



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 30. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 9.10.2019
od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Mgr. Kateřina Migdau, Mgr. Michaela Trněná
Omluveni: Mgr. Bc. Alexandra Peschlová, Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 30. zasedání Rady města

Starostka zahájila schůzi rady města v 16 hodin a přečetla program jednání dle pozvánky:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 30. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
2.	Veřejnoprávní smlouva o výkonu některých činností obecní policie, obec Střelice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
3.	Smlouva o vzájemné propagaci - KOMETA GROUP, a. s., ev. č. 0361/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
4.	Převod činností společnosti Sateso <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
5.	Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. NS-2014-70 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
6.	Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry (zřízení elektrické přípojky) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
7.	Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s., ev. č. 0349/2019) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
8.	Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s., ev. č. 0350/2019) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
9.	Žádost o souhlas s užíváním znaku města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
10.	

	Žádost České unie sportu <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
11.	Zhodnocení volných finančních prostředků města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
12.	Rozsah působnosti komisí RM <u>Předkládá:</u> Mgr. Kateřina Migdau
13.	Rozpočtové opatření č. 19/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
14.	Studie dopravní situace na území města Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
15.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
16.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
17.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
18.	Závěr <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/30/RM/2019 **Veřejnoprávní smlouva o výkonu některých činností obecní policie, obec Střelice**

Obec Střelice požádala město Šlapanice o provádění dohledu nad bezpečností a plynulostí provozu na pozemních komunikacích v obci prostřednictvím Městské policie Šlapanice. Výkon této činnosti bude spočívat v zajištění úsekového měření rychlosti vozidel na určených místech v obci. Zařízení pro měření rychlosti bude nainstalováno na náklady obce Střelice. Městská policie Šlapanice bude činnost pro obec Střelice vykonávat bezplatně, výnosy z pokut budou příjmem rozpočtu města Šlapanice. Zajištění předmětné činnosti Městskou policií Šlapanice na území obce Střelice je ošetřeno veřejnoprávní smlouvou, kterou schválila Rada obce Střelice na 20. schůzi, konané 25.09.2019.

Veřejnoprávní smlouva je předkládána ke schválení Radě města Šlapanice.

I. Rada města schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o výkonu některých činností obecní policie, ev. č. 0353/2019, mezi městem Šlapanice a obcí Střelice, nám. Svobody 1, 664 74 Střelice, IČO 00282618.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/30/RM/2019 **Smlouva o vzájemné propagaci - KOMETA GROUP, a. s., ev. č. 0361/2019**

Radě města Šlapanice je předložena ke schválení smlouva o vzájemné propagaci s klubem KOMETA GROUP, a. s. s účinností od 10.10.2019. Účelem smlouvy je zajištění vzájemné propagace a reklamy obou smluvních stran.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o vzájemné propagaci ev. č. 0361/2019 s klubem KOMETA GROUP, a. s. se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO 26296195.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/30/RM/2019 **Převod činností společnosti Sateso**

Společnost Sateso s. r. o. je městskou společností se 100% vlastnickým podílem města Šlapanice. Kromě činností technických služeb a komunální údržby zajišťovala provoz skládky nebezpečného odpadu. V polovině roku 2018 byla naplněna kapacita skládky pro ukládání odpadů a byly zahájeny práce na zaklopení skládky. Tímto okamžikem Sateso přišlo o příjmy z provozu skládky a dále vykonává především činnosti související s údržbou města.

Pro město připravila advokátní kancelář MT-Legal posouzení převodu společnosti Sateso na příspěvkovou organizaci (zřízení příspěvkové organizace), začlenění do struktur městského úřadu a převod činností do společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o. Posouzení jednotlivých variant bylo předloženo finančnímu výboru zastupitelstva, který po projednání na své schůzi dne 04.09.2019 doporučil variantu převodu činností do společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o.

I. Rada města revokuje

z 15. schůze Rady města Šlapanice konané dne 10.04.2019 usnesení č. 13/15/RM/2019

- A. část č. I: "Rada města schvaluje záměr začlenění činností a osob společnosti Sateso s. r. o., Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČO 60746718, pod městský úřad."
- B. část č. III: "Rada města ukládá 1. tajemníkovi 1.1. připravit změnu organizačního řádu městského úřadu a zajistit přípravu všech opatření nutných pro začlenění činností a osob Satesa s. r. o. pod městský úřad."
- C.

II. Rada města schvaluje

záměr převodu činností společnosti Sateso s. r. o., Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČO 60746718, do společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o.

