

Svěřenecká smlouva,

kterou dole uvedeného dne, měsíce a roku ujednali a uzavřeli:

1/

CEKON s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 44459,
se sídlem Olomoucká 1186/14, 618 00 Brno

zastoupená jednatelem Ing. Jaroslavem Lužným a jednatelkou PhDr. Alenou Lubasovou

IČO: 26906317

DIČ: CZ 26906317

■

jako prodávající

2/

Město Šlapanice

se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

zastoupené Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou města

IČO: 00282651

DIČ: CZ00282651

■

jako kupující

3/

JUDr. Přemysl Kalous - notář

sídlo Brandlova 253/4

602 00 Brno

jako svěřenecký správce

t a k t o :

I.

Účelem této smlouvy je předání finančních prostředků prostřednictvím notáře JUDr. Přemysla Kalouse, jako svěřeneckého správce.

II.

Kupující se v této Smlouvě zavazuje že ve lhůtě do dvaceti dnů ode dne podpisu Kupní smlouvy, složí na svěřenecký účet notáře, ■ vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. finanční částku ve výši 4 687 000 Kč (slovy: čtyřmilionyšestsetosmdesátsedmtisíc korun českých) jakožto kupní cenu dle Kupní smlouvy ev. č. 0016/2018, která je ve fotokopii nedílnou součástí této svěřenecké smlouvy.

O složení finančních prostředků vydá notář smluvním stranám písemné potvrzení.

III.

Přítomní žádají, aby celá kupní cena byla vyplacena prodávající společnosti CEKON s.r.o. na [REDAKCE] do pěti pracovních dnů po předložení originálu výpisu LV, kde v části A/ jako vlastník nemovitých věcí, které jsou předmětem převodu bude uveden kupující, t.j. Město Šlapanice se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, v části B/ nemovitosti, které jsou předmětem Kupní smlouvy, v části B1/, C/ a D/ bude uvedeno bez zápisu.

IV.

V případě zamítavého rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-venkov ohledně zápisu vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle kupní smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy, se prodávající a kupující zavazují učinit všechny kroky k tomu, aby mohl být podán nový návrh na zápis vkladu vlastnického práva k předmětu kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

V případě, že svěřeneckému správci bude předloženo pravomocné rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o tom, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího, na základě předmětné kupní smlouvy byl pravomocně zamítnut nebo, že toto řízení bylo pravomocně zastaveno a mezi účastníky této dohody nebude sjednán dodatek k této smlouvě, kterým by byly podmínky úschovy změněny, je svěřenecký správce povinen vrátit složenou částku na účet, z kterého byla poukázána.

Svěřenecký správce je povinen vrátit složenou částku na účet kupujícího v případě, že nebude kupní smlouva realizovaná, tzn. nebude po dohodě smluvních stran předložena ke vkladu do katastru nemovitostí nebo některá nebo obě smluvní strany od smlouvy odstoupí.

V.

Smluvní strany se tímto vzdávají dispozičního práva ke shora uvedeným finančním prostředkům, než jak je uvedeno v této Smlouvě.

VI.

Tato smlouva je platná okamžikem jejího podpisu smluvními stranami a může být měněna pouze za účasti všech smluvních stran jejími písemnými dodatky.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:

Tuto Svěřeneckou smlouvu schválilo v souladu s § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Zastupitelstvo města Šlapanice na svém XX veřejném zasedání konaném dne XX.XX.2017.

V Brně dne

CEKON s.r.o.

Město Šlapanice

.....
Ing. Jaroslav Lužný
Jednatel společnosti

.....
Mgr. Michaela Trněná
starostka města

.....
PhDr. Alena Lubasová
Jednatelka společnosti

.....
JUDr. Přemysl Kalous
svěřenský správce