



Zastupitelstvo města Šlapanice

Z Á P I S

z 6. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice,

které se konalo dne 18.9.2019

od 17:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni:	Jaroslav Dočkal, Ing. Šárka Hloušková, Pavel Horák, Ing. Zdeněk Kadlc, Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Marie Králová, Ing. Pavel Linhart, Mgr. Kateřina Migdauová, RNDr. Pavel Mikuška, Mgr. Bc. Alexandra Peschlová, Pavel Petřík, Ing. Gabriela Riegerová, MVDr. Radek Růžička, Ing. Alena Řezníčková MBA, Ing. Miroslav Staněk, Mgr. Michaela Trněná, Bc. Ivan Vavro, Michal Velan
Omluveni:	Ing. Petr Horák
Hosté:	Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení Starostka zahájila jednání zastupitelstva v 17 hodin. Přivítala přítomné, konstatovala, že 6. zasedání bylo řádně v termínu svoláno, program a podklady byly včas zveřejněny a poté aktualizovány. Ze zasedání je pořizován záznam, který je zveřejněn na webu města pro potřeby informování občanů. Přítomno je 18 zastupitelů, omluven je pan Petr Horák. Pan Ivan Vavro a pan Michal Velan se dostaví později.
2.	Jmenování zapisovatele a sčítatele Zapisovatelkou byla jmenována paní Vojtěšková, sčítatelkou paní Böhmová.
3.	Určení ověřovatelů zápisu Ověřovatelkami zápisu byly určeny paní Hloušková a paní Králová.
4.	Schválení programu jednání Starostka přečetla program jednání: 1. Zahájení 2. Jmenování zapisovatele a sčítatele 3. Určení ověřovatelů zápisu 4. Schválení programu jednání 5. Kontrola úkolů z minulého zasedání 6. Informace ST, MST, TAJ

7. Diskuze občanů
8. Diskuze členů ZM
9. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2019 (sociální služby) ev. č. 0130/2019
10. Spolufinancování sociálních služeb na rok 2020 pro občany města Šlapanice
11. Vypořádání záměru 6/2017
12. Projednání návrhu občanů města Šlapanice k záměru č. 17/2019
13. Směna pozemků dle záměru č. 17/2019 v lokalitě Ponětovská
14. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami (pozemky České republiky), ev. č. 0286/2019
15. OZV č. 2/2019 o regulaci používání pyrotechnických výrobků
16. Informace o provedených rozpočtových opatřeních č. 11, 12, 13, 14, 15, 16/2019
17. Rozpočtové opatření č. 17/2019
18. Zřízení Výboru pro informace a média
19. Informace z výborů zastupitelstva
20. Závěr

Hlasování

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

5. **Kontrola úkolů z minulého zasedání**

V 17:08 hodin se dostavil p. Velan. Přítomno je 19 zastupitelů.

Dotazy p. J. Klačky z minulého ZM byly zodpovězeny.

Podnět p. Kadlce ohledně propagace stran na facebooku ZŠ byl prověřen. Starostka vysvětlila, že se jedná o automatickou funkci facebooku, který odkazuje na jiné související stránky, např. i na ODS. ZŠ Šlapanice žádné politické strany nepropaguje.

Na minulém zasedání ZM byl uložen úkol Kontrolnímu výboru - kontrola dotace na veřejné osvětlení. Předseda KV sdělil, že vzhledem k období prázdnin se výbor nesešel a úkol není splněn.

6. **Informace ST, MS, TAJ**

Informace starostky

Sanace Cukrovaru:

- Zahájení vlastních prací v průběhu října
- Dodavatel Dekonta a.s.
- Cena: 158,3 mil. Kč
- Demolice, přeložky IS, akustická studie, ukončení nájemních vztahů,
- Dopravní trasa: Lidická, Čechova, Jiříkovská, Zemědělská, Pod Žurání, D1
- Informativní schůzka pro obyvatele sousedních nemovitostí 14 dnů před zahájením
- Rozlučka s Cukrovarem sobota 21. 9. 2019 od 14 hodin,
- komentované prohlídky,
- skupina Vyprahlo,
- křest knihy Cukrovar ve Šlapanicích, J. Kopecký

Komunikace Zemědělská:

- dokončena, šířka 5, 5m na základě provedených JPU 2007
- příprava výhyben (doplňkové řešení šířky komunikace)

- finanční příspěvek firem Bonagro (0,5 mil. Kč) a Vareal (0,25 mil. Kč) - poděkování

Rekonstrukce ulice Jungmannova:

- dokončení: 04/2020
- náklady 16, 7 mil. Kč

Parkovací stání Husova, Hybešova (vč. kanalizace) - pozn. - město začalo používat dlažbu s většími spárami kvůli zasakování dešťové vody

Různé:

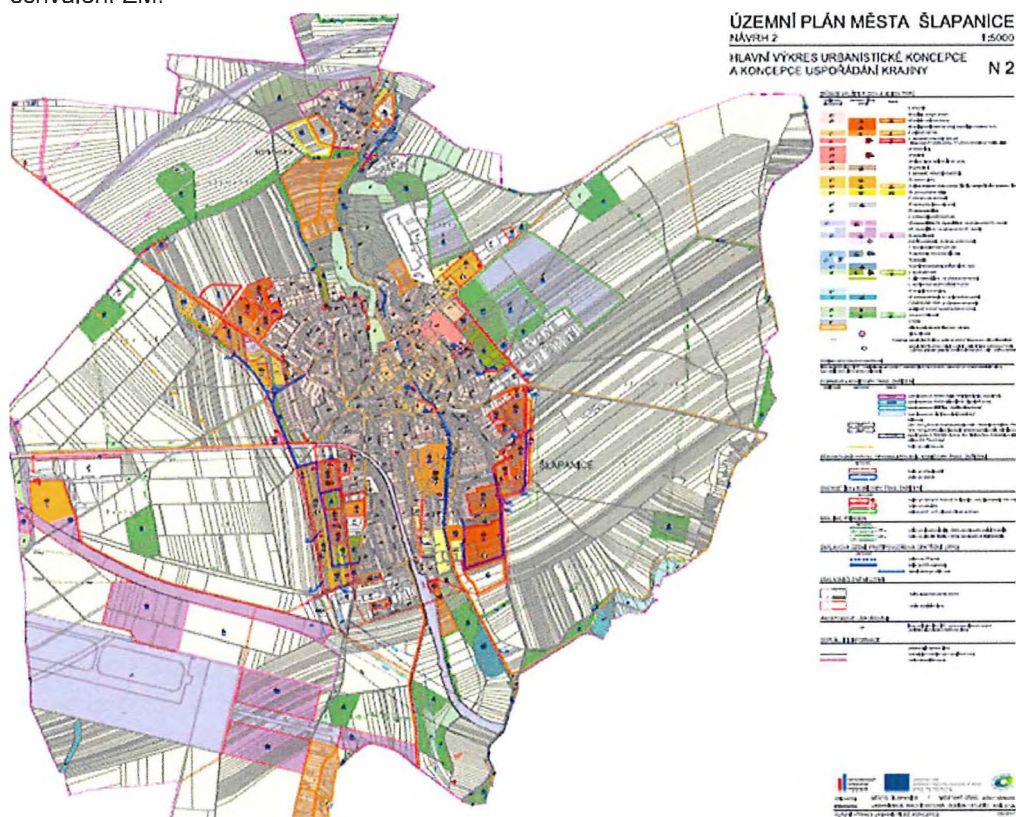
Projektová příprava opravy krajské silnice Šlapanice - Brno, termín VŘ PD 12. 09. 2019, realizace 2020