PROTI: Mgr. Michal Klačka

Hlasování

Pro: 3, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5.

s nájemcem

V září 2019 byla zahájena celková rekonstrukce ulice Jungmannova a v důsledku toho došlo ke zrušení parkovacího místa. Pronajímatel a nájemce uzavřeli Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku ev. č. 0362/2019, k datu 10.10.2019. Veškeré závazky a pohledávky byly vyrovnány k datu 31.08.2019 a nové nevznikly.

OISM navrhuje radě města schválit Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku ev. č. 0362/2019 uzavřené mezi městem Šlapanice jako pronajímatelem a nájemcem panem [REDACTED]

I. Rada města schvaluje

Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku ev. č. 0362/2019, uzavřené mezi městem Šlapanice jako pronajímatelem a nájemcem panem [REDACTED].

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6.

....., žádají o souhlas města Šlapanice s udělením výjimky ze stavební uzávěry, stanovené Územním opatřením o stavební uzávěře vydané 78. Radou města Šlapanice dne 26.06.2013 pro lokalitu Líchy, v k. ú. Šlapanice. Žádost se týká zřízení elektrické přípojky na parcelu č. 3316, která je v majetku žadatelů. Dle textu Článek II. Územního opatření o stavební uzávěře, Zákazy a rozsah omezení, "Územní opatření o stavební uzávěře zakazuje veškerou stavební činnost ve vymezeném území, protože by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravovaného územního plánu města Šlapanice. Zakazují se všechny stavební činnosti, zejména všechny stavby a zařízení, změny dokončených staveb a změny v užívání staveb.", OISM navrhuje zamítnutí předložené žádosti. Dle § 36 správního řádu, žadatelům byla poskytnuta možnost, seznámit se s podklady před vydáním rozhodnutí, žadatelé tuto možnost využili.

OISM předkládá Radě města návrh rozhodnutí o žádosti o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti dle citovaného opatření obecné povahy.

I. Rada města rozhodnutím

zamítá Žádost o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle územního opatření o stavební uzávěře - opatření obecné povahy schváleného 78. Radou města Šlapanice dne 26.06.2013 pro lokalitu Líchy, č. j. KS-ČJ/38794-13/VCR, sp. zn. KS/74-2013/VCR, a to pro zřízení elektrické přípojky na parcelu č. 3316 v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města ukládá

odboru investic a správy majetku města Šlapanice, aby doručil písemné vyhotovení rozhodnutí rady účastníkům řízení.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/30/RM/2019 **Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s., ev. č. 0349/2019)**

E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o věcném břemeni ev. č. 0349/2019. Jedná se o zřízení, provozování, údržbu a opravy distribuční soustavy pro stavbu s názvem "Šlapanice, Br. Pole, DSN, MŠ" na pozemku p. č. 2804/183, v k. ú. Šlapanice u Brna.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi E. ON Distribuce, a.s. a Brněnská Pole Invest, s.r.o., byla uzavřena 21.06.2017. Pozemek p. č. 2804/183 pak přešel do majetku města Šlapanice na základě Darovací smlouvy ev. č. 0215/2018, uzavřené 13.03.2019.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č.: BM-14330043725/004, ev. č. 0349/2019, se společností E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/30/RM/2019 **Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene (E.ON Distribuce, a.s., ev. č. 0350/2019)**

E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o věcném břemeni ev. č. 0350/2019. Jedná se o umístění distribuční soustavy, kabelového vedení NN a pojistkové skříně, pro stavbu s názvem "Šlapanice, p. č. 1302, přel. SS, Pospíšil" na pozemku p. č. 1325/10 v k. ú. Šlapanice u Brna.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi E. ON Distribuce, a.s., a městem Šlapanice, ev. č. 0423/2018, byla uzavřena 21.11.2018.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: BM-014330056169/001, ev. č. 0350/2019, se společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/30/RM/2019 **Žádost o souhlas s užíváním znaku města**

Organizace Ruka pro život, o.p.s., Rajmonova 1199/4, 182 00 Praha, IČO 27017699, žádá o souhlas s užíváním znaku města Šlapanice za účelem prezentace na webových stránkách organizace mezi ostatními podporovateli.

I. Rada města uděluje souhlas

s užíváním znaku města Šlapanice organizaci Ruka pro život, o. p. s., Rajmonova 1199/4, 182 00 Praha, IČO 27017699, za účelem prezentace na webových stránkách organizace.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/30/RM/2019 Žádost České unie sportu

Česká unie sportu a Tělovýchovná unie Brněnska každoročně pořádají anketu "Sportovec roku okresu Brno-venkov". Vyhlášení ankety za rok 2019 chtějí uspořádat ve Šlapanicích a žádají město Šlapanice o převzetí záštity nad touto akcí. Součástí ankety by také bylo vyhlášení "Sportovce roku 2019 města Šlapanice".

