



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 1. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 7.11.2018

od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Mgr. Bc. Alexandra Peschlová, Mgr. Michaela Trněná
Omluveni: Mgr. Kateřina Migdauová
Hosté: Tajemník

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 1. zasedání Rady města

Starostka zahájila schůzi rady v 16:00 a přečetla program dle pozvánky.

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 1. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
2.	Žádost o souhlas (výstavba v lokalitě Ponětovská) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
3.	Žádost o souhlas, vyhrazené parkování OZP <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
4.	Žádost o souhlas (stavební úpravy RD) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
5.	Žádost o smlouvu o zřízení VB (Vegacom, a.s.) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
6.	Žádost o SB, podzemní komunikační vedení <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
7.	Žádost o BS, věcné břemeno, E.ON <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
8.	

	Žádost o BS, podzemní komunikační vedení, Vegacom <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
9.	Smlouva o dílo ev. č. 0426/2018 oprava veřejného WC muzea <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
10.	Smlouva o dílo ev. č. 0431/2018 oprava části střechy zdravotního střediska <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
11.	Smlouva o dílo - Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice - dodávka technických dokumentací pro výběrová řízení <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
12.	Smlouva o poskytnutí technické podpory <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
13.	Smlouva o dílo na zpracování Lesní hospodářské osnovy Šlapanice II. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
14.	Smlouva o budoucí smlouvě darovací ev. č. 0413/2018 - Jihomoravský kraj <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
15.	Příkazní smlouvy na administraci výběrových řízení v rámci projektu "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
16.	Kupní smlouva ev. č. 0326/2018 na prodej části pozemku p. č. 1892/1, k.ú. Šlapanice u Brna <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
17.	Kupní smlouva ev. č. 0327/2018 na část pozemku p. č. 1891 a část pozemku p. č. 1892/1, v k. ú. Šlapanice u Brna <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
18.	Nájemní smlouva ev.č. 0393/2018, Čechova 27, Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
19.	Nájemní smlouva ev.č. 0394/2018, Čechova 27, Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
20.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb, evidenční č. 0116/2018 (pečovatelská služba) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>

21.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ev. č. 0213/2018 - "Projekční služby - ulice Komenského" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
22.	Dodatek č. 3 k SOD ev. č. 0199/2018 Rekonstrukce chodníků města Šlapanice 3. část <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
23.	Stanovení termínů konání svatebních obřadů pro období 2018 - 2022 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
24.	Odměny v soutěži "Třídění odpadů v domácnostech" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
25.	Uzavírání a podpis licenčních smluv o veřejném provozování mezi OSA a městem Šlapanice. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
26.	Pronájem nebytového prostoru Čechova 25, Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
27.	Smlouva o dílo ev. č. 0435/2018 oprava soklové části zdiva terasy zdravotního střediska <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
28.	Bydlení Lidická - Státní pozemkový úřad - smlouva budoucí v. b. ev. č. 0434/2018 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
29.	Žádost - snížení ceny pronájmu bazénu <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
30.	Valná hromada společnosti SATESO, s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
31.	Rozpočtové opatření č. 21/2018 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
32.	Kupní smlouva ev. č. 0441/2018 - zastřešení pódia <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
33.	Nákup energií na období 2019-2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>

I. Rada města uděluje souhlas

vlastníka komunikace ul. Hybešova se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou, [REDACTED]

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. **Žádost o souhlas (stavební úpravy RD)**

Společnost SONDEO s. r. o., se sídlem Blatného 1885/36, 616 00 Brno, IČO 02870819, zastoupená Ing. Martinem Rychetským, žádá o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem - Stavební úpravy rodinného domu, na adrese Jungmannova 1204/28, 664 51 Šlapanice, p. č. 1499 v k.ú. Šlapanice u Brna. Jedná se o zděný, řadový rodinný dům, dvoupodlažní s podkrovím a podsklepený. Projekt řeší stavební úpravy pro využití podkroví s novou střešní konstrukcí a stavební úpravy dvorního objektu. Stavba ani území nejsou kulturní památkou, ani se nenachází v památkové zóně. Projekt je v souladu s územním plánem, objem stavby nenarušuje charakter okolní zástavby, který ve velké míře tvoří řadové RD se šikmými střechami. Potřeba parkovacích stání zůstává stávající, počet bytů v objektu se nemění, plocha nepřekročí 100 m². Půdorysný rozměr i výška hřebene střechy zůstává zachovaný.

Stavba již byla zahájena bez stavebního povolení. Bylo zahájeno řízení o odstranění stavby.

Vyjádření města bude sloužit pro vydání stavebního povolení. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 1475/5 (ul. Jungmannova) a jako ochránce zájmů občanů města.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem - Stavební úpravy rodinného domu, na adrese Jungmannova 1204/28, 664 51 Šlapanice, p. č. 1499 v k.ú. Šlapanice u Brna, společností SONDEO s. r. o., se sídlem Blatného 1885/36, 616 00 Brno, IČO 02870819, zastoupené Ing. Martinem Rychetským.

Hlasování

Pro: 0, Proti: 4, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

5. 3/1/RM/2018 **Žádost o smlouvu o zřízení VB (Vegacom, a.s.)**

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 6, 130 00 Praha, IČO 04084063, zastoupená na základě plné moci společností Vegacom a. s. se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha, IČO 25788680, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o věcném břemeni č.: 0401/2018. Jedná se o zřízení, provozování, údržbu a opravy Podzemního komunikačního vedení pro již realizovanou stavbu Nákupního centra ve Šlapanicích, pod označením 16010-045564 0975_17 NC Šlapanice_MK.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 0064/2018 byla uzavřena dne 11.04.2018.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ev. č. 0401/2018, se společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Olšanská 6, 130 00 Praha, IČO 04084063,

zastoupenou na základě plné moci společností Vegacom a. s. se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha, IČO 25788680.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 4/1/RM/2018 **Žádost o SB, podzemní komunikační vedení**

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 6, 130 00 Praha, IČO 04084063, zastoupená společností Vegacom a. s. se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha, IČO 25788680, žádá město Šlapanice o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti. Smlouva se týká zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení v rámci realizace stavby pod označením 16010-049120 VPIC Šlapanice, městský park, 2. etapa. Zřízení pozemkové služebnosti se týká pozemků ve vlastnictví města, p. č. 907/1 a p. č. 481, oba v k.ú. Šlapanice u Brna. Investorem stavby je město Šlapanice, vybudování podzemního komunikačního vedení je v zájmu investora a bude sloužit realizované stavbě. Česká telekomunikační infrastruktura a. s. předkládá městu návrh smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti s tím, že náhrada za zřízení služebnosti neakceptuje ceník jednorázových úhrad stanovených městem, schválený na 24. schůzi RM konané dne 26.08.2015. Rozdílná výše úhrady je odůvodněna i tím, že investorem stavby je město a městu bude náhrada zpětně vyúčtována.

Vysvětlující komentář s odůvodněním určení náhrady ve výši mimo schválený ceník je přílohou.

OISM navrhuje RM schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti s náhradou za zřízení věcného břemene ve výši sjednané dohodou.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0409/2018 s Českou telekomunikační infrastrukturou a. s. se sídlem Olšanská 6, 130 00 Praha, IČO 04084063, zastoupenou společností Vegacom a. s. se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha, IČO 25788680. Náhrada za zřízení služebnosti ve výši 200 Kč je sjednána dohodou.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 5/1/RM/2018 **Žádost o BS, věcné břemeno, E.ON**

E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/16, 370 01 České Budějovice, IČO 25733591, zastupující společnost E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, žádá město Šlapanice o souhlas se stavbou "Šlapanice, p. č. 1302, přel. SS. Pospíšil". Jedná se o zřízení piliře přípojkové skříně a kabelu NN o délce 12,5 m. Stavbou bude dotčena parcela v majetku města Šlapanice, p. č. 1325/10, v k.ú. Šlapanice u Brna (ostatní plocha, ul. Brněnská). Dále žádá o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti ev. č. 0423/2018. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemku p. č. 1325/10 a jako ochránce zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města uděluje

souhlas vlastníka pozemku se stavbou "Šlapanice, p. č. 1302, přel. SS. Pospíšil" v části pozemku města Šlapanice, p. č. 1325/10 v k.ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, ev. č. 0423/2018, s E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/16, 370 01 České Budějovice, IČO 25733591, zastupující společnost E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 6/1/RM/2018 **Žádost o BS, podzemní komunikační vedení, Vegacom**

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 6, 130 00 Praha, IČO 04084063, zastoupená společností Vegacom a. s. se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha, IČO 25788680, žádá město Šlapanice o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti. Smlouva se týká zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení v rámci realizace stavby pod označením 16010-049369 VPIC Šlapanice, Čechova, polyfunkční objekt. Zřízení pozemkové služebnosti se týká pozemků ve vlastnictví města, p. č. 1858 a p. č. 772/1, oba v k. ú. Šlapanice u Brna. Investorem stavby je město Šlapanice, vybudování podzemního komunikačního vedení je v zájmu investora a bude sloužit realizované stavbě. Česká telekomunikační infrastruktura a. s. předkládá městu návrh smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti s tím, že náhrada za zřízení služebnosti neakceptuje ceník jednorázových úhrad stanovených městem, schválený na 24. schůzi RM konané dne 26.08.2015. Rozdílná výše náhrady je odůvodněna i tím, že investor stavby je město a městu bude náhrada zpětně vyúčtována.

Vysvětlující komentář s odůvodněním určení náhrady ve výši mimo schválený ceník je přílohou.

OISM navrhuje RM schválit Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti s náhradou za zřízení věcného břemene ve výši sjednané dohodou.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0428/2018 s Českou telekomunikační infrastrukturou a. s. se sídlem Olšanská 6, 130 00 Praha, IČO 04084063, zastoupenou společností Vegacom a. s. se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha, IČO 25788680. Náhrada za zřízení služebnosti ve výši 200 Kč je sjednána dohodou.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 7/1/RM/2018 **Smlouva o dílo ev. č. 0426/2018 oprava veřejného WC muzea**

Na základě žádosti vedoucí pobočky ve Šlapanicích o řešení nevyhovujícího stavu veřejného WC v budově muzea, bylo provedeno posouzení stavu a následně provedeno výběrové řízení na dodavatele pro rekonstrukci. Rekonstrukce spočívá ve výměně obkladů, dlažby, rozvodů TZB a zařizovacích předmětů, elektro, úprava dveří do předsíňky WC, na dámském WC úprava pro instalaci přebalovacího pultu. Na základě vyhodnocení nabídek byla jako finančně nejvýhodnější vybraná nabídka společnosti Ing. Karel Bartušek, DiS, se sídlem Husova 966/18, 664 51 Šlapanice, IČO 71825568. OISM předkládá ke schválení Smlouvu o dílo ev. č. 0426/2018.