Most přes D1: realizace 2025 dle ŘSD - v průběhu oprav náhradní mostní konstrukce pro trolejbusovou linku

Podchod žel. zastávky Šlapanice: SŽDC uplatnilo reklamaci k nastupující vodě (září)

Další informace se týkala aktivit CTP. Firma CTP usiluje o realizaci rozsáhlé průmyslové zóny na území města Šlapanice. Před 14 dny iniciovala schůzku s novináři a také prováděla průzkum mezi šlapanickými občany s představením svých vizí. S městem tyto aktivity nekonzultovala. Starostka připomněla přítomným historický průběh - r. 2007 plán na výstavbu rozsáhlé PZ po obou stranách žel.dráhy, r. 2010 zmenšená plocha, r. 2014 územní plán se zmenšenou plochou PZ, 2. návrh ÚP r. 2017 bez PZ (CTP). Město ukončilo členství v spolku vlastníků pozemků Průmyslová zóna Šlapanice, firmě CTP Invest vrátilo zálohy k pozemkům města. Bude iniciovat schůzku se zástupci CTP k ukončení pokusů o realizaci průmyslové zóny.

2. návrh ÚP bez CTP (veřejné projednání proběhne na jaře 2020 a koncem roku půjde ke schválení ZM.



Informace místostarosty Klašky**Investiční akce:**

- Parkoviště Švehlova - 0,9 mil. Kč, Strabag, čeká se na stavební povolení
- Strategické dokumenty - probíhá

1. část - energetické audity vybraných objektů, energetický audit města, průkaz energetické náročnosti budovy, pasporty budov

- 1,8 mil. Kč, PKV BUILD s.r.o.

2. část - pasport zeleně, veřejných komunikací, inženýrských sítí

- 1,2 mil. Kč, MDP GEO, s.r.o.

- ZŠ - odborné učebny - dokončeno

- 5,4 mil. Kč, stavební práce, ELEKTRO PLUS

- 4,8 mil. Kč, přístroje a pomůcky, Toka a. s.

- 2,9 mil. Kč, nábytek, VWR International s.r.o.

- 0,7 mil. Kč, konektivita, C SYSTEM CZ a. s.

- ZŠ - rozšíření kapacity - probíhá

Pavilon C- kuchyně - 29,9 mil. Kč, IDPS s.r.o.

Pavilon G a F - sportovní hala a učební pavilon - 38,9 + 120,6 mil. Kč, Metrostav a.s.

celkem: 189,5 mil. Kč

- DSO Šlapanicko - Cyklostezky - 43,5 mil. Kč, Swietelsky

- D2 - Slatina - Šlapanice, 13,9 mil. Kč

- D41 - Ponětovice - Kobylnice, 9,6 mil. Kč

- R2 01 - Kobylnice - Sokolnice, 15,6 mil. Kč

- R2 02 - Sokolnice - Telnice, 4,3 mil. Kč

- probíhá

- dotace 85 % SF + 5 % SR

Informace místostarosty Kopečka

V sobotu 28. 9. 2019 proběhne ve spolupráci se starosty obcí Jiříkovice a Ponětovice Starostův přespolní běh. Dosud je zaregistrováno 120 účastníků, přihlašování je již ukončeno.

Informace tajemníka úřadu

Uvedl na pravou míru informaci zveřejněnou ve Šlapanickém zpravodaji o "masivním" odchodu zaměstnanců z úřadu. V letech 2010 až 2019 opouští úřad průměrně 12 zaměstnanců ročně. Letos je to k dnešnímu dni také 12 osob, nejedná se tedy o masivní odliv zaměstnanců. Úřad má k dnešnímu dni 166 zaměstnanců.

- p. Zycháček: kam se bude vozit materiál z Cukrovaru? Starostka zjistí a sdělí. Dále dal podnět, aby byla monitorována trasa odvozu z hlediska možného znečištění ovzduší. K této problematice se připojil i p. Pavel Horák. MS Klaška informoval, že je instalována nová kamera na vrátnici Cukrovaru, aby se pohlíželo zaplachtování odváženého materiálu. Starostka dodala, že ještě není dokončený realizační projekt, vyjadřují se k němu OŽP JmK i OŽP MěÚ a monitoring je v jejich gesci.

Další dotaz p. Zycháčka byl na počet neumístěných dětí do MŠ ve Šlapanicích a na objekt na Husově ul. MS Klaška - nedostalo se cca 10 dětí. Na objekt na Husově i na současnou knihovnu je zpracovávána studie proveditelnosti přebudování na MŠ.

8. Diskuze členů ZM

- p. Řezníčková: FV na jaře doporučil zefektivnit finanční úspory, proč se realizuje teprve nyní?

Tajemník vysvětlil, že z finančního odboru odešly 2 pracovnice na MD, pozici na zástup za MD bylo těžké obsadit, změna účtů v současné době probíhá.

- p. Králová: dotaz na zrušení Medového dne - byl zrušen z důvodu demoličních prací v parku, které neprobíhají. Starostka vysvětlila, že bylo neočekávaně prodlouženo výběrové řízení na zhotovitele, tím se termín prací posunul.

- p. Horák Pavel: Pohádkový les přitom v sobotu proběhl. Starostka sdělila, že pro Pohádkový les nebyla potřeba zpevněná plocha v parku, akce se mohla konat i v případě prací v parku. Dále se p. Horák dotazoval na systém odpadů MESOH. MS Klaška - smlouva byla uzavřena na dobu určitou, nespočívala v nákupu SW, jen využívání cloudové služby. Cílem bylo naučit občany třídit odpad, nyní už není potřeba vést evidenci. Další dotaz měl p. Horák na dodatkové tabulky na ul. Hřbitovní. MS Klaška odpověděl, že tento návrh vedení města nepřijalo a změna se nevyřizuje. P. Horák považuje za vhodné, aby byl vyrozuměn, jak bylo s jeho podnětem naloženo.

- p. Petřík: požádal tajemníka o odpovědi na dotazy o odchodu zaměstnanců za poslední 2 roky (TAJ: v r. 2017 - 14, v r. 2018 - 14, letos - 12) a kolik chybí úřadu zaměstnanců k dnešnímu dni (TAJ pošle písemně). Dále měl dotaz na opakovanou výběrová řízení na vedoucího kanceláře tajemníka. Další dotaz měl na nádoby na tříděný odpad pro občany v rámci dotazníkové akce. MS Klaška - prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí bude podána žádost o dotaci na nákup nádob na plast, papír a bioodpad, pokud bude vyřizována kladně, nakoupí se popelnice na podzim roku 2020. Sběr pytlů bude probíhat v r. 2020.

- p. Mikuška: doplnil informaci o odvozu materiálu z Cukrovaru - při odvozu se bude jednat o okamžité zviření větších částic prachu, obranou je neotvírat okna. Měření nedoporučuje, jsou to vyhozené peníze. Dále měl dotaz na zásobování vodou - některé obce v létě omezovaly např. napouštění bazénů. Starostka odpověděla, že žádné omezení z Vodáren nepřišlo. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace začal budovat posílení vodovodu pro obce Jiřkovice, Kobylnice a další směrem k Vyškovu, jedná se o vody z ochozských zdrojů, jedná se o dalším - záložním - zdroji.

- p. Řezníčková: dotaz k problematice umístění popelnic na pozemcích občanů, jak bude zaručeno, příp. postihováno, dále připomínka k přeplněným kontejnerům. MS Klaška - postih se neřeší. Ze zkušeností jiných obcí zvýšení četnosti odvozu odpadu nevyřeší jeho tvorbu. Pokud je kontejner plný, je možné zavézt odpad na Sběrné středisko. U bytových domů dojde ve většině případů k výměně popelnic za kontejnery.

- p. Horák Pavel: žádá o zaslání informace o dodavateli a ceně za kontejnery (nakoupeno za prostředky města).

9. 1/6/ZM/2019 **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2019 (sociální služby) ev. č. 0130/2019**

Poskytovatel sociálních služeb působící ve městě Šlapanice si požádal o příspěvek na činnost služeb, které poskytuje občanům Šlapanic. Spolufinancování sociálních služeb se řídí Pravidly řízení o stanovení a přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje pro rok 2019 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb. Výše spolufinancování služeb vychází z údajů za rok 2018 a předpokladu na rok 2019.

ZM předložena ke schválení veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ve výši 60.600 Kč pro Sanus Brno, z.s., Veveří, Kotlářská 902/51, 602 00 Brno, IČO: 26537231.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace organizaci Sanus Brno, z.s., Kotlářská 902/51, Veveří, 602 00 Brno, IČO 265 37 231 - ve výši 60.600 Kč.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, ev. č. 0130/2019 s organizací Sanus Brno, z.s., Kotlářská 902/51, Veveří, 602 00 Brno, IČO 265 37 231.

Hlasování

Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 2/6/ZM/2019 **Spolufinancování sociálních služeb na rok 2020 pro občany města Šlapanice**

Od roku 2015 rozdělují účelově určené dotace ze státního rozpočtu na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních činností sociálních služeb Krajské úřady.

Jihomoravský kraj schválil "Akční plán rozvoje sociálních služeb v Jihomoravském kraji pro rok 2020", ve kterém stanovil procenta spolufinancování pro rok 2020 ze strany obcí:

služby odborného sociálního poradenství s cílovou skupinou osob, které jsou oběťmi domácího násilí nebo trestných činů nebo osoby s poruchami příjmu potravy 10%

služby odborného sociálního poradenství pro ostatní cílové skupiny 20%

služby sociální prevence (bez SAS pro rodiny s dětmi, SAS pro seniory a osoby se zdravotním postižením, nízkoprahová zařízení pro děti a mládež) 20%

služby sociální prevence: SAS pro rodiny s dětmi, SAS pro seniory a osoby se zdravotním postižením, nízkoprahová zařízení pro děti a mládež 30%

pro služby sociální péče (bez pečovatelské služby) 8%

pečovatelská služba 22%

Rada města Šlapanice na svém 16. zasedání dne 17.04.2019 schválila deklaraci potřeby a podpory sociálních služeb v ORP Šlapanice se zařazením poskytovatelů do sítě služeb pro rok 2020 (viz příloha). Jednotlivé částky pro poskytovatele budou stanoveny po vyúčtování roku 2019.

Maximální celková částka na rok 2020 pro schválenou síť sociálních služeb bude činit 650 000 Kč.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

spolufinancování sociálních služeb na rok 2020 pro občany města Šlapanice, kteří využívají sociální služby u poskytovatelů sociálních služeb zařazených do schválené sítě služeb pro rok 2020 v maximální celkové částce 650 000 Kč.

Hlasování

Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. Vypořádání záměru 6/2017 na prodej souboru nemovitého majetku v lokalitě Ponětovská

Na svém 5. zasedání konaném dne 19.6.2019 schválilo Zastupitelstvo města Šlapanice pod bodem jednacího čísla 9/5/ZM/2019 zrušení záměru č. 6/2017 na prodej souboru nemovitého majetku v lokalitě Ponětovská .

Zrušení záměru č. 6/2017 bylo zveřejněno na úřední desce dne 28.6.2019, sejmuto dne 15.7.2019. Již při schválení zrušení záměru zastupitelstvem bylo podáno podrobné odůvodnění pro město výhodnějšího postupu a byla vzata na vědomí analýza ziskovosti záměru prodeje pozemků parc. č. 2604/1 a parc. č. 2943/69, v kat. území Šlapanice u Brna, stavebníkům rodinných domů v návaznosti na řešení zástavby lokality Ponětovská dle akce "Výstavba RD Šlapanice u Brna, ulice Ponětovská", a to za předpokladu spolupráce se společností Šlapanice invest, s.r.o., Jihlavská 320/3, 664 41 Troubsko, zpracovanou znaleckou a poradenskou kanceláří Janas & partner (dále jen "analýza ziskovosti"). Zrušení záměru je podpořeno i judikaturou Nejvyššího soudu, že v případě, že od zveřejnění a projednání záměru v orgánech obce uplyne delší doba, více než dva roky, jde o dobu obecně nepřijatelnou.

Na zveřejněný záměr č. 6/2017 reagovala společnost Altilia home s.r.o, se sídlem Brno, Marešova 305/14, IČO 04471202, ve kterém zájemce nabídnul za předmětné pozemky kupní cenu ve výši 1 490 Kč a splnil další podmínky prodeje uvedené v záměru. Před realizací prodeje však byla zpracována výše uvedená analýza ziskovosti a s ohledem na její závěry bylo navrženo upustit od záměru č. 6/2017 a tento zrušit.

V den konání zastupitelstva dne 19. 6. 2019 byla do datové schránky doručena nabídka na koupi pozemků v reakci na záměr č. 6/2017 učiněná Družstvem nad Mlýnem se sídlem Brno, Příkop 843/4, IČO 08255288, ve kterém zájemce nabídnul za předmětné pozemky kupní cenu ve výši 1 580 Kč za m².

Jestliže byl původní záměr č. 6/2017 zrušen, což je plně v pravomoci zastupitelstva města, pak nabídky na něj jsou irelevantní.

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

nabídku na zveřejněný záměr č. 6/2017 učiněnou společností Altilia home s.r.o, se sídlem Brno, Marešova 305/14, IČO 04471202 a dále Družstvem nad Mlýnem se sídlem Brno, Příkop 843/4, IČO 08255288, které eviduje, ale z důvodu zrušení záměru č. 6/2017 se těmito nabídkami nebude zabývat.

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí

skutečnost, že Odbor investic a správy majetku informoval Družstvo nad Mlýnem se sídlem Brno, Příkop 843/4, IČO 08255288 o důvodech zrušení záměru č. 6/2017, že s ohledem na zrušení záměru č. 6/2017 nebude nabídka projednávána. Společnost Altilia home s.r.o, se

sídlem Brno, Marešova 305/14, IČO 04471202, vzala tuto skutečnost na vědomí, když byla na její žádost městem vrácena zaplacená záloha.

12. Projednání návrhu občanů města Šlapanice k záměru č. 17/2019

Občané města Šlapanice podali návrh zastupitelstvu města, v reakci na záměr č. 17/2019, k přehodnocení záměru na směnu a předložili nabídku ke koupi předmětných pozemků s tím, že směna není pro město výhodná, pozemek je výhodnější prodat než směnít s odůvodněním, znehodnocení smněného pozemku s odůvodněním, vyjádření výborů města s odůvodněním, scelení pozemků a podpora bydlení s odůvodněním.

Návrh občanů na projednání jejich návrhu v reakci na záměr č. 17/2019 je podán ve smyslu § 16 odst. 2 písm. f) zákona o obcích, tj. občané požádali projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou obce nebo zastupitelstvem, a je-li žádost podepsána nejméně 0,5% občanů obce, musí být projednána na jejich zasedáních nejpozději do 60 dnů, jde-li o působnost zastupitelstva tak do 90 dnů.

Návrh občanů byl projednán Radou města dne 21. 8. 2019, která se podrobně zabývala uvedenou záležitostí a konstatovala, že záměry na dispozice s předmětným majetkem jsou průběžně a po celou dobu komentovány a diskutovány nejen na veřejných zasedáních zastupitelstva, ale také v médiích města jak ze strany vedení města, tak ze strany opozičních uskupení a občanů města. V diskuzi rovnocenně zaznívají i alternativní a kritické názory. RM doporučila zastupitelstvu návrh občanů projednat nejpozději do 90 dnů od doručení žádosti, dále uložila odboru investic a správy majetku zajistit právní stanoviska k nabídkám k záměru č. 17/2019 a uložila komisi územního rozvoje, aby se vyjádřila k záměru č. 17/2019 a k návrhu občanů.

Nejpozději do doby konání zastupitelstva se vyjádří městský architekt Ing. arch. S. Žerava, Komise územního rozvoje a Finanční výbor ZM. Kontrolní výbor poskytne odůvodnění svého negativního stanoviska. Tato stanoviska nebylo možné zajistit s dostatečným předstihem s ohledem na skutečnost, že město obdrželo návrh občanů 20.8.2019.

Ze stanoviska AK Jany Zwyrtek Hamplové k návrhu občanů vyplývá následující: Město je povinno při nakládání s majetkem postupovat v souladu s následujícími ustanoveními zákona o obcích:

§ 38, odst.1: Majetek obce musí být využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly vyplývajících ze zákonem vymezené působnosti. Obec je povinna pečovat o zachování a rozvoj svého majetku. Porušením povinností stanovených ve větě první a druhé není takové nakládání s majetkem obce, které sleduje jiný důležitý zájem obce, který je řádně odůvodněn. Obec vede účetnictví podle zákona o účetnictví.

§ 39, odst.1: Záměr obce prodat, směnít, .. hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby .. obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné. Nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru.

§ 39, odst.2: Při úplatném převodu majetku se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchylka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna, jde-li o cenu nižší než obvyklou. Není-li odchylka od ceny obvyklé zdůvodněna, je právní jednání neplatné.

Stanovisko AK Hamplové dále uvádí:

"Zde je třeba konstatovat, že město postupovalo doposud zcela podle zákona. Svůj záměr dokonce podrobilo změně, když ekonomická analýza poukázala na ekonomickou nevýhodnost, a když v mezidobí přestalo mít aktuální potřebu finančních prostředků na původní cíl.

Dále byly v případě záměru směny s doplatkem jasně formulovány důležité zájmy města, které dle ustanovení § 38, odst.1 jsou preferovány nad ekonomickým pohledem; podotýká se, že ekonomický pohled je tu ale brán v potaz též, protože město pracuje s cenami v místě a čase obvyklými."

Tyto důležité zájmy ve smyslu § 38, odst.1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. lze jasně identifikovat takto:

1. Scelení doposud cizím pozemkem rozdělené pozemky města v jednolitý, v budoucnu efektivněji a logičtěji využitelný celek.
2. Aktuální výstavbu jiným subjektem navázat na současnou zástavbu, což je pro podobu města a jeho logistiku efektivnější.
3. Zajišťuje si současně právo napojení se na inženýrské sítě (IS) tímto subjektem. Fakticky zvyšuje hodnotu svých pozemků, které v tuto chvíli napojení na IS nemají. Kvalifikovaný odhad přivedení IS na hranici pozemků činí 7,4 mil. Kč bez DPH. Zachovává tak hodnotu svých pozemků pro budoucí eventuální výstavbu. Tento náklad ponese soukromý investor.
4. Prevence případných sporů různých vlastníků v lokalitě.

"Důležité zájmy města byly jasně definovány, kdy v případě jejich existence ustupuje do pozadí přímý ekonomický přínos, který však i zde byl standardně ošetřen. Na daném majetkovém jednání není nic nezákonného, nic nestandardního, ani nic nehospodárního.

Naopak - město vyvinulo značnou iniciativu, aby dobře hájilo své zájmy (viz analýza ekonomické výhodnosti, závazek napojení na IS v budoucnu, scelení svých pozemků, návaznost výstavby na současnou zástavbu, prevence možných budoucích sporů vlastníků v lokalitě)."

Návrh občanů nicméně směřuje k přehodnocení záměru č. 17/2019 na směnu a k prodeji předmětných pozemků, což v podstatě podle zákona o obcích znamená návrh občanů na zrušení záměru č. 17/2019 na směnu pozemků s doplatkem ve prospěch města.

Rozprava:

Starostka vyzvala pana Barabáše, zástupce skupiny šlapanických občanů, kteří podali projednávaný návrh, aby odprezentoval, co bylo podstatou návrhu, a jestli návrh usnesení odpovídá návrhu. Toto pan Barabáš potvrdil.

Starostka informovala, že návrh byl projednán radou města, nakládání s pozemky na ul. Ponětovské byly diskutovány, zaznívaly alternativní a kritické názory. Město si vyžádalo posouzení návrhu skupiny občanů právní firmou, městským architektem i odbornou veřejností (Komise územního rozvoje).

Na zasedání vystoupila vedoucí Odboru výstavby MěÚ Šlapanice paní Ing. arch. Karin Kovářová, kromě jiného objasnila i možnosti výstavby na pozemcích investora, které nemá možnost město ovlivnit, pokud investor naplní požadavky platného územního plánu a stavebního zákona.

Starostka zopakovala důvody, které vedly k vyhlášení záměru č.17/2019:

- Riziko negativní ostrůvkové zástavby na pozemku investora a budoucí komplikace návaznosti na městské pozemky

- Nová zástavba naváže na stávající zástavbu, což je pro město i obyvatele logisticky výhodnější
- Strategické scelení pozemků města
- Větší ucelený pozemek s vyšší variabilitou budoucích záměrů
- Zajištění infrastruktury pro budoucí záměry města (zachování hodnoty pozemků)
- Prevence sporů vlastníků

Vyšší zhodnocení směřovaného pozemku prodejem:

- Město nyní prodávat pozemky nechce
- Využití pro budoucí záměry města
- I v případě směny se chová město s péčí řádného hospodáře:
 - ZM vyhodnotilo svým postupem aktuální situaci města
 - cena je obvyklá, a to tržní
 - doplatek za rozdíly výměr a cen pozemků 11,2 mil. Kč bez DPH

Znehodnocení směřovaného pozemku:

- - "domnělá strategická pozice investora" je ošetřena ve smlouvě o infrastruktuře
- sítě na náklady investora
- dimenze sítí nastavena na výstavbu na nových městských pozemcích
- nápojné body sítí na hranici městských pozemků
- na zbudování sítí jsou stanoveny termíny
- závazky investora ošetřeny smluvními pokutami

V 19:00 hodin byla vyhlášena přestávka. Jednání pokračovalo v 19:10 hodin.

Rozprava:

V rozpravě vystoupili p. Petřík, p. Kovářová, p. Gregová, p. J. Klaška, p. Řezníčková, p. Stloukal, p. Barabáš, p.p. Hupšil s dotazy ke směně a na podporu návrhu občanů na zrušení záměru směny a podporu prodeje pozemků. Dále p. Peschlová, p. Karásek, p. Migdau, p. Škop se přiklání ke směně. Starostka požádala o pochopení této záležitosti. Prodejem pozemku by se uspokojily potřeby úzké skupiny občanů na úkor dalších zájmů, které musí město pokrýt. Místostarosta shrnul dosavadní kroky vztahující se k pozemkům Ponětovská a přidal příměr ze sportovního prostředí.

V 19:45 se dostavil p. Vavro, je přítomno 20 zastupitelů.

I. Zastupitelstvo města přehodnocuje

přehodnocuje záměr č. 17/2019 tak, že záměr č. 17/2019 na směnu pozemků s doplatkem ve prospěch města ruší a schvaluje záměr prodeje předmětného pozemku p.č.2943/69, k. ú. Šlapanice u Brna.

Jmenovité hlasování:

Pro: Králová, Petřík, Vavro

Proti: Dočkal, Hloušková, Karásek, Klaška, Kopeček, Linhart, Migdau, Mikuška, Peschlová, Riegerová, Růžička, Staněk, Trněná, Velan

Zdrželi se: Horák Pavel, Kadlc, Řezníčková

Hlasování

Pro: 3, Proti: 14, Zdrželo se: 3, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo****13. 3/6/ZM/2019 Směna pozemků podle záměru č. 17/2019 v lokalitě Ponětovská s doplatkem z důvodu důležitých zájmů města**

Na svém 5. zasedání konaném dne 19. 6. 2019 schválilo Zastupitelstvo města Šlapanice směnu pozemků města v k. ú. Šlapanice u Brna - lokalita Ponětovská.

Záměr č. 17/2019 na směnu nemovitých věcí, pozemků, v kat. území Šlapanice u Brna, byl zveřejněn na úřední desce v období od 28. 6. 2019 do 29.7.2019. Právnícké a fyzické osoby byly uvědoměny, že se mohou k záměru vyjádřit, že mohou obdržet v úředních hodinách na Městském úřadu Šlapanice bližší informace.

Návrh na směnu pozemků byl odůvodněn tak, že s ohledem na výsledky Analýzy ziskovosti záměru prodeje pozemků parc. č. 2604/1 a parc. č. 2943/69, v k. ú. Šlapanice u Brna, stavebníkům rodinných domů v návaznosti na řešení zástavby lokality Ponětovská dle akce "Výstavba RD - Šlapanice u Brna, ulice Ponětovská", za předpokladu spolupráce se společností Šlapanice invest, s.r.o., zpracované znaleckou a poradenskou kancelář Janas & partner, se zastupitelstvo rozhodlo zrušit záměr č. 6/2017 na prodej souboru nemovitého majetku v lokalitě Ponětovská.

Návrh na směnu pozemků byl dán za účelem účelného využití lokality Ponětovská, kdy pro město se jako nejvýhodnější varianta pro využití této lokality jeví směna pozemku ve vlastnictví města p. č. 2943/69, orná půda, o výměře 22 648 m², k. ú. Šlapanice u Brna, za pozemky sousední, ve vlastnictví společnosti Šlapanice invest, s.r.o., Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko, IČO 28271769 a ve vlastnictví společnosti Bela Property a.s., Marešova 305/14, 602 00 Brno, IČO 06711413. Pozemky těchto vlastníků leží mezi p. č. 2943/69 a p. č. 2943/73, oba ve vlastnictví města. Směnou dojde ke scelení pozemků ve vlastnictví města a vzniku ucelené plochy o výměře 17 198 m² s tím, že rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků, který činí 5 450 m², a cenách pozemků uhradí společnost společně a nerozdílně městu Šlapanice za cenu podle znaleckého posudku č. 49/4901/2019 zpracovaného Ing. Jaromírem Šafaříkem, o v místě a čase obvyklé ceně pozemků.

Účelem navrhované směny je scelení pozemků ve vlastnictví města Šlapanice, které jsou územním plánem definovány pro bydlení a zajištění inženýrských sítí v lokalitě ulice Ponětovská, pro účely rozvoje bydlení ve městě Šlapanice, kdy se scelenými pozemky lze účelněji a jednodušeji manipulovat a využít je, při důvodném aspektu narovnat vztahy s okolními vlastníky, jež budou moci rovněž svoje pozemky k účelu podle Územního plánu města Šlapanice využít, přičemž jejich výstavbou nevznikne zástavba uprostřed lokality určené k zastavění pro bydlení, ale logicky a účelně naváže na stávající zástavbu města a lze konstatovat, že bude možné řádně navázat i na infrastrukturu lokality, čímž se sníží rizika právních problematik, zamezí se, resp. dojde k eliminaci možných sporů při využití této lokality k jejich určení vlastníky pozemků, tedy i městem. V těchto aspektech se směna jeví jako nejvýhodnější dispozice.

V reakci na Záměr byly učiněny následující nabídky:

1. Přihlášky k záměru města Šlapanice č. 17/2019 ze dne 28. 6. 2019, č.j. OISM-ČJ/50926-19HRD, sp.zn. KS/2365-2019/BOZ, zveřejněného dne 28. 6. 2019 (obě doručeny dne 22. 7. 2019) učiněné společnostmi Šlapanice invest, s.r.o. a společností Bela Property a.s.
2. Nabídka na koupi pozemku v reakci na záměr 17/2019 ze dne 26. 7. 2019 (doručena 26. 7. 2019) učiněná Družstvem nad Mlýnem, se sídlem v Brně, Příkop 843/4, IČO 08255288.

Obsahem je nabídka na koupi pozemku parc.č. 2943/69 o výměře 22 648 m² v kat. území Šlapanice u Brna, za kupní cenu 1.800 Kč za m² s uvedením záměru po odkupu pozemků realizovat výstavbu rodinných domů členů družstva a vybudování komunitního centra pro volný čas, kdy město v této součinnosti umožní přístup k inženýrským sítím a napojení pro plánovanou výstavbu. Cílem je realizovat urbanisticky hodnotnou výstavbu rodinných domů s cílem pokrýt potřeby zejména šlapanických občanů na bydlení ve Šlapanicích. Uvedená doba realizace je: přípravná fáze pro vybudování infrastruktury - po prodeji bez zbytečných odkladů; realizace výstavby infrastruktury po získání všech povolení bez zbytečných odkladů - předpoklad cca 2-3 roky; realizace výstavby domů - předpoklad cca 2-3 roky.

Je primární povinností důsledně vycházet z publikovaného záměru města a z následně přijatého usnesení o schválení jednání obce. Nabídky Šlapanice invest, s. r. o., Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko, IČO 28271769 a Bela Property a.s., Marešova 305/14, 602 00 Brno, IČO 06711413, jsou dány v souladu se záměrem, ve kterém byla určena konkrétní kritéria, která dovolují předpokládat, že záměr na směnu pozemků je v zájmu obce, potažmo jejich občanů. Nabídky učiněné společnostmi Šlapanice invest, s.r.o. a Bela Property a.s. jsou v souladu se zveřejněným a schváleným záměrem č. 17/2019.

Nabídka Družstva nad Mlýnem není se zveřejněným a schváleným záměrem č. 17/2019 souladná.

Předmětnou záležitostí se mimo jiné zabývala i Rada města na své schůzi konané dne 21. 8. 2019 a na základě jejího rozhodnutí byla zajištěna právní stanoviska k nabídkám k záměru č. 17/2019, a to od MT Legal s.r.o., advokátní kancelář se sídlem Jakubská 121/1, 602 00 Brno, IČO 28305043 a dále od Mgr. Jany Zwyrtek Hamplové, advokátní kanceláře pro samosprávu, sídlo Olomoucká 36, 789 85 Mohelnice, IČO 43989667. Tato stanoviska potvrzují zákonnost postupu města.

Navrhuje se odmítnutí nabídky Družstva nad Mlýnem, zejména za situace, že není vyhlášen záměr města prodat pozemek parc.č. 2943/69, kat. území Šlapanice u Brna, dále za situace, že nejsou dány důvody ke zrušení záměru č. 17/2019, ani nejsou dány důvody k vyhlášení záměru na prodej tohoto pozemku ve smyslu nabídky učiněné Družstvem nad Mlýnem k záměru č. 17/2019.

Právní jednání města je v souladu s ustan. § 38 a § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je v zájmu obce pečovat o všestranný rozvoj svého území, zejména určeného pro bydlení. Vyřešení, či narovnání vztahů s dalšími vlastníky pozemků v lokalitě určené pro bydlení je ve veřejném zájmu města, dojde k eliminaci problémů při výstavbě infrastruktury, umožní se výstavba podle územního plánu, výstavba na pozemcích společností Bela Property a Šlapanice invest, o kterou mají tito vlastníci vysoký zájem, rozumně a účelně naváže na stávající zástavbu města, nevznikne částečná zástavba vně lokality určené pro bydlení, vně pozemků města, čímž se sníží rizika nejen právních problematik, ale i technických, což směřuje k eliminaci možných sporů při využití této lokality k jejich určení vlastníky pozemků, tedy i městem.

Do samostatné působnosti města patří záležitosti, které jsou v zájmu města a jejich občanů, neboť vliv jednotky územní samosprávy na dění v jí spravované lokalitě, zejména při využití území pro bydlení, je jednoznačným zájmem občanů města Šlapanice. Město ve své působnosti pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj města. Mít vyjasněné pozice při realizaci výstavby bydlení v jedné lokalitě je v zájmu města, což eliminuje možné problémy jak při výstavbě městem, tak i v případě prodeje pozemků v lokalitě pro výstavbu.

Ekonomická výhodnost je tak dána:

- Sloučením parcel do jediného celku, což přivodí mnohem větší variabilitu investičních záměrů města a z toho vyplývající i větší reálnou hodnotu pozemků

- Dojde k bezúplatnému, příp. za symbolickou cenu, převodu dopravní, technické a doplňkové infrastruktury do vlastnictví města /ze směřovaného pozemku a lze předpokládat, že se bude jednat o cca 20% z celkové výměry, což je však obvyklé/
- Developer garantuje navýšení dimenzí hlavních přívodů inž. sítí do lokality pro budoucí investiční záměr města v lokalitě
- Developerovi jdou k tíži investiční náklady, jako jsou přeložky apod.