I. Rada města schvaluje

převzetí záštity nad akcí "Sportovec roku 2019 okresu Brno-venkov".

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/30/RM/2019 Zhodnocení volných finančních prostředků města

Dne 12.06.2019 RM odboru finančnímu uložila úkol, a to připravit poptávku bankovních ústavů s cílem optimalizace nákladů města na finanční služby a zhodnocení volných finančních prostředků města.

Odbor finanční provedl průzkum trhu formou poptávkového řízení, kde byla stanovena jako základní kritéria výběru výše úrokové sazby a výše bankovních poplatků. K poptávkovému řízení se přihlásilo 5 účastníků - ČSOB, a. s., KB, a. s., ČS, a. s., UniCredit Bank, a. s., Sberbank CZ, a. s.. S přihlédnutím k srovnatelnosti nabízené výše úrokových sazeb a nabízené nulové výše bankovních poplatků, odbor finanční doporučuje zřídit spořicí účty u KB a. s. a ČSOB a. s., a to z důvodu větší stability kapitálové přiměřenosti těchto korporátních bankovních ústavů.

I. Rada města schvaluje

zřídit spořicí účty u KB a. s. a ČSOB a. s.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/30/RM/2019 Rozsah působnosti komisí RM

Komise zřizuje Rada města jako své iniciativní a poradní orgány, kterým ukládá v rámci své působnosti úkoly podle svých potřeb, řídí, kontroluje a hodnotí jejich činnost a jmenuje jejich předsedy a členy.

Přidělovat úkoly komisi jsou oprávněni kromě rady i starosta, místostarostové v rozsahu svých kompetencí. Za svou činnost odpovídají radě. Kromě plnění úkolů, které komisi rada uložila, předkládá komise radě na úseku činnosti, pro který byla zřízena, stanoviska a náměty. Rada je oprávněna komise rušit, slučovat a rozdělovat.

Radě města je předkládán návrh k určení rozsahu působnosti komisí (příloha - Působnost komisí).

I. Rada města schvaluje

rozsah působností komisí RM dle přílohy.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/30/RM/2019 **Rozpočtové opatření č. 19/2019**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **734 000 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 19/2019 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 734 000 Kč.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/30/RM/2019 **Studie dopravní situace na území města Šlapanice**

Město Šlapanice zadalo v roce 2018 zpracování "Studie dopravní situace na území města Šlapanice". Zpracovatelem zakázky bylo VUT Brno, fakulta stavební. Studie se skládá z pěti částí: Dotazovací průzkum cyklistických preferencí, Dopravní průzkum ve městě Šlapanice, Analýza dopravy v klidu ve městě Šlapanice, Generel bezbariérových tras ve městě Šlapanice a Podklady pro návrh předpisu pro výpočet odstavných a parkovacích stání.

I. Rada města bere na vědomí

"Studii dopravní situace na území města Šlapanice" zpracovanou Vysokým učením technickým v Brně, Fakulta stavební, se sídlem Veveří 331/95, 602 00 Brno, IČO 00216305.

II. Rada města schvaluje

variantu č. 3 řešení ulice Sušilova uvedenou v Analýze dopravy v klidu ve městě Šlapanice.

III. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

1.1. na základě studie připravit návrh na umístění stojanů na kola ve městě.

Termín: 31.12.2019

1.2. na základě Generelu bezbariérových tras připravit návrh na postupnou realizaci vhodných úprav komunikací.

Termín: 31.01.2020

1.3. na základě Analýzy dopravy v klidu ve městě Šlapanice připravit návrh vhodných řešení pro parkování vozidel, pohyb cyklistů a úpravu dopravního značení ve městě.

Termín: 30.06.2020

2. odboru výstavby

- 2.1.připravit předpis pro výpočet počtu parkovacích a odstavných stání při součiniteli regulace počtu stání skupiny A (součinitel 1), který bude dále sloužit jako podklad pro územní plánování.

Termín: 31.12.2019

- 2.2.zpracovat koeficient pro výpočet parkovacích stání do návrhu nového územního plánu.

Termín: 31.12.2019

3. kanceláři tajemníka

- 3.1.připravit návrh OZV stanovující koeficient pro výpočet parkovacích stání ve městě

Termín: 31.01.2020

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. **Blok tajemníka**

Tajemník z jednání omluven.

16. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

17. **Různé**

Není nic k projednání.

18. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady města v 18.10 hodin. Následující schůze se uskuteční 23.10.2019.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Kláška
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky