



Město Šlapanice

10

N Á V R H U S N E S E N Í

3. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 20.02.2019

Převod pozemku p. č. 742/4, k. ú. Šlapanice u Brna do vlastnictví města Šlapanice

Popis:

Město Šlapanice má v užívání pozemek p. č. 742/4, zahrada, o výměře 1810 m², v katastrálním území Šlapanice u Brna. Pozemek je evidován u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno - venkov, na LV 10002. Vlastníkem pozemku je Česká republika - Státní pozemkový úřad. Zmíněný pozemek je užíván jako přístupová cesta k obytnému domu na ulici Lidická 1233/48 a také jako zahrada pro nájemníky přilehlých bytových domů, a to na základě nájemní smlouvy ev. č. NS-2013-28 a pachtovní smlouvy ev. č. 0301/2018. Město Šlapanice má zájem o nabytí zmíněného pozemku do svého vlastnictví s tím, že předpokládá jeho využití v rámci úprav lokality bývalého areálu ICEC, v jehož těsném sousedství se pozemek nachází. Podmínkou realizace úplatného převodu pozemku na město je podání žádosti, schválené zastupitelstvem, Státnímu pozemkovému úřadu. Cena za pozemek bude stanovena na základě znaleckého posudku, zpracovaného z podnětu Státního pozemkového úřadu a bude známa až po podání žádosti o převod.

Vzhledem k výše zmíněným záměrům města na využití předmětného pozemku OISM navrhuje požádat vlastníka pozemku p. č. 742/4, v k. ú. Šlapanice u Brna, o úplatný převod pozemku do vlastnictví města Šlapanice. Podání žádosti je podmíněno schválením žádosti Zastupitelstvem města Šlapanice.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

žádost o úplatný převod pozemku p. č. 742/4, zahrada, o výměře 1810 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví České republiky - Státního pozemkového úřadu do vlastnictví města Šlapanice. Cena za pozemek bude stanovena na základě znaleckého posudku po podání žádosti o úplatný převod pozemku Státnímu pozemkovému úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno.

Předkladatel:	Mgr. Michal Klačka, kancelář starosty
Schvalovatel:	Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku
Právník:	Mgr. Lenka Hanáková, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	Dagmar Hronešová, odbor investic a správy majetku
Přílohy:	Příloha - info o pozemku 742 4 (Veřejná) Příloha - ortofoto (Veřejná) Příloha - zadost o prevod pozemku (Veřejná)