I. Rada města bere na vědomí

vyhodnocení nabídek na rekonstrukci veřejného WC v budově muzea ve Šlapanicích.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo ev. č. 0426/2018 s dodavatelem Ing. Karlem Bartuškem, DiS, se sídlem Husova 966/18, 664 51 Šlapanice, IČO 71825568.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 8/1/RM/2018 **Smlouva o dílo ev. č. 0431/2018 oprava části střechy zdravotního střediska**

Při kontrole technického stavu objektu budovy zdravotního střediska byla zjištěna porucha spoje (po celé délce nástavby mezi budovou a kryté části přístupové pergoly). Vzhledem ke stáří stávající krytiny (bonské šindele) bylo rozhodnuto o výměně krytiny za plechovou, systém Lindab (stejný jako při výměně krytiny 2. NP). Jedná se o plochu cca 150 m², včetně výměny žlabů, svodů a oplechování spojů. Na základě vyhodnocení nabídek byla jako finančně nejvýhodnější vybraná nabídka společnosti JOK a.s., se sídlem Stavební 2a, 602 00 Brno, IČO 25515560. OISM předkládá ke schválení Smlouvu ev. č. 0431/2018.

I. Rada města bere na vědomí

vyhodnocení nabídek na opravu části střechy zdravotního střediska.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo ev. č. 0431/2018 se společností JOK a.s., se sídlem Stavební 2a, 602 00 Brno, IČO 25515560.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 9/1/RM/2018 **Smlouva o dílo - Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice - dodávka technických dokumentací pro výběrová řízení**

Město Šlapanice požádalo o dotaci Integrovaný regionální operační program (IROP) na projekt "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice". Projekt je v současné době v závěrečné fázi schvalování, městu bude s největší pravděpodobností schváleno přidělení dotace. Projekt má být realizován o prázdninách roku 2019. Je nutné již nyní pracovat na výběru dodavatelů - projekt je rozdělen na čtyři různé činnosti, na každou bude zpracováno výběrové řízení - stavební úpravy, vybavení učeben a kabinetů nábytkem, vybavení přístroji a pomůckami, konektivita. Ke každé části výběrového řízení je nutné zpracovat projektovou dokumentaci nebo technickou studii. Na tuto činnost byla zpracována veřejná zakázka malého rozsahu, vítězným dodavatelem dokumentací byla vyhodnocena firma DEA Energetická agentura, s. r. o. Na činnost bude uzavřena smlouva o dílo.

I. Rada města bere na vědomí

vítězného dodavatele technických dokumentací k výběrovým řízením v rámci projektu "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice", firmu DEA Energetická agentura, s. r. o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČO 41539656.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo na dodavatele technických dokumentací k výběrovým řízením v rámci projektu "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice", ev. č. 0425/2018, se společností DEA Energetická agentura, s. r. o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČO 41539656.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 10/1/RM/2018 **Smlouva o poskytnutí technické podpory**

RM je předkládána Smlouva o poskytnutí Technického zařízení a instalace Systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů (ev. č. 0405/2018) souvisejících s výkonem činností odboru dopravy mezi městem Šlapanice a Cendis, s. p., IČO 00311391, sídlem Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o poskytnutí Technického zařízení a instalace Systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů (ev. č. 0405/2018) mezi městem Šlapanice a Cendis, s. p., IČO 00311391, sídlem Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 11/1/RM/2018 **Smlouva o dílo na zpracování Lesní hospodářské osnovy Šlapanice II.**

Podle ustanovení § 25 odst. (1) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zadává orgán státní správy lesů zpracování lesní hospodářské osnovy (dále jen "osnovy"). Osnovy se zpracovávají pro zjištění stavu lesa a pro výkon státní správy lesů pro všechny lesy o výměře menší než 50 ha ve vlastnictví fyzických a právnických osob, pokud pro ně není zpracován plán (§ 24 odst. 3). K záměru zadat zpracování osnov přikročil orgán SSL z důvodu blížícího se ukončení platnosti dosud platné lesní hospodářské osnovy pro "Zařizovací obvod Šlapanice II.", zpracované na období od 1.1.2010 do 31.12.2019 pro katastrální území Telnice u Brna, Modřice, Rebešovice a Sokolnice. Na výzvu více dodavatelům k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu reagovaly tři oslovené subjekty. Vítězem poptávkového řízení se stala právnická osoba Lesprojekt Brno, a. s., Jezuitská 13, 602 00 Brno, IČO 65279191, která předložila městu Šlapanice tuto smlouvu o dílo.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo, ev. č. 0408/2018, se společností LESPROJEKT BRNO, a. s., Jezuitská 13, 602 00 Brno, IČO 65279191, na zpracování lesních hospodářských osnov pro "Zařizovací obvod Šlapanice II."

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 12/1/RM/2018 **Smlouva o budoucí smlouvě darovací ev. č. 0413/2018 - Jihomoravský kraj**

Byl sejmout záměr č. 29/2018 na darování části pozemku p. č. 1679/2, ostatní plocha, o výměře cca 73 m², části pozemku p. č. 1680/1, ostatní plocha, o výměře cca 561 m² a části pozemku p. č. 1858, ostatní plocha, o výměře cca 70 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, a stavbu dvou přechodů pro chodce se středovým ostrůvkem a rozšíření komunikace silnice č. III/4171 na ulici Nádražní, ve Šlapanicích, z vlastnictví města Šlapanice do vlastnictví subjektu Jihomoravský kraj, Žerotínovo

náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337. Vlastnické právo k pozemkům je zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov, Úzká 471/6, 656 77 Brno, na LV 10001.

Důvodem převodu je záměr sjednotit vlastníka pozemků a stavby, kterým je město a vlastníka komunikace číslo III/4171, kterým je Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace.

K záměru se přihlásil Jihomoravský kraj.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Smlouvu o budoucí smlouvě darovací ev. č. 0413/2018, na budoucí darování části pozemku p. č. 1679/2, ostatní plocha, o výměře cca 73 m², části pozemku p. č. 1680/1, ostatní plocha, o výměře cca 561 m² a části pozemku p. č. 1858, ostatní plocha, o výměře cca 70 m², vše v k.ú. Šlapanice u Brna a stavby dvou přechodů pro chodce se středovým ostrůvkem a rozšíření komunikace silnice č. III/4171 z vlastnictví dárce města Šlapanice, do vlastnictví Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČO 70888337, jako obdarovaného.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 13/1/RM/2018 Příkazní smlouvy na administraci výběrových řízení v rámci projektu "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice"

Město Šlapanice požádalo o dotaci Integrovaný regionální operační program (IROP) na projekt "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice". Projekt je v současné době v závěrečné fázi schvalování, městu bude s největší pravděpodobností schváleno přidělení dotace. Projekt má být realizován o prázdninách roku 2019. Je nutné již nyní pracovat na výběru dodavatelů - projekt je rozdělen na čtyři různé činnosti, na každou bude zpracováno výběrové řízení - stavební úpravy, vybavení učeben a kabinetů nábytkem, vybavení přístroji a pomůckami, konektivita. Na tuto činnost byla zpracována veřejná zakázka malého rozsahu, vítězným administrátorem výběrových řízení byla vyhodnocena firma DEA Energetická agentura, s. r. o. S touto firmou budou uzavřeny 4 příkazní smlouvy na jednotlivé zakázky.

I. Rada města bere na vědomí

vítězného administrátora výběrových řízení v rámci projektu "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice", firmu DEA Energetická agentura, s. r. o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČO 41539656.

II. Rada města schvaluje

příkazní smlouvu na odborné a organizační zajištění zadání veřejné zakázky na dodavatele stavebních úprav a úprav zeleně v rámci projektu "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice", ev. č. 0424/2018, s firmou DEA Energetická agentura, s. r. o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČO 41539656.

III. Rada města schvaluje

příkazní smlouvu na odborné a organizační zajištění zadání veřejné zakázky na dodavatele vybavení přístroji a učebními pomůckami v rámci projektu "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice", ev. č. 0414/2018, s firmou DEA Energetická agentura, s. r. o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČO 41539656.

IV. Rada města schvaluje

příkazní smlouvu na odborné a organizační zajištění zadání veřejné zakázky na dodavatele vybavení učeben a kabinetů nábytkem v rámci projektu "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice", ev. č. 0415/2018, s firmou DEA Energetická agentura, Benešova 425, 664 42 Modřice, IČO 41539656.

V. Rada města schvaluje

příkazní smlouvu na odborné a organizační zajištění zadání veřejné zakázky na dodavatele zřízení konektivity pro akci "Modernizace odborných učeben ZŠ Šlapanice", ev. č. 0416/2018, s firmou DEA Energetická agentura, s. r. o., Benešova 425, 664 42 Modřice, IČO 41539656.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 14/1/RM/2018 **Kupní smlouva ev. č. 0326/2018 na prodej části pozemku p. č. 1892/1, k.ú. Šlapanice u Brna**

Byl svěřen záměr č. 28/2018 na prodej nemovité věci - části pozemku p. č. 1892/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 872 m², v k.ú. Šlapanice u Brna. Vlastnické právo k pozemku je zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov, Úzká 471/6, 656 77 Brno, na LV 10001. Jedná se o pozemek v areálu označovaném ICEC. Předmětem prodeje je část pozemku 1892/1, oddělená geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 3216-30/2018, označená jako nový pozemek p. č. 1892/20, o výměře 165 m², v k. ú. Šlapanice u Brna. K záměru se přihlásil [REDAKCE]. Žadatel je vlastníkem sousední parcely č. 1875, na které se nachází jeho rodinný dům. Žadatel se odvolává na skutečnost, že v minulosti byl nájemcem této části pozemku (což dokládá nájemní smlouvou ze dne 24.08.2000, uzavřenou se společností ICEC s.r.o.) a pozemek využíval jako zahradu. V současné době má zájem v tomto užívání pokračovat.

Kupní cena 500 Kč/m² je stanovena jako cena obvyklá a vychází ze znaleckého posudku o ceně obvyklé číslo 6790-225/2018, ze dne 08.08.2018, zpracovaného znaleckým ústavem STAVEXIS, s.r.o., Žižkova 63, 616 00 Brno, IČO 46347194, zpracovatel Ing. Vítězslav Drkal. Kupní cena činí celkem 82 500 Kč. Poplatek za vklad do KN ve výši 1000 Kč uhradí kupující.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Kupní smlouvu, ev. č. 0326/2018, na prodej části pozemku 1892/1, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna, oddělené geometrickým plánem č. 3216-30/2018 a označené jako nový pozemek p. č. 1892/20, o výměře 165 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví

prodávajícího města Šlapanice do vlastnictví kupujícího [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 500 Kč/m², která je cenou obvyklou. Kupní cena činí celkem 82 500 Kč. Poplatek za vklad do KN ve výši 1000 Kč uhradí kupující.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 15/1/RM/2018 **Kupní smlouva ev. č. 0327/2018 na část pozemku p. č. 1891 a část pozemku p. č. 1892/1, v k. ú. Šlapanice u Brna**

Byl svěřen záměr č. 27/2018 na prodej části nemovitých věcí - pozemků p. č. 1891, zahrada, o výměře 1 143 m² a p. č. 1892/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 872 m², v k.ú. Šlapanice u Brna. Jedná se o pozemky v areálu označovaném ICEC. Předmětem prodeje je část pozemku p. č. 1891 a část pozemku p. č. 1892/1, odděleny geometrickým plánem pro rozdělení pozemků č. 3216-30/2018, označeny jako nové pozemky p. č. 1891/4, o výměře 73 m² a p. č. 1892/21, o výměře 100 m², v k. ú. Šlapanice u Brna. K záměru se přihlásili [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE]. Žadatelé jsou vlastníky sousední parcely č. 1877, na které se nachází jejich rodinný dům. Žadatelé se odvolávají na skutečnost, že v minulosti byli nájemci těchto částí pozemků, (což dokládají nájemní smlouvou ze dne 24.08.2000, uzavřenou se společností ICEC s.r.o.) a pozemky využívali jako zahradu. V současné době mají zájem předmětné části pozemků od města odkoupit a v tomto užívání pokračovat.

Kupní cena 500 Kč/m² je stanovena jako cena obvyklá a vychází ze znaleckého posudku o ceně obvyklé číslo 6790-225/2018, ze dne 08.08.2018, zpracovaného znaleckým ústavem STAVEXIS, s.r.o., Žižkova 63, 616 00 Brno, IČO 46347194, zpracovatel Ing. Vítězslav Drkal. Kupní cena činí celkem 86. 500 Kč. Poplatek za vklad do KN ve výši 1000 Kč uhradí kupující.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Kupní smlouvu, ev. č. 0327/2018, na prodej části pozemku p. č. 1891, zahrada, v k. ú. Šlapanice u Brna, oddělené geometrickým plánem č. 3216-30/2018 a označené jako nový pozemek p. č. 1891/4, zahrada, o výměře 73 m² a části pozemku p. č. 1892/1, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna, oddělené geometrickým plánem č. 3216-30/2018 a označené jako nový pozemek p. č. 1892/21, o výměře 100 m², z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do vlastnictví kupujících [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 500 Kč/m², která je cenou obvyklou. Kupní cena činí celkem 86 500 Kč. Poplatek za vklad do KN ve výši 1000 Kč uhradí kupující.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 16/1/RM/2018 **Nájemní smlouva ev.č. 0393/2018, Čechova 27, Šlapanice**

Byl svěřen záměr č. 22/2018 na pronájem nebytového prostoru v objektu č. p. 293, na ulici Čechova 27, Šlapanice. Předmětem pronájmu je prostor označený jako místnost 1 (prodejna, sklad), o celkové ploše 106 m² a venkovní prostor (dvorek na části (30 m²) pozemku). K záměru se přihlásila paní Jiřina Bednářová, Palackého 111/11, 664 51 Šlapanice, IČO 62881388, která v uvedeném nebytovém prostoru hodlá pokračovat v provozování prodejny květin. Nájemní vztah bude na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.12.2019. Výše nájemného byla stanovena na úrovni roku 2018.

K záměru na pronájem předmětného nebytového prostoru se nikdo další nepřihlásil.

OISM doporučuje radě města schválit Nájemní smlouvu ev. č. 0393/2018 s nájemcem Jiřinou Bednářovou, Palackého 111/11, 664 51 Šlapanice, IČO 62881288.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0393/2018 na pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 293, na ulici Čechova 27, 664 51 Šlapanice, mezi městem Šlapanice, jako pronajímatelem a nájemcem Jiřinou Bednářovou, Palackého 111/11, 664 51 Šlapanice, IČO 62881388. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.12.2019. Výše nájemného je stanovena na úrovni roku 2018.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 17/1/RM/2018 Nájemní smlouva ev.č. 0394/2018, Čechova 27, Šlapanice

Byl svěřen záměr č. 22/2018 na pronájem nebytového prostoru v objektu č. p. 293, na ulici Čechova 27, Šlapanice. Předmětem pronájmu je nebytový prostor označený jako místnost č. 2 (prodejna, sklad a WC) o celkové ploše 76 m². K záměru se přihlásila paní Hana Vrbáčková, Lidická 1233/48, 664 51 Šlapanice, IČO 01548395, která v uvedeném nebytovém prostoru hodlá pokračovat v provozování prodejny knih a papíru. Nájemní vztah bude na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.12.2019. Výše nájemného byla stanovena na úrovni roku 2018.

K záměru na pronájem předmětného nebytového prostoru se nikdo další nepřihlásil.

OISM doporučuje radě města schválit Nájemní smlouvu ev.č. 0394/2018 s nájemcem Hanou Vrbáčkovou, Lidická 1233/48, 664 51 Šlapanice, IČO 01548395.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0394/2018 na pronájem nebytových prostor v budově č. pop. 293, na ulici Čechova 27, 664 51 Šlapanice, mezi městem Šlapanice, jako pronajímatelem a nájemcem Hanou Vrbáčkovou, Lidická 1233/48, 664 51 Šlapanice, IČO 01548395. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.12.2019. Výše nájemného je stanovena na úrovni roku 2018.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 18/1/RM/2018 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb, evidenční č. 0116/2018 (pečovatelská služba)

Město Šlapanice poskytuje sociální službu - s názvem Pečovatelská služba, ID 8326526. JMK v rámci dotačního řízení pro rok 2018 (v oblasti podpory poskytování sociálních služeb) poskytl městu dle § 101a zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, další účelovou neinvestiční finanční podporu ve formě vyrovnávací platby ve výši 183.700 Kč za plnění závazku veřejné služby. Celková výše účelové finanční podpory je městu v roce 2018 poskytnuta ve výši 950.700 Kč.

Sociální odbor předkládá návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb - evidenční číslo smlouvy 0116/2018, číslo jednací dodatku KS-ČJ/154622-18/VOJ.

I. Rada města schvaluje

přijetí účelové finanční podpory ve výši 183.700 Kč za plnění závazku veřejné služby na sociální službu s názvem Pečovatelská služba, ID 8326526.

II. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb - ev. č. 0116/2018, mezi městem Šlapanice a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. 19/1/RM/2018 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ev. č. 0213/2018 - "Projekční služby - ulice Komenského"

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 5. 6. 2018, ev. č. smlouvy 0213/2018 týkající se projekčních služeb na ulici Komenského. Z důvodu vyjasnění majetkových vztahů s vlastníky nemovitostí stavbou dotčených a zpracování případných oprávněných připomínek do projektové dokumentace se prodlužuje termín pro odevzdání projektové dokumentace pro územní řízení do 29.03.2019.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 5. 6. 2018, ev. č. smlouvy 0213/2018, se společností AQUA PROCON, s. r. o., se sídlem Palackého třída 12, 612 00 Brno, IČO 46964371. Dodatek č. 2 se týká prodloužení termínu pro odevzdání projektové dokumentace.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

22. 20/1/RM/2018 Dodatek č. 3 k SOD ev. č. 0199/2018 Rekonstrukce chodníků města Šlapanice 3. část

Předmětem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ev. č. 0199/2018 na akci "Rekonstrukci chodníků města Šlapanice 3. část" je rozšíření rozsahu díla vzhledem k vzniklým potřebám, a to provedení odvodnění chodníku, kde bylo nutno doplnit liniové žlaby pro odvod vody včetně napojení z chodníku, dále bylo nezbytné provést sjednocení šířek chodníku, v RD č. p. 7 je občan se ZTP, proto bylo rozhodnuto o rozšíření plochy, dále byly upraveny dlážděné plochy pro spojení mezi komunikací a chodníkem. Tím vznikly i rozměrové úpravy a množství nároky na obrubníky jak zahradní, tak silniční. Tyto úpravy postihuje změnový list č. 1 a změnový list č. 2 na dílo Rekonstrukce chodníků města Šlapanice pro dílčí část č. 3. Změnové listy jsou součástí dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ev. č. 0199/2018. OISM předkládá dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ev. č. 0199/2018 radě města ke schválení.

I. Rada města bere na vědomí

změnový list č.1 a č.2 na akci Rekonstrukce chodníků města Šlapanice, dílčí část 3.

II. Rada města schvaluje

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ev. č. 0199/2018 s dodavatelem Ing. Karlem Bartuškem, DiS, se sídlem Husova 966/18, 664 51 Šlapanice, IČO 71825568.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

23. 21/1/RM/2018 **Stanovení termínů konání svatebních obřadů pro období 2018 - 2022**

Pro volební období 2018 - 2022 je nutné stanovit termíny pro konání svatebních obřadů - dny a hodiny.

Odbor správních činností navrhuje stanovit termíny:

- sudé týdny v pátek v časech: 12:00, 12:30, 13:00, 13:30, 14:00 hodin,

- liché týdny v sobotu v časech: 11:00, 11:30, 12:00, 12:30, 13:00 hodin.

V případě žádosti snoubenců může matriční úřad povolit uzavřít manželství mimo tyto stanovené termíny za správní poplatek 1 000 Kč.

I. Rada města schvaluje

termíny pro konání svatebních obřadů pro období 2018 - 2022 v rozsahu:

- sudé týdny v pátek v časech: 12:00, 12:30, 13:00, 13:30, 14:00 hodin,

- liché týdny v sobotu v časech: 11:00, 11:30, 12:00, 12:30, 13:00 hodin,

s výjimkou:

- všech státních svátků;
- dnů pátek a sobota bezprostředně navazujících na státní svátek;
- období od 23. 12. do 1. 1.;
- velikonočního období v rozsahu dnů Pá, So, Ne, Po;
- dnů 26.10.2019, 04.07.2020, 26.09.2020, 03.07.2021, 02.07.2021.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

24. 22/1/RM/2018 **Odměny v soutěži "Třídění odpadů v domácnostech"**

Město Šlapanice v roce 2017 zavedlo pytlový sběr plastů a papíru z domácností a adresnou evidenci množství komunálního odpadu. V rámci jednoročního ověřovacího období tohoto systému současně vyhlásilo soutěž, ve které bylo hodnoceno množství produkovaného odpadu a úroveň jeho třídění pomocí bodového hodnocení v systému MESOH. K datu 31.08.2018 byly vyhodnoceny všechny dostupné údaje a stanoveno pořadí dle nejvyššího bodového hodnocení.

I. Rada města schvaluje

pořadí vítězů soutěže "Třídění odpadů v domácnostech":

Pořadí	IDS	Body	Jméno	Adresa
1.	AG863	41,62	██████████	██████████
2.	AG763	37,05	██████████	██████████

3.	AG2576	34,96					
4.	AG2478	33,92					
5.	AG1467	33,38					
6.	AG757	31,00					
7.	AG79	30,80					
8.	AG638	30,71					
9.	AG623	30,59					
10.	AG234	30,06					

II. Rada města schvaluje

poskytnutí cen pro vítěze soutěže "Třídění odpadů v domácnostech" v pořadí dle bodového hodnocení:

1. místo - mobilní telefon iPhone 6 v hodnotě 10 000 Kč;
2. místo - poukázka na nákup zboží v hodnotě 5 000 Kč;
3. místo - poukázka na nákup zboží v hodnotě 3 000 Kč;
4. místo - poukázka na nákup zboží v hodnotě 2 000 Kč;
5. - 10. místo - poukázka na nákup zboží v hodnotě 1 000 Kč.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

25. 23/1/RM/2018 Uzavírání a podpis licenčních smluv o veřejném provozování mezi OSA a městem Šlapanice.

