



Město Šlapanice

27

N Á V R H U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 19.06.2019

Kupní smlouva ev. č. 0257/2019 ("Sýpka")

Popis:

Město Šlapanice má zájem o koupi souboru nemovitého majetku při ulici Karla Čapka ve Šlapanicích. Soubor sestává ze 6 pozemků (celkem 3605 m²), tvořících uzavřený celek, a staveb na těchto pozemcích umístěných. Současným vlastníkem je společnost ELITA semenářská, a. s., IČO 46968521, která areál užívá pro skladování osiv a administrativní zázemí.

Podle schváleného územního plánu se areál nachází částečně v plochách pro bydlení a částečně v ploše pro zemědělskou výrobu. Dle projednávaného ÚP se soubor nemovitostí nachází v návrhových plochách S - smíšené obytné.

Koupí nemovitostí město získá prostor, který do budoucna bude možno využít pro vybudování kulturního domu a k různým volnočasovým aktivitám občanů města. S investicí je počítáno ve schváleném rozpočtu.

Kupní cena byla stanovena znaleckým posudkem zpracovaným znaleckým ústavem STAVEXIS s. r. o., Žižkova 63, 616 00 Brno, IČO 46347194, a činí celkem 15 000 000 Kč.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu, ev. č. 0257/2019, mezi městem Šlapanice, jako kupujícím a společností ELITA semenářská, a. s., Cupáková 1960/4a, Řečkovice, 621 00 Brno, jako prodávajícím. Kupní cena celkem ve výši 15 000 000 Kč byla stanovena znaleckým posudkem.

Předkladatel:	Mgr. Michaela Trněná, kancelář starosty
Schvalovatel:	Mgr. Lenka Hanáková, kancelář tajemníka
Právník:	Mgr. Lenka Hanáková, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	JUDr. Hana Dolníčková, kancelář tajemníka
Přílohy:	Příloha - Kupní smlouva ev. č. 0257/2019 (Veřejná) Příloha - znalecký posudek (Neveřejná) Příloha - ortofoto sýpka (Veřejná) Příloha - foto sýpka ext. (Veřejná)

[Příloha - foto sýpka int. \(Veřejná\)](#)

[Příloha - foto sýpka podkroví \(Veřejná\)](#)