Je nezbytné zmínit i skutečnost, že část směřovaného městského pozemku v rozsahu 2.875 m² není pozemkem stavebním, resp. není určen pro bydlení podle územního plánu.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

odmítnutí nabídky v reakci na záměr 17/2019 ze dne 26. 7. 2019 učiněnou Družstvem nad Mlýnem na koupi pozemku parc.č. 2943/69 v kat. území Šlapanice u Brna.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

- 1.1. informovat Družstvo nad Mlýnem se sídlem Brno, Příkop 843/4, IČO 08255288, že jeho nabídka na koupi pozemků v reakci na záměr č. 17/2019 byla městem evidována, zastupitelstvem města však byla odmítnuta z důvodu, že nabídka není souladná se zveřejněným a schváleným záměrem č. 17/2019, že zastupitelstvo neshledalo důvody ke zrušení záměru č. 17/2019 a vyhlášení nového záměru na prodej pozemku parc.č. 2943/69 v kat. území Šlapanice u Brna.

Termín: 04.10.2019

III. Zastupitelstvo města schvaluje

Směnu pozemků podle záměru č. 17/2019 s doplatkem z důvodu důležitých zájmů města, které podle ustan. § 38 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích byly jasně definovány tak, že:

- (i) scelení doposud cizím pozemkem rozdělené pozemky města v jednolitý celek je v budoucnu efektivněji a logičtěji využitelný celek,
- (ii) aktuální výstavbu jiným subjektem je vhodnější navázat na současnou zástavbu, což je pro podobu města a jeho logistiku efektivnější,
- (iii) zajišťuje se současně právo napojení se na inženýrské sítě tímto subjektem, tedy město zachovává hodnotu svých pozemků pro budoucí eventuální výstavbu,
- (iv) směna je prevencí případných sporů různých vlastníků v lokalitě.

Směnnou smlouvu ev.č. 0339/2019 mezi městem Šlapanice, jako prvním účastníkem a Šlapanice invest, s. r. o., Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko, IČO 28271769, jako druhým účastníkem a Bela Property a.s., Marešova 305/14, 602 00 Brno, IČO 06711413, jako třetím účastníkem o směně podílu o velikosti 14635/17198 na pozemku p. č. 2943/69, orná půda, o výměře 22 648 m², k. ú. Šlapanice u Brna, (ve vlastnictví města Šlapanice), za pozemky p. č. 2604/2, ostatní plocha, o výměře 79 m² p. č. 2604/4, ostatní plocha, o výměře 144 m², p. č. 2943/15, orná půda, o výměře 2 853 m², p. č. 2943/70, orná půda o výměře 7 333 m², a p. č. 2943/71, orná půda, o výměře 4 226 m² vše v k. ú. Šlapanice u Brna (ve vlastnictví Šlapanice

invest, s. r. o., Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko, IČO 28271769), a podílu o velikosti 2563/17198 na pozemku p. č. 2943/69, orná půda, k. ú. Šlapanice u Brna, (ve vlastnictví města Šlapanice), za pozemek p. č. 2943/72, orná půda, o výměře 2 563 m², (ve vlastnictví Bela Property a.s., Marešova 305/14, 602 00 Brno, IČO 06711413), s doplatkem ve prospěch města Šlapanice ve výši 11.268.260 Kč bez DPH.

Smlouvu o zbudování infrastruktury v lokalitě ulice Ponětovská č.ev. 0340/2019 mezi městem Šlapanice, jako prvním účastníkem a Šlapanice invest, s. r. o., Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko, IČO 28271769, jako druhým účastníkem a Bela Property a.s., Marešova 305/14, 602 00 Brno, IČO 06711413, jako třetím účastníkem o zbudování dopravní, technické a doplňkové infrastruktury pro výstavbu domů pro bydlení v lokalitě ulice Ponětovská, včetně kapacitně dostačujících přípojných bodů na hranici pozemků prvního účastníka p. č. 2943/70-vodovod, NN, komunikace, p. č. 2943/71 - plynovod, p. č. 2943/18 - kanalizace splašková a dešťová pro jeho příp. další navazující výstavbu na jeho pozemcích a nezbytné přeložky inženýrských sítí, a po dokončení a kolaudaci je bezúplatně nabídnout k předání do majetku města, příp. oprávněným provozovatelům v dané lokalitě a poté nést záruku za jakost zbudovaných komunikací a inženýrských sítí.

Jmenovité hlasování:

Pro: Dočkal, Hloušková, Karásek, Klaška, Kopeček, Linhart, Migdau, Mikuška, Peschlová, Riegerová, Růžička, Staněk, Trněná, Velan

Proti: Horák Pavel, Kadlc, Králová, Petřík, Řezníčková, Vavro

Hlasování

Pro: 14, Proti: 6, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. **4/6/ZM/2019 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami (pozemky České republiky), ev.č. 0286/2019**

Rada města Šlapanice na své 26. schůzi, konané dne 31.7.2019, doporučila zastupitelstvu města ke schválení bezúplatné nabytí nemovité věci, pozemku p. č. 566/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 260 m² a pozemku p. č. 567/14, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 161 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Šlapanice, na základě Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami ev. č. 0286/2019. Pozemky jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Šlapanice, na LV 60000. Pozemky se nachází v ulici Lidická.

Důvodem pro převod pozemků na město je využití pozemků ve veřejném zájmu, neboť se jedná o parcely nacházející se pod místní komunikací a pod zatravněným pásem.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami ev. č. 0286/2019, na bezúplatný převod pozemku p. č. 566/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 260 m² a pozemku p. č. 567/14, ostatní plocha, ostatní komunikace, o

výměře 161 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví České republiky, jako převodce, do vlastnictví města Šlapanice, jako nabyvatele.

Jmenovité hlasování:

Pro: Dočkal, Hloušková, Horák Pavel, Kadlc, Karásek, Klaška, Kopeček, Králová, Linhart, Migdau, Mikuška, Peschlová, Riegerová, Růžička, Řezníčková, Staněk, Trněná, Vavro, Velan

Zdržel se: Petřík

Hlasování

Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 5/6/ZM/2019 **OZV č. 2/2019 o regulaci používání pyrotechnických výrobků**

V souladu s platnou legislativou je předkládána ke schválení obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o regulaci používání pyrotechnických výrobků. Cílem této vyhlášky je vytvoření opatření směřujících k ochraně před hlukem, světelným znečištěním, záblesky a k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku a vytváření příznivých podmínek pro život ve městě.

- v rozpravě vystoupil pan Pavel Horák s dotazem, jestli se neuvažuje o výjimce pro používání pyrotechniky i 24. 12.? (Odpověď - ne)

- p. Hanáková na dotaz pana Velana upřesnila, o jaké výrobky se v kategorii F1 jedná - volně prodejné osobám starším 15 let, neškodné, nezpůsobují hlučnost a světelné efekty, které by obtěžovaly ostatní občany

- p. Mikuška navrhuje zrušit novoroční ohňostroj pořádaný městem a využít finance na setkávání občanů

- také paní Řezníčková tuto vyhlášku vítá

I. Zastupitelstvo města schvaluje

obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o regulaci používání pyrotechnických výrobků.