OSA - Ochraný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s. poskytuje provozovateli městu Šlapanice licenci k veřejnému provozování hudebních děl z repertoáru OSA a děl literárních z repertoáru DILIA formou živého nedivadelního provedení za autorskou odměnu v souladu s platným sazebníkem odměn.

I. Rada města schvaluje

na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích starostce pravomoc k uzavírání a podpisu licenčních smluv o veřejném provozování mezi OSA - Ochraný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z. s., IČO 63839997 a provozovatelem městem Šlapanice.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

26. 24/1/RM/2018 Pronájem nebytového prostoru Čechova 25, Šlapanice

Byl svěřen záměr č. 23/2018 na pronájem nebytových prostorů v objektu č. p. 384, na ulici Čechova 25, Šlapanice. Předmětem pronájmu je prostor označený jako místnost č. 5 a č. 6 o celkové ploše 40 m² a místnost č. 8 a č. 9, o celkové ploše 42,5 m². K záměru se přihlásila paní Eva Skoupá, Nádražní 1688/4a, 664 51 Šlapanice, IČO 60390972, která v uvedených nebytových prostorech hodlá pokračovat v provozování prodejen textilu. Nájemní vztah bude na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.12.2019. Výše nájemného byla stanovena na úrovni roku 2018.

K záměru na pronájem předmětných nebytových prostor se nikdo další nepřihlásil.

OISM doporučuje radě města schválit obě nájemní smlouvy.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0391/2018 na pronájem nebytového prostoru místnost č. 5 a místnost č. 6, v objektu č. p. 384, na ulici Čechova 25, ve Šlapanicích, mezi městem Šlapanice, jako pronajímatelem a nájemcem Evou Skoupou, Nádražní 1688/1a, 664 51 Šlapanice, IČO 60390972.

II. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0402/2018 na pronájem nebytového prostoru, místnost č. 8 a místnost č. 9, v objektu č. p. 384, na ulici Čechova 25, ve Šlapanicích, mezi městem Šlapanice, jako pronajímatelem a nájemcem Evou Skoupou, Nádražní 1688/1a, 664 51 Šlapanice, IČO 60390972.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

27. 25/1/RM/2018 **Smlouva o dílo ev. č. 0435/2018 oprava soklové části zdiva terasy zdravotního střediska**

Vzhledem k nevyhovujícímu stavu povrchu soklové části zdiva terasy zdravotního střediska je nutno provést opravu spočívající v otlučení stávající porušené omítky, úprava hrany zámkové dlažby a obložení deskami s umožňováním větrání vlhkého zdiva. Z těchto důvodů bylo provedeno výběrové řízení na dodavatele pro opravu. Na základě vyhodnocení nabídek byla jako finančně nejvýhodnější vybraná nabídka společnosti Ing. Karel Bartušek, DiS, se sídlem Husova 966/18, 664 51 Šlapanice, IČO 71825568. OISM předkládá ke schválení Smlouvu o dílo ev. č. 0435/2018.

I. Rada města bere na vědomí

vyhodnocení nabídek na opravu soklové části zdiva zdravotního střediska.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo ev. č. 0435/2018 s dodavatelem Ing. Karlem Bartuškem, DiS, se sídlem Husova 966/18, 664 51 Šlapanice, IČO 71825568.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

28. 26/1/RM/2018 **Bydlení Lidická - Státní pozemkový úřad - smlouva budoucí v. b. ev. č. 0434/2018**

Jedná se o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu: "**Bydlení Lidická**"(podzemní kabelové vedení NN-nízkého napětí, podzemní kabelové vedení NN-VO-veřejného osvětlení), kterou bude dotčena parcela p. č. 742/4, k. ú. Šlapanice u Brna, jejímž vlastníkem je dle KN ČR a Státnímu pozemkovému úřadu přísluší právo hospodařit s tímto majetkem.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev. č. 0434/2018 s Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha, IČO 01312774.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

29. 27/1/RM/2018 **Žádost - snížení ceny pronájmu bazénu**

Předseda MO Svazu tělesně postižených požádal jako v předchozích letech o pronájem školního bazénu pro plavání členů organizace za snížené nájemné v roce 2019 1 hodinu týdně. Město jako zřizovatel po projednání s ředitelem ZŠ souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bazénu se Svazem tělesně postižených v České republice z.s., místní svaz organizace Šlapanice, Sokolnická 257, 664 51 Kobylnice za snížené nájemné ve výši 300 Kč za hodinu v roce 2019.

