



Město Šlapanice

11

N Á V R H U S N E S E N Í

27. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 12.09.2018

Kupní smlouva ev. č. 0016/2018, pozemek p. č. 2812/187, k. ú. Šlapanice (Tuřanka)

Popis:

Rada města Šlapanice na své 108. schůzi, konané dne 11.07.2018, doporučila zastupitelstvu města schválit nákup pozemku p.č. 2812/187, orná půda, o výměře 5 514m², v k.ú. Šlapanice u Brna. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno - venkov, na LV 3238. Výlučným vlastníkem je společnost CEKON s.r.o., Olomoucká 1186/14, 618 00 Brno, IČO 26906317. Cena byla stanovena v souladu se znaleckým posudkem číslo 1423/001/2018, zpracovaným Ing. Vladimírem Klimešem, CSc, ul. 24. dubna 350, 664 43 Želešice, a činí celkem 4 687 000 Kč. Poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000 Kč hradí kupující.

Město má zájem získat pozemek z důvodu zajištění budoucího rozvoje města v této oblasti a pro případné směny pozemků, kdy město má podobně využitelných pozemků nedostatek.

Nákup pozemku resp. zaplacení kupní ceny bude realizováno prostřednictvím svěřenecké smlouvy ev.č. 0015/2018 s notářskou kanceláří JUDr. Přemysl Kalous, notář, Brandlova 253/4, 602 00 Brno, IČO 44101651.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu, ev. č. 0016/2018, na prodej pozemku p. č. 2812/187, orná půda, o výměře 5514 m², v k.ú. Šlapanice u Brna, mezi společnostmi CEKON s.r.o., Olomoucká 1186/14, 618 00 Brno, IČO 26906317, jako prodávajícím a městem Šlapanice, jako kupujícím, za kupní cenu ve výši 4 687 000 Kč, stanovenou znaleckým posudkem.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

Svěřeneckou smlouvu ev. č. 0015/2018 s notářskou kanceláří JUDr. Přemysl Kalous, notář, Brandlova 253/4, 602 00 Brno, IČO 44101651, jejímž prostřednictvím bude realizována úhrada kupní ceny za koupi pozemku p. č. 2812/187, orná půda, o výměře 5514 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, podle kupní smlouvy ev. č. 0016/2018 mezi společnostmi CEKON s.r.o., Olomoucká 1186/14, 618 00 Brno, IČO 26906317, jako prodávajícím a kupujícím městem Šlapanice.

Předkladatel:	Mgr. Michal Klačka, kancelář starosty
Schvalovatel:	Mgr. Vlastimil Dvořák, odbor investic a správy majetku
Právník:	JUDr. Hana Dolníčková, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	Dagmar Hronešová, odbor investic a správy majetku

Přílohy:

[Příloha - Kupní smlouva 0016/2018 \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Svěřenecká smlouva 0015/2018 \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Výpis z katastru nemovitostí \(Neveřejná\)](#)

[Příloha - Znalecký posudek 1423/001/2018 \(Neveřejná\)](#)