Jmenovité hlasování:

Pro: Dočkal, Hloušková, Kadlc, Karásek, Klaška, Kopeček, Linhart, Mikuška, Peschlová, Riegerová, Růžička, Řezníčková, Staněk, Trněná, Velan

Zdrželi se: Horák Pavel, Králová, Migdau, Petřík, Vavro

Hlasování

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 5, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. **Informace o provedených rozpočtových opatřeních č. 11, 12, 13, 14, 15, 16/2019**

RM provedla:

- rozpočtové opatření č. 11/2019 bez vlivu na celkové příjmy a celkové výdaje.
- rozpočtové opatření č. 12/2019 se zvýšením celkových příjmů a zvýšením celkových výdajů o **3.040.800 Kč.**
- rozpočtové opatření č. 13/2019 se zvýšením celkových příjmů a zvýšením celkových výdajů o **2.948.000 Kč.**

- rozpočtové opatření č. 14/2019 se zvýšením celkových příjmů a zvýšením celkových výdajů o **50.000 Kč.**
- rozpočtové opatření č. 15/2019 se zvýšením celkových příjmů a zvýšením celkových výdajů o **5.561.664 Kč.**
- rozpočtové opatření č. 16/2019 bez vlivu na celkové příjmy a celkové výdaje.

Rozprava:

- dotaz p. Pavla Horáka na RO č. 13/2019 - odpověď bude zaslána písemně.

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

bez hlasování informací o provedených rozpočtových opatřeních č. 11/2019, 12/2019, 13/2019, 14/2019, 15/2019, 16/2019.

17. 6/6/ZM/2019 Rozpočtové opatření č. 17/2019

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **1 000 000 Kč.** Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

Rozprava:

- p. Pavel Horák - dotaz na § 3745 péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň - týká se společnosti SATESO? Místostarosta Klaška vysvětlil důvody navýšení částky (rozpočet na r. 2019 se připravoval v září 2018, koncem roku se zvýšila částka na komunální údržbu, došlo k úpravě smluvních vztahů spol. SATESO, uzavřela se smlouva na ukončení provozu skládky a smlouva na její zaklopení. Přesnou odpověď pošle MS Klaška písemně.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

rozpočtové opatření č. 17/2019 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **1 000 000 Kč.**

Hlasování

Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. Zřízení výboru pro informace a média

V průběhu volebního období 2014-18 byla Radou města zřízena Komise pro informace a média, která v průběhu své činnosti v souladu s cíli vedení města připravila podklady pro transformaci komise na výbor zastupitelstva. Základním cílem je transparentní komunikace města s občany. Za tím účelem ustavila také pracovní komisi. Nové vedení města po volbách v r. 2018 již Komisi pro informace a média nezřídilo s tím, že projednává vznik výboru.

Rada města v roce 2019 vyzvala všechny politické subjekty ve městě k nominaci svých zástupců pro připravovaný Výbor pro informace a média a přípravné zasedání nominantů se zástupci vedení města a redakce Šlapanického zpravodaje svolala na 6. 6. 2019.

Přípravný tým dopracoval dokumenty pro práci Výboru pro informace a média tak, aby mohl být Zastupitelstvem města schválen.

Rozprava:

- p. Řezníčková informovala přítomné o dosavadní práci nominovaných členů VIM, probíhaly schůzky, kde dojednávají Statut výboru pro informace a média a Pravidla pro vydávání Šlapanického zpravodaje. Na posledních dvou číslech zpravodaje již spolupracovali.

- p. Pavel Horák vyzval k oproštění Zpravodaje od politiky, aby nebyl konfrontačním prostředím, ale čtivým čtením pro občany.

Předsedkyní výboru byla navržena:

paní Alena Řezníčková.

Členy výboru byli navrženi:

Alena Řezníčková, Lucie Dlábková, Šárka Hloušková, Hana Kovářová , Eva Polášková, David Sedláček, Jan Šlancar

I. Zastupitelstvo města zřizuje

Výbor pro informace a média

II. Zastupitelstvo města určuje

počet členů VIM na sedm.

III. Zastupitelstvo města volí

předsedu VIM...

IV. Zastupitelstvo města volí

členy VIM ...

V. Zastupitelstvo města schvaluje

Statut výboru pro informace a média

VI. Zastupitelstvo města schvaluje

Pravidla pro vydávání Šlapanického zpravodaje

Hlasování o návrzích usnesení

I. Zřízení VIM - Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

II. Učení počtu členů VIM na sedm - Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

III. Volba předsedkyně VIM - Alena Řezníčková - Pro: 17 (Dočkal, Hloušková, Horák Pavel, Kadlc, Karásek, Klaška, Kopeček, Králová, Linhart, Migdau, Mikuška, Peschlová, Petřík, Růžička, Staněk, Vavro, Velan)

Proti: 0 Zdrželi se: 3 (Riegerová, Řezníčková, Trněná)

Usnesení bylo přijato.

IV. Volba členů VIM - Alena Řezníčková, Lucie Dlábková, Šárka Hloušková, Hana Kovářová , Eva Polášková, David Sedláček, Jan Šlancar : - Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

V. Schválení Statutu VIM: - Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

VI. Schválení Pravidel pro vydávání ŠZ: - Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

19. **Informace z výborů zastupitelstva**

Finanční výbor -- na své schůzi 4. 9. 2019 projednával výbor varianty řešení společnosti SATESO, navrhuje fúzi se Správou nemovitostí. Dalším z bodů bylo projednání záměru směny pozemků Ponětovská.

Kontrolní výbor se v době od minulého ZM nesešel.

Osadní výbor Bedřichovice - zprávu podal pan Vavro. Osadní výbor se sešel v červenci a v srpnu, kdy připravoval již pošesté obecní svátek Bedřichovic 3. září. V tomto týdnu se sešel k projednání strategického záměru města.

20. **Závěr**

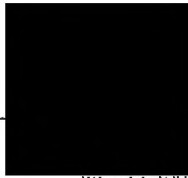
Starostka ukončila jednání ZM ve 20:40 hodin. Pozvala přítomné na připravované akce města Starostův běh, na loučení s Cukrovarem a Svatomartinské setkávání.

Příští jednání zastupitelstva se uskuteční 4. 12. 2019.



Mgr. Michaela Trněná
starostka

Zapisovatelé:

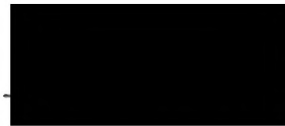


Jitka Vojtěšková
referent sekretariátu starostky

Ověřovatelé:



Ing. Šárka Hloušková
zastupitelka



Marie Králová
zastupitelka

ZÁPIS VYHOTOVEN DNE **27 -09- 2019**