I. Rada města uděluje

souhlas Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920 k uzavření nájemní smlouvy na pronájem bazénu se Svazem tělesně postižených v České republice z.s., místní svaz organizace Šlapanice, Sokolnická 257, 664 51 Kobylnice, IČO 75013606, v kalendářním roce 2019 za sníženou hodinovou sazbu 300 Kč.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

30. 28/1/RM/2018 **Valná hromada společnosti SATESO, s.r.o.**

Město Šlapanice je 100% vlastníkem společnosti SATESO, s. r. o. Rada města rozhoduje v působnosti valné hromady společnosti. Program jednání valné hromady:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Vyřazení a prodej neupotřebitelného majetku
4. Závěr

I. Rada města schvaluje

- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718, program jednání.
- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718, schvaluje vyřazení neupotřebitelného majetku - vozidlo Gasalone TSHT 35 RT.
- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718, schvaluje Kupní smlouvu na prodej neupotřebitelného majetku - vozidlo Gasalone TSHT 35 RT, uzavřenou s Chlupem Oldřichem, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], za cenu 26.983 Kč.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

31. 29/1/RM/2018 **Rozpočtové opatření č. 21/2018**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a výdajů o **180.100 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 21/2018 se zvýšením celkových příjmů a výdajů o 180.100 Kč.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

32. 30/1/RM/2018 Kupní smlouva ev. č. 0441/2018 - zastřešení pódia

Město Šlapanice pořídilo nové pódium pro pořádání kulturních akcí. Pro potřeby jeho zastřešení i pro další samostatné využití je nutné zakoupit stan (zastřešení) odpovídající velikosti. Stávající zastřešení starého pódia je nevyhovující.

I. Rada města schvaluje

nabídku společnosti EUROSTANY, s. r. o, Nesvačilka 14, 664 54 Těšany, IČO 06736866, na nákup nového pódiového zastřešení.

II. Rada města schvaluje

Kupní smlouvu na pořízení nového pódiového zastřešení ev. č. 0441/2018 se společností EUROSTANY, s. r. o, Nesvačilka 14, 664 54 Těšany, IČO 06736866.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

33. 31/1/RM/2018 Nákup energií na období 2019-2020

Město Šlapanice prostřednictvím komoditní burzy realizovalo nákup plynu a elektrické energie pro svá odběrná místa, pro příspěvkové organizace a společnost Sateso s.r.o na období 2019 - 2020. Obchodování zemního plynu v rámci sdružených služeb dodávky zemního plynu a obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny v napěťové hladině nízkého napětí se uskutečnilo na burzovním shromáždění dne 06.11.2018 formou elektronické poptávkové aukce.

I. Rada města bere na vědomí

1. Výsledky obchodování zemního plynu v rámci sdružených služeb dodávky zemního plynu a obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny v napěťové hladině nízkého napětí pro období 2019 - 2020 ze dne 06.11.2018.
2. Písemnou zprávu zadavatele na veřejnou zakázku "Dodávka zemního plynu v rámci sdružených služeb dodávky zemního plynu na rok 2019 a 2020".
3. Písemnou zprávu zadavatele na veřejnou zakázku "Dodávka elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny na rok 2019 a 2020".

II. Rada města schvaluje

1. vybraného uchazeče Pražská plynárenská, a.s., se sídlem Národní 37, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO 60193492, na veřejnou zakázku "Dodávka zemního plynu v rámci sdružených služeb dodávky zemního plynu na rok 2019 a 2020".
2. vybraného uchazeče EP ENERGY TRADING, a.s., se sídlem Klimentská 1216/46, 110 02 Praha 1, IČO 27386643, na veřejnou zakázku "Dodávka elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny na rok 2019 a 2020".

III. Rada města schvaluje

1. Výpověď smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny z důvodu změny dodavatele elektřiny od 01.01.2019 pro odběrná místa:

- Bedřichovice 110, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200350627;
- Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200627521;
- Riegrova 8, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200373220;
- Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200371998;
- Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200372070;
- Hřbitovní 1700/12, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200830891;
- Švehlova 1706, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200886065;
- Šlapanice, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200494536;
- Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200371677;
- Lidická 1233/48, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200370847;
- Na zahrádkách 1717, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400201020437;
- Na zahrádkách 1715, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400201020314;
- Švehlova 1707, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200886157;
- Švehlova 1705/70, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200885938;
- Švehlova 1704, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200885709;
- Na zahrádkách 1714, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400201020154;
- Na zahrádkách 1716, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400201020291;
- Hřbitovní 1700/12, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200830747;
- Karla Čapka, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200369179;
- Karla Čapka, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200369339;
- Riegrova 2, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200373060;
- Bedřichovice 110, 664 51 Šlapanice EAN 859182400200961533;
- Lidická 1226/34, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400211407877;
- Brněnská K/1325/9, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200354441;
- Brněnská K/3593/23, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200353956;
- Bezručova K/959, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200354052;
- Těsnohlídkova K/3585/1, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200353499;
- Riegrova K/421/1, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200372926;
- Hřbitovní K/3134/2, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200368110;
- Masarykovo náměstí K/253/1, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200370939;
- Svatojánské nám. K/107/2, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200373411;
- Čechova K/521/1, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200367403;
- Švehlova K/2653/1, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200367816;
- Švehlova K/2763/1, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200353673;
- Nádražní K/1679/2, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400210466370;
- Jižní K/181/1, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200350825;
- Brněnská Pole K/2804/149, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400211113587.

2. Výpověď smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny z důvodu změny dodavatele elektřiny od 01.03.2019 pro odběrné místo Hřbitovní 1700/12, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400201390530.

3. Výpověď smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny z důvodu změny dodavatele elektřiny od 01.01.2020 pro odběrná místa:

- Čechova 384/25, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200820694;
- Čechova 293/27, 664 51 Šlapanice, EAN 859182400200820526;

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

34. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

35. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

36. **Různé**

Není nic k projednání.

37. **Závěr**

Starostka ukončila schůzi rady města v 19:15 hod. Následující schůze se uskuteční dne 21.11.2018.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klačka
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky