



Zastupitelstvo města Šlapanice

Z Á P I S

z 19. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice,
které se konalo dne 6.9.2017

od 17:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Ing. Pavel Hermann, Pavel Horák, Ing. Petr Horák, Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Ing. Ivo Kouřil, Marie Králová, Ing. Pavel Linhart, Mgr. Kateřina Migdauová, Pavel Petřík, Ing. Gabriela Riegerová, MVDr. Radek Růžička, Tomáš Sova, Ing. Miroslav Staněk, Bc. Jiří Štěpánek, Mgr. Michaela Trněná, Bc. Ivan Vavro, Ing. Pavel Zmeškal, Jan Zycháček

Omluveni: Ing. Zdeněk Kadlc

**Číslo
bodu**

**Bod
Komentář**

1. **Zahájení**

Starostka zahájila 19. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice v 17:00 hodin a přivítala přítomné zastupitele a občany. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, podkladové materiály byly zaslány 14 dnů před konáním zasedání. Následně byly materiály doplněny o 2 body. Předala slovo místostarostovi, který bude řídit zasedání zastupitelstva města.

Přítomno 20 členů zastupitelstva města, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. **Jmenování zapisovatele a sčítatele**

Místostarosta - zapisovatelkou jmenována paní Milada Havlínová; sčítatelkou jmenována paní Markéta Grozertová.

3. **Určení ověřovatelů zápisu**

Místostarosta - za ověřovatele zápisu určení zastupitelé: Linhart Pavel a Hermann Pavel. Oba zastupitelé s návrhem souhlasí.

4. **Schválení programu jednání**

Místostarosta - program doplněn o 2 body: Žádost o Smlouvu o smlouvě budoucí kupní společnosti E.ON a Pověření oddávajícího. Seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslouanou zastupitelům města.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje program jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a sčítatele
3. Určení ověřovatelů zápisu

4. Schválení programu jednání
5. Kontrola úkolů z minulého zasedání
6. Diskuze občanů
7. Volba předsedy kontrolního výboru
8. Žádost o prodej pozemku
9. Kupní smlouva na pozemek
10. Koupě pozemku u Ponětovického rybníka
11. Koupě a darování pozemku na ulici Švehlova
12. Koupě pozemku, lokalita směrem na Kobylnice
13. Žádost o Smlouvu o smlouvě budoucí kupní, E.ON
14. Koupě areálu ICEC Šlapanice
15. Informace o provedených rozpočtových opatřeních
16. Pověření oddávajícího
17. Informace ST, MST, TAJ
18. Informace z výborů zastupitelstva
19. Diskuze členů ZM
20. Závěr

Kouřil Ivo - zdůvodu probíhajícího policejního vyšetřování navrhuje stáhnout bod 14 Koupě areálu ICEC Šlapanice z programu jednání do doby ukončení vyšetřování.

Místostarosta - nechal hlasovat o **protinávru usnesení** - schválení programu jednání bez bodu 14 Koupě areálu ICEC Šlapanice.

PRO hlasovali:

Horák Pavel, Horák Petr, Kouřil Ivo, Králová Marie, Petřík Pavel, Sova Tomáš, Vavro Ivan, Zycháček Jan

PROTI hlasovali:

Hermann Pavel, Karásek, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Staněk Miroslav, Trněná Michaela, Zmeškal Pavel

ZDRŽEL SE hlasovali:

Štěpánek Jiří

Hlasování:

Pro 8, Proti: 11, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Nepřijato**

Místostarosta - nechal hlasovat o původním návrhu usnesení.

Hlasování

Pro: 12, Proti: 8, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

5. **Kontrola úkolů z minulého zasedání**

Kouřil Ivo - v zápise nebyla uvedena žádost o ořezání stromu na Nádražní ulici; do dnešního dne nebyl ořez proveden

Místostarosta - žádost byla předána firmě Satoso s.r.o., bylo sděleno, že byl proveden; požádal o upřesnění místa

Kouřil Ivo - od vyústění ulice Karla Čapka po Sokolovnu; ořez nebyl proveden

Místostarosta - předá kontakt na pana Kouřila řediteli společnosti Satoso s.r.o. k dořešení.

6. Diskuze občanů

Místostarosta - upozornil občany, že se mohou i v průběhu jednání vyjadřovat k pojednávaným bodům

p. Pecl

- dotázal se, zda došlo ke změně termínu zkoušky sirén, sirénu neslyšel

Místostarosta -

- zkouška proběhla 1. středu v měsíci tak, jak je zvykem; uveden do provozu nový varovný systém; pokud nebyl slyšet, předáme informaci zhotoviteli pro zjednání nápravy.
-

7. 1/19/ZM/2017 Volba předsedy kontrolního výboru

Dne 05.06.2017 podal písemnou rezignaci na funkci předsedy kontrolního výboru pan Mgr. Zdeněk Novák. KDU-ČSL navrhuje na volbu předsedy kontrolního výboru zastupitele pana Pavla Petříka, který je v současné době členem tohoto výboru. V případě úspěšné volby je třeba zvolit nového člena výboru, neboť počet členů kontrolního výboru byl stanoven devítičlenný. KDU-ČSL navrhuje za nového člena pana Pavla Krčka. Volba předsedy a dalšího člena výboru probíhá zvlášť.

Místostarosta - dotázal se nominovaných, zda s návrhem souhlasí. Oba vyslovili souhlas.

I. Zastupitelstvo města volí

předsedu kontrolního výboru pana Pavla Petříka.

PRO hlasovali:

Hermann Pavel, Horák Pavel, Horák Petr, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Králová Marie, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Sova Tomáš, Staněk Miroslav, Štěpánek Jiří, Trněná Michaela, Vavro Ivan, Zmeškal Pavel, Zycháček Jan

ZDRŽEL SE hlasovali:

Petřík Pavel

Hlasování:

Pro: 19, Proti: 0, Zdržel se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

II. Zastupitelstvo města volí

člena kontrolního výboru pana Pavla Krčka.

PRO hlasovali:

Hermann Pavel, Horák Pavel, Horák Petr, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Králová Marie, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Petřík Pavel, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Sova Tomáš, Staněk Miroslav, Štěpánek Jiří, Trněná Michaela, Vavro Ivan, Zmeškal Pavel, Zycháček Jan

Hlasování

Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 2/19/ZM/2017 **Žádost o prodej pozemku**

Byl svěřen záměr č. 12/2017 na prodej části pozemku parc. č. 1643/9, LV 10001, ostatní plocha, o výměře 534 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno venkov.

Manželé [redacted] se k záměru přihlásili a žádají o prodej části pozemku parc. č. 1643/9. Předmětem koupě je pozemek určený geometrickým plánem číslo 3042-64/2016, označený jako parc. č. 1643/10, o výměře 61 m², který slouží jako předzahrádka vlastníka domu, je umístěn ve svahu, zpevněn opěrnými zdmi, které jsou v havarijním stavu, praskají, ujíždí a jejich stav vyžaduje stavební zásah.

Vzhledem ke stavu, tvaru a umístění pozemku a vzhledem k tomu, že se parcela nedá využít jako stavební, navrhuje RM pozemek prodat za cenu v místě a čase obvyklou, tj. 600 Kč/m². Poplatek za vklad do KN ve výši 1.000 Kč uhradí kupující.

K záměru č. 12/2017 se nikdo jiný nepřihlásil.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0188/2017 na prodej části pozemku parc. č. 1643/9, ostatní plocha, o výměře 534 m², v k. ú. Šlapanice u Brna. Předmětem prodeje je geometrickým plánem číslo 3042-64/2016 nově vymezený pozemek, označený jako parc. č. 1643/10, výměra 61 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, nabyvatelé manželé [redacted], za cenu v místě a čase obvyklou, tj. 600 Kč/m².

PRO hlasovali:

Hermann Pavel, Horák Pavel, Horák Petr, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Králová Marie, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Petřík Pavel, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Sova Tomáš, Staněk Miroslav, Štěpánek Jiří, Trněná Michaela, Vavro Ivan, Zmeškal Pavel, Zycháček Jan

Hlasování

Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 3/19/ZM/2017 **Kupní smlouva na pozemek**

Byl svěřen záměr č. 15/2017 na prodej části pozemků parc. č. 53/4 a parc. č. 37/1, v k. ú. Bedřichovice, jejichž vlastníkem je město Šlapanice. Pozemky jsou zapsány na LV 10001, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov. Předmětem prodeje jsou pozemky určené GP 162-51/2017 jako parc. č. 53/5 o velikosti 17 m² a parc. č. 37/3 o velikosti 1 m².


Manželé [redacted] se k záměru č. 15/2017 přihlásili a žádají o

prodej části pozemků parc. č. 53/4 a parc. č. 37/1 v k. ú. Bedřichovice. Předmětem koupě je pozemek určený geometrickým plánem číslo 162-51/2017 jako parc. č. 53/5 o velikosti 17 m² a parc. č. 37/3 o velikosti 1 m², které slouží jako předzahrádka domu ve společném jmění manželů, kteří o předzahrádku pečují.

Kamenná zídka, která ohraničuje předzahrádku vyžaduje opravu, kameny vypadávají, existuje riziko úrazu. Vzhledem ke stavu a umístění pozemku a vzhledem k tomu, že se parcela nedá využít jako stavební, navrhuje RM pozemek prodat za cenu pro tento případ obvyklou, tj. 600 Kč/m².

K záměru se nikdo jiný nepřihlásil.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0119/2017 na prodej části pozemku p. č. 53/4, označeného GP č. 162-51/2017 jako parc.č. 53/5 o velikosti 17 m², a části pozemku p. č. 37/1, označeného GP č. 162-51/2017 jako parc.č. 37/3 o velikosti 1 m², vše v k. ú. Bedřichovice, manželům 

PRO hlasovali:

Hermann Pavel, Horák Pavel, Horák Petr, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Králová Marie, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Petřík Pavel, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Sova Tomáš, Staněk Miroslav, Štěpánek Jiří, Trněná Michaela, Vavro Ivan, Zmeškal Pavel, Zycháček Jan

Hlasování

Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 4/19/ZM/2017 **Koupě pozemku u Ponětovického rybníka**

Rada města na své 80. schůzi konané dne 09.08.2017 zastupitelstvu města doporučila koupit pozemek parc. č. 2974/49 o výměře 243 m², části pozemku parc. č. 2975/1 o výměře 628 m² a části pozemku parc. č. 2975/15 o výměře 319 m², které se nachází v katastrálním území Šlapanice u Brna, vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV č. 5247. Vlastníkem je Česká kongregace sester dominikánek, se sídlem Veveří 469/27, 602 00 Brno, IČO 00403415.

Části pozemků parc. č. 2975/1 a parc. č. 2975/15 jsou určeny geometrickým plánem pro změnu hranice pozemků č. 3103-15/2017 schváleného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pod číslem PGP1360/2017-703 ze dne 02.05.2017.

Předmětem koupě jsou tyto pozemky:

- Pozemek parc. č. 2974/49, o výměře 243 m²
- Část pozemku parc. č. 2975/1, oddělená geometrickým plánem č. 3103-15/2017, označená jako pozemek parc. č. 2975/1 díl a, o výměře 101 m²
- Část pozemku parc. č. 2975/15, oddělená geometrickým plánem č. 3103-15/2017, označená jako pozemek parc. č. 2975/15 díl b, o výměře 132 m²

Na zakoupených pozemcích, které se nachází v těsné blízkosti vodní nádrže Ponětovický rybník, bude provedena plánovaná revitalizace. Staré stromy jsou z větší části v havarijním stavu, počítá se s postupnou obnovou dřevního porostu. Navrhované úpravy jsou v souladu se stávající

platnou územně plánovací dokumentací. Plánovaná úprava a obnova této lokality má za cíl zvýšit dlouhodobou perspektivu dřevin, zvýšit rozmanitost porostů a přispět k celkovému zlepšení kvality životního prostředí.

Cena za nákup pozemku byla sjednána dohodou v celkové výši 23.800 Kč (dvacet tři tisíc osm set korun českých), která je nižší než cena stanovená znaleckým posudkem o ceně obvyklé ev. č. 3505-241/2017.

Místostarosta doplnil, že bez koupě by nebylo možno provést plánovanou revitalizaci.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č.0216/2017. Předmětem koupě jsou pozemky určené geometrickým plánem pro změnu hranice pozemků č. 3103-15/2017, schváleného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - venkov, pod číslem PGP1360/2017-703 ze dne 02.05.2017:

- Pozemek parc. č. 2974/49, o výměře 243 m²
- Část pozemku parc. č. 2975/1, oddělená geometrickým plánem č. 3103-15/2017, označená jako pozemek parc. č. 2975/1 díl a, o výměře 101 m²
- Část pozemku parc. č. 2975/15, oddělená geometrickým plánem č. 3103-15/2017, označená jako pozemek parc. č. 2975/15 díl b, o výměře 132 m²

Cena za nákup pozemku byla sjednána dohodou v celkové výši 23.800 Kč (dvacet tři tisíc osm set korun českých) a je nižší než cena stanovena znaleckým posudkem o ceně obvyklé ev. č. 3505-241/2017.

PRO hlasovali:









Hermann Pavel, Horák Pavel, Horák Petr, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Králová Marie, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Petřík Pavel, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Sova Tomáš, Staněk Miroslav, Štěpánek Jiří, Trněná Michaela, Vavro Ivan, Zmeškal Pavel, Zycháček Jan

Hlasování

Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 5/19/ZM/2017 **Koupě a darování pozemků na ulici Švehlova**

Město Šlapanice má zájem o koupi pozemků na ulici Švehlova za účelem rozšíření počtu parkovacích míst. Vlastníkem pozemků je    , bytem      .

Předmětem kupní smlouvy jsou pozemky p. č. 2779/18 ostatní plocha o výměře 12 m², pozemek p. č. 2779/19 ostatní plocha o výměře 12 m², pozemek p. č. 2779/20 ostatní plocha o výměře 12 m², část pozemku p. č. 2781/3 oddělená geometrickým plánem č. 3090-7247/2016, vyhotoveným společností ADITIS s.r.o., IČO 26290821, označená jako nový pozemek p. č. 2781/30 o výměře 572 m², pozemek p. č. 2781/13 ostatní plocha o výměře 167 m², nový pozemek p. č. 2781/29 o výměře 41 m² vzniklý po rozdělení pozemku p. č. 2781/13 podle geometrického plánu č. 3090-7247/2016 vyhotoveným společností ADITIS s.r.o., část pozemku p. č. 2777/64, oddělená geometrickým plánem číslo 3137/3364/2017, vyhotoveným společností ADITIS s.r.o., IČO 26290821, označená jako nový pozemek p. č. 2777/112 o výměře 67 m².

Lokalita Švehlova je dopravně nevyhovující, chybí parkovací místa, ulice je obtížně průjezdná. Důvodem je koncentrace bytových domů v lokalitě, především pak panelové domy ze 70. let, vybudované bez dostatečného počtu parkovacích míst, příčinou je i nevhodné umístění průmyslových areálů v těsné návaznosti na obytnou zástavbu z minulosti. Město Šlapanice má zájem na řešení problematické situace s parkovacími místy a průjezdností ulice, proto jednalo s vlastníky dostupných pozemků v této lokalitě. Prodej pozemků se podařilo dohodnout pouze s [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]. Po odkupu pozemků na nich budou vybudována parkovací místa pro tuto lokalitu, následně pak upraveno dopravní značení, aby lokalita vyhověla požadavkům silničního zákona.

Cena za prodej pozemků byla stanovena na částku 1.700.000 Kč. Cena je vyšší než cena stanovená znaleckým posudkem, nižší ceny se při jednání nepodařilo dosáhnout, další pozemky nejsou v tuto chvíli reálně jednatelné. Město tak jedná s ohledem na povinnosti vyplývající ze zákona o obcích, kdy dané právní jednání je v souladu s těmito ustanovením zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) § 2, odst. 2: "Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů." Dále pak toto jednání souvisí s § 35 zákona o obcích, odst. 1: "Do samostatné působnosti obce patří záležitosti, které jsou v zájmu obce a občanů obce, pokud nejsou zákonem svěřeny krajům nebo pokud nejde o přenesenou působnost orgánů obce nebo o působnost, která je zvláštním zákonem svěřena správním úřadům jako výkon státní správy, a dále záležitosti, které do samostatné působnosti obce svěří zákon" a odst. 2: "... Obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek ... pro uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy...".

Současně má město Šlapanice zájem o další pozemky ve vlastnictví [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], které nabídla bezúplatně. Jedná se o pozemek p. č. 2774/8 o výměře 10 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2777/63 o výměře 19 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2777/65 o výměře 35 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2777/102 o výměře 2 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2777/105 o výměře 4 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2777/107 o výměře 21 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2777/108 o výměře 2 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2777/109 o výměře 3 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2778/1 o výměře 17 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2779/1 o výměře 662 m² ostatní plocha, pozemek p. č. 2780 o výměře 57 m² orná půda, pozemek p. č. 2781/3 o výměře 1131 m² orná půda, pozemek p. č. 2781/28 o výměře 102 m² ostatní plocha.

V rozpravě vystoupili:

Horák Pavel (požádal o zaprotokolování příspěvků) - uvedeno, že se nižší ceny nepodařilo dosáhnout, cena byla stanovena na 1.700.000 Kč, cena je vyšší než cena stanovená znaleckým posudkem - dotázal se, kdo o ceně jednal

Kopeček Jiří - o ceně jednal s majitelkou pozemku on a paní starostka

Horák Pavel - dále se dotázal, zda pozemky nabídnuté k darování jsme zavázáni převzít na základě plánovací smlouvou z minulosti; předcházející vedení o tom nejednalo; statut plánovací smlouvy v té době neexistoval; jedná se o dnes již vybudovaná parkoviště a komunikaci

Místostarosta - pokud je nám známo, není žádný závazek z minulosti o převzetí těchto pozemků

Horák Pavel - pozemky k prodeji mají sloužit jako parkovací místa; existuje již nějaká studie, o kolik se bude jednat parkovacích míst dle platných regulativ o parkování

Místostarosta - existoval situační nákres, kde byly voleny dvě varianty šikmého a podélného stání; lišily se počtem parkovacích míst; domnívá se, že se jedná o cca 20 míst; můžeme dohledat v

původním konceptu; předmětem bude zpracování projektové dokumentace, která bude řešit přesné umístění a orientaci

Kopeček Jiří - počet míst také nezná přesně, s pozemky, které koupíme, se bude jednat asi o 30 míst; důvodem je především zajištění bezpečnosti v této lokalitě

Horák Pavel - v minulosti jednali o parkování před panelovými domy, v lokalitě se nachází soukromý pozemek - za vhodnější považuje získání tohoto pozemku; lidé by tak měli auta blíž

Kopeček Jiří - o tento pozemek máme zájem, majitelé jej ovšem nechtějí prodat

Dále v rozpravě vystoupili:

Petřík Pavel, Trněná Michaela, Zycháček Jan, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Klaška Michal

Horák Pavel - vznesl technickou připomínku k usnesení, domnívá se, že by mělo být krátké a výstižné

Místostarosta - k formě usnesení bylo přistoupeno na základě doporučení právníka a předchozích zkušeností kvůli přezkoumávání usnesení nadřízeným orgánem.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0120/2017 na koupi pozemků z vlastnictví prodávajícího [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] do vlastnictví kupujícího města Šlapanice.

Cena za prodej pozemků byla stanovena dohodou a činí celkem 1.700.000 Kč. Cena je vyšší než cena stanovená znaleckým posudkem, nižší ceny se při jednání nepodařilo dosáhnout, další pozemky nejsou v tuto chvíli reálně jednatelné. Dané právní jednání je v souladu s ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), kdy obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů. Do jeho samostatné působnosti patří záležitosti, které jsou v zájmu obce a občanů obce, a dále záležitosti, které do samostatné působnosti obce svěří zákon. Ve svém územním obvodu pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a ochrany veřejného pořádku.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

Darovací smlouvu ev. č. 0121/2017 na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví dárce [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] do vlastnictví obdarovaného města Šlapanice.

Dané právní jednání je v souladu s ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), kdy obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů. Do jeho samostatné působnosti patří záležitosti, které jsou v zájmu obce a občanů obce, a dále záležitosti, které do samostatné působnosti obce svěří zákon. Ve svém územním obvodu pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a ochrany veřejného pořádku. Povinností obce je také pečovat o zachování a rozvoj svého majetku.

PRO hlasovali:

Hermann Pavel, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Staněk Miroslav, Štěpánek Jiří, Trněná Michaela, Zmeškal Pavel

ZDRŽEL SE hlasovali:

Horák Pavel, Horák Petr, Králová Marie, Petřík Pavel, Sova Tomáš, Vavro Ivan, Zycháček Jan

Hlasování

Pro: 13, Proti: 0, Zdrželo se: 7, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 6/19/ZM/2017 **Koupě pozemku, lokalita směrem na Kobylnice**

Město Šlapanice má zájem o koupi pozemků, které se nachází na okraji města, při výjezdu směrem na Kobylnice, v blízkosti stavebnin PRO DOMA.

Předmětem nákupu jsou pozemky parc. č. 2919/67, orná půda, o výměře 960 m² a parc. č. 2919/68, orná půda, o výměře 1025 m², na katastrálním území Šlapanice u Brna, evidované u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno - venkov, evidovaném na LV 1995, vlastníci [redacted].

V současné době jsou pozemky využívány k zemědělským účelům, nenachází se na nich žádné stavby ani trvalé porosty. Pozemky navazují na zástavbu ulice Vrchlického a novou výstavbu výrobních objektů. V územním plánu města jsou pozemky evidované jako stavební a lze je využít pro výstavbu drobné výroby. Lokalita je rovinná a výhodná, je i dobrá dostupnost inženýrských sítí.

Cílem nákupu je získat pro město pozemky, které by v budoucnu mohlo směřovat - v současné době má město podobných pozemků nedostatek.

Cena byla stanovena na základě znaleckého posudku o ceně obvyklé číslo 3455-191/2017, zpracované zhotovitelem Ing. Ludmilou Tomašíkovou a činí 2.183.500 Kč.

V rozpravě vystoupili:

Kouřil Ivo (požádal o zaprotokolování příspěvku) - navrhnul, aby město vstoupilo v jednání s majiteli pozemků na ulici Švehlova ke směně předmětného pozemku, který budeme kupovat, za směnu pozemků za účelem vybudování parkoviště.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev.č. 0173/2017 na nákup pozemků parc. č. 2919/67, orná půda, výměra 960 m² a parc. č. 2919/68, orná půda, výměra 1025 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, evidované u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno - venkov, LV 1995, z vlastnictví [redacted] do vlastnictví města Šlapanice. Kupní cena činí 2.183.500 Kč a je stanovena znaleckým posudkem číslo 3455-191/2017 jako cena obvyklá.

PRO hlasovali:

Hermann Pavel, Horák Pavel, Horák Petr, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Králová Marie, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Petřík Pavel, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Sova Tomáš, Staněk Miroslav, Štěpánek Jiří, Trněná Michaela, Vavro Ivan, Zmeškal Pavel, Zycháček Jan

Hlasování

Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 7/19/ZM/2017 **Žádost o Smlouvu o smlouvě budoucí kupní, E.ON**

E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, žádá město Šlapanice jako vlastníka pozemků o Smlouvu o smlouvě budoucí kupní. Tato smlouva se týká záměru stavby kioskové trafostanice s návazností na stavbu s názvem "Šlapanice, Nad Zámekem, úprava vedení VN".

Po zamítavém stanovisku 72. Rady města Šlapanice ze dne 03.05.2017 byla smlouva přepracována.

Staněk Miroslav ohlásil střet zájmů.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí kupní ev.č. 0095/2017 s E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400.

PRO hlasovali:

Hermann Pavel, Horák Pavel, Horák Petr, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Králová Marie, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Petřík Pavel, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Sova Tomáš, Staněk Miroslav, Štěpánek Jiří, Trněná Michaela, Vavro Ivan, Zmeškal Pavel, Zycháček Jan

Hlasování

Pro: 20, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 8/19/ZM/2017 **Koupě areálu ICEC Šlapanice**

Horák Pavel ohlásil střet zájmů.

Kouřil Ivo ohlásil střet zájmů osoby blízké.

Místostarosta předal slovo starostce k prezentaci tohoto bodu.

Starostka provedla rekapitulaci stavu:

Na svém 16. zasedání dne 01.03.2017 schválilo zastupitelstvo města odkup areálu společnosti ICEC Šlapanice. Důvodem tohoto rozhodnutí zastupitelstva byl dlouhodobě neřešený stav staré ekologické zátěže v areálu, která má přímé negativní dopady na obyvatele Šlapanic a jejich životní prostředí. Areál je zařazen do Systému evidence kontaminovaných míst Ministerstva životního prostředí (SEKM) s prioritou A2 – nutná realizace nápravných opatření. Záznam v SEKM konstatuje kontaminaci nad úroveň přípustných legislativních limitů.

Dehty, fenoly a další látky, které měly být odstraněny během sanačních prací, v areálu přetrvávají a v průběhu let se rozšířily i mimo území areálu samotného. Konkrétně ohroženy jsou ulice Tyršova, Dlouhá či J. Dvořáka. Ohroženy prosakováním nebezpečných látek jsou povrchové vody toku Říčka a zasazeny jsou i podzemní vody. Obyvatelé okolních ulic areálu nesmí čerpat vodu ze svých studní, používat ji pro svou potřebu, ani pro koupání či zálivku. Nebezpečné látky kvůli chybějícím sanačním opatřením se šíří dále do území města.

Město z pozice pouhého účastníka řízení nebylo v minulosti schopno účinně ovlivnit prováděné práce a dosáhnout sanace areálu. Vlastnictví areálu je nejvyšší možnou formou ovlivňování jak sanace, tak případného dalšího rozvoje této centrální lokality.

Areál v současnosti funguje jako skladovací areál s drobnou výrobou a je téměř plně obsazen. Výnos z nájemného (čistý) činí 2,24 mil. Kč ročně. Areál se nachází v centru města uprostřed rozrůstající se obytné zástavby, má strategickou polohu pro další rozvoj města, kterému chybí v centru parkovací místa i prostory pro další rozvoj občanské vybavenosti (městu chybí další sportovní hala, nemá vlastní kulturní sál apod.). Rozloha areálu činí více než 5,1 ha. Zvažovat v této souvislosti je třeba rozvoj celé lokality, která přímo navazuje na areál zdravotního střediska, vedle se nacházejí bytovky města (Lidická). Při koupi areálu je možné v budoucím rozvoji města zvažovat další propojení centra města (Lidická - Nádražní, aj.).

O odkup areálu projevilo zájem několik společností. Město navštívili zástupci 3 firem, kteří zvažovali koupi a další development této lokality. Společnost ICEC uvádí další zájemce.

Město má zpracovaný znalecký posudek na výnosovou hodnotu, která činí 20,36 mil. Kč. Kupní cena je stanovena v eurech a činí 795.000 Euro. Kupní cena byla stanovena dohodou, nižší cenu nebylo možné vyjednat. Při současném kurzu koruny vůči euru se jedná o 20,678 mil. Kč. Do ceny je třeba započíst i 300.000 Kč záloh na nájemném, které si ponechá prodávající. Toto bylo stanoveno dohodou obou stran.

Město kupuje areál – pozemky a stavby, nikoliv společnost ICEC Šlapanice, s.r.o. jako takovou.

Smlouva schválená na 16. zasedání ZM nebyla podepsána a realizována kvůli dodatečnému uplatnění předkupních práv tří nájemců. Došlo k rozdělení pozemku p.č. 1892/1 a došlo ke vzniku pozemků s p.č. 1892/14, 1892/15, 1892/16 a 1892/17, kdy dalším předmětem koupě městem je nyní parcela č. 1892/17 a oddělená parcela 1892/1.

Sanace staré ekologické zátěže (SEZ)

Areál společnosti ICEC Šlapanice je veden v Systému evidence kontaminovaných míst Ministerstva životního prostředí (SEKM) s prioritou A2 – nápravná opatření nutná, což je druhá nejvyšší kategorie priority.

V roce 2002 byla ukončena tzv. I. etapa sanace, kterou hradil stát na základě Ekologické smlouvy č. 50/94 uzavřené v roce 1994 mezi Fondem národního majetku ČR (následně MF ČR) a Šlapanickými papírnami, a.s. (následně ICEC Šlapanice). Po ukončení I. etapy sanace bylo rozhodnuto o nutnosti pokračování sanace, byla zpracována dokumentace na II. etapu sanace (2010), nikdy k ní však nedošlo. Stát, zastoupený MF ČR, setrvale odmítá poskytnout další finanční prostředky. Na státní garanci aktuálně zbývá z Ekologické smlouvy cca 50.000 Kč, předchozích 77 mil. Kč je vyčerpáno.

Na sanaci areálu je vydáno rozhodnutí České inspekce životního prostředí (dále ČIŽP) o sanaci k 31.12.2018 na společnost ICEC Šlapanice. Tento termín nelze reálně zvládnout, protože sanační opatření dle projektové dokumentace na II. etapu sanace (rok zprac. 2010) nebyla ani započata. V areálu po vyčerpání státní garance v roce 2014 probíhá jen nejnutnější odčerpávání dehtů na náklady společnosti ICEC. Po převzetí areálu městem musí město požádat ČIŽP o vydání nového rozhodnutí, které zohlední nové skutečnosti. Tento postup je předjednan s ČIŽP Brno i Ministerstvem životního prostředí (dále MŽP), konkrétně s Odborem environmentálních rizik a ekologických škod, do jejichž gesce sanace SEZ spadají.

Dle projektové dokumentace II. etapy byla sanace rozpočtována na 117 mil. Kč bez DPH. ZM mělo v březnu k dispozici předběžné odhady odborných firem, které odhadují náklady na sanaci na 40-

70 mil. Kč. Odhady vycházely z poklesu cen sanací v průběhu času. Přílohou podkladů pro zastupitele je Rekapitulace stavu, která podává přehled stavu SEZ a jejího řešení. Absolutní vyčištění tzv. „dočista“ odborníci vylučují nejen kvůli nákladovosti, ale především kvůli povaze znečišťujících látek.

Vyčkávat s odstraněním staré ekologické zátěže na dobu, kdy ČIŽP začne provádět exekuce na nabyvatelích SEZ, se jeví jako další neúnosné oddalování sanace. Výsledkem vyčkávání by s největší pravděpodobností bylo další šíření znečištění do dosud nezasažených území města, a tím i další zvyšování nákladů na sanaci. ČIŽP samotná uvádí absenci potřebných nástrojů pro exekuce, především chybějící rozpočtové prostředky. V případě exekucí na nabyvatele SEZ lze také předpokládat soudní spory nabyvatelů SEZ se státem a další oddalování řešení situace.

Po seznámení s tímto stavem řešení SEZ a postojem MF ČR hledalo město Šlapanice v posledních dvou letech v průběhu přípravy na převzetí areálu další možnosti financování sanace.

Kromě opakovaných jednání na MF ČR byl jednou z oslovených institucí i Státní fond životního prostředí, který po přezkoumání okolností SEZ v areálu ICEC Šlapanice vyslovil názor, že v případě ukončení Ekologické smlouvy může město jako nový vlastník areálu požádat o dotaci z Operačního programu životního prostředí, z prioritní osy 3, specifický cíl 4: Dokončit inventarizace a odstranit ekologické zátěže.

Operační program na odstranění staré ekologické zátěže se jeví jako reálná možnost získání finančních prostředků na sanaci areálu, který na ni čeká již více než 15 let.

Zastupitelstvu je proto kromě kupní smlouvy předkládán ke schválení i záměr přípravy města k podání žádosti o dotaci z OPŽP na sanaci staré ekologické zátěže v areálu. Výše poskytované podpory v programu může dosáhnout až 85%. Rozsah sanace bude určen na základě Aktualizace analýzy rizika a studie proveditelnosti, které budou zpracovány v součinnosti s MŽP a ČIŽP. Podání žádosti bude předloženo zastupitelstvu města ke schválení.

Před podáním žádosti o dotaci musí být ukončena Ekologická smlouva, proto obsahuje předkládaná kupní smlouva závazek společnosti ICEC Šlapanice k podání žádosti o ukončení Ekologické smlouvy a poskytnutí potřebné součinnosti k jejímu ukončení.

S ohledem na výše uvedené je proto zastupitelstvu města opětovně předkládána ke schválení kupní smlouva ke koupi areálu společnosti ICEC Šlapanice, kdy koupí areálu město sleduje veřejný zájem, kterým je ochrana zdraví obyvatel města a jejich životního prostředí. Město tak naplňuje zákon o obcích, kdy při plnění svých úkolů chrání veřejný zájem.

Mgr. Hanáková - při přednesu návrhu usnesení bylo zjištěno, že revokovaná i nově schvalovaná Kupní smlouva a Smlouva o advokátní úschově peněz a listin mají totožná evidenční čísla. Z tohoto důvodu budou evidenční čísla z usnesení vypuštěna.

Zastupitelé neměli námitek.

I. Zastupitelstvo města revokuje

Kupní smlouvu na koupi nemovitostí, včetně jejich součástí, příslušenství a vybavení se společností ICEC ŠLAPANICE, s. r. o., se sídlem Lidická 316/28, 66451 Šlapanice, IČO 49970925 schválenou na 16. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice dne 01.03.2017.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu na koupi nemovitostí, včetně jejich součástí, příslušenství a vybavení podle smlouvy z vlastnictví prodávajícího - společnosti ICEC ŠLAPANICE, s. r. o., se sídlem Lidická 316/28, 66451 Šlapanice, IČO 49970925 do vlastnictví kupujícího města Šlapanice.

Dané právní jednání je v souladu s těmito ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb., o obcích § 2, odst. 2: „Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.“

Mít přímý vlastnický vliv na vykupované území považuje město Šlapanice za veřejný zájem, neboť vlastnictví je nejvyšší možná podoba vlivu na danou lokalitu. Jiná právní forma, např. postavení města jako účastníka jakéhokoli řízení, neskýtá dostatečnou právní ochranu zájmům města.

Dále § 35, odst. 1, věta první: „Do samostatné působnosti obce patří záležitosti, které jsou v zájmu obce a občanů obce“, neboť vliv jednotky územní samosprávy na dění v bezprostředním okolí, zvláště jde-li o životní prostředí, je jednoznačným zájmem občanů města Šlapanice jako občanů této jednotky územní samosprávy.

Rovněž § 35, odst. 2, z věty druhé: „ Obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro ... uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby ... ochrany a rozvoje zdraví...“.

Přímý vlastnický vliv města na nakládání se starou ekologickou zátěží, a to i přes případné vynaložené náklady, je v přímé souvislosti se zdravým životním prostředím, a tím ochranou zdraví občanů města. Tato hodnota je vyšší hodnotou než výhradně ekonomický pohled a je veřejným zájmem města Šlapanice.

Dané rozhodnutí pak směřuje k cíli, které je v souladu také s čl. 35 odst. 1 Listiny základních práv a svobod, která je součástí našeho ústavního pořádku: „Každý má právo na příznivé životní prostředí“.

III. Zastupitelstvo města revokuje

Smlouvu o advokátní úschově peněz a listin se společností VKS Legal advokátní kancelář, s.r.o. se sídlem V Celnici 1040/5, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO 05085624 schválenou na 16. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice dne 01.03.2017.

IV. Zastupitelstvo města schvaluje

Smlouvu o advokátní úschově peněz a listin mezi společností VKS Legal advokátní kancelář s r. o. se sídlem V Celnici 1040/5, 110 00 Praha, IČO 05085624 a ICEC ŠLAPANICE, s. r. o. se sídlem Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice, IČO 49970925 a městem Šlapanice.

V. Zastupitelstvo města schvaluje

Záměr přípravy žádosti o dotaci na odstranění staré ekologické zátěže v areálu ICEC Šlapanice z OPŽP, prioritní osa 3, specifický cíl 4: Dokončit inventarizace a odstranit ekologické zátěže.

PRO hlasovali:

Hermann Pavel, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Staněk Miroslav, Štěpánek Jiří, Trněná Michaela, Zmeškal Pavel

ZDRŽEL SE hlasovali:

Horák Pavel, Horák Petr, Kouřil Ivo, Králová Marie, Petřík Pavel, Sova Tomáš, Vavro Ivan, Zycháček Jan

Hlasování

Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 8, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. **Informace o provedených rozpočtových opatřeních**

RM provedla rozpočtové opatření č. 8/2017 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 31.200 Kč.

RM provedla rozpočtové opatření č. 9/2017 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 1.783.900 Kč.

RM provedla rozpočtové opatření č. 10/2017 bez vlivu na celkové příjmy a celkové výdaje.

RM provedla rozpočtové opatření č. 11/2017 bez vlivu na celkové příjmy a celkové výdaje.

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

bez hlasování informaci o provedených rozpočtových opatřeních č. 8/2017, 9/2017, 10/2017 a 11/2017.

16. 9/19/ZM/2017 **Pověření oddávajícího**

V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, snoubenci projeví vůli, že spolu vstupují do manželství před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva.

Navrhuje se, aby byl pověřen přijímáním prohlášení o uzavření manželství další člen zastupitelstva pan Jiří Štěpánek.

I. Zastupitelstvo města pověřuje

přijímáním projevu vůle při vstupu do manželství dalšího člena zastupitelstva města Šlapanice pana Jiřího Štěpánka.

PRO hlasovali:

Hermann Pavel, Horák Pavel, Horák Petr, Karásek Aleš, Klaška Michal, Kopeček Jiří, Kouřil Ivo, Králová Marie, Linhart Pavel, Migdauová Kateřina, Petřík Pavel, Riegerová Gabriela, Růžička Radek, Sova Tomáš, Staněk Miroslav, Trněná Michaela, Vavro Ivan, Zmeškal Pavel, Zycháček Jan

ZDRŽEL SE hlasovali:

Štěpánek Jiří

Hlasování

Pro: 19, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. **Informace ST, MST, TAJ**

Starostka

- ulice 8. května - probíhá VŘ, zahájení stavby by mohlo proběhnout v říjnu 2017
- cyklostezka směrem na Bedřichovice - město usiluje o obnovu stavebního řízení pro realizaci v letošním roce; firma vysoutěžena
- park Riegrova - realizace v průběhu září – březen 2018
- probíhá revitalizace Ponětovického rybníka, přidělena dotace z OPŽP, v současnosti dochází ke kácení stromů; třeba dbát opatrnosti
- dále jsme získali dotaci z OPŽP na intravilánovou a extravilánovou zeleň; realizace se očekávají na podzim
- převod domény slapanice.cz na město
- ekonomický modul informačního systému – přechod z MS Navision (Navertica) na Veru; kvůli této veřejné zakázce byl podán podnět na ÚOHS, který byl shledán jako nedůvodný
- rozšíření wi-fi v Domě s pečovatelskou službou jako služby seniorům
- pravidelné konzultace městského architekta Ing. arch. S. Žeravy (1 x 14 dnů)
- nákupní park Šlapanice – dle informací investora bude stavba zahájena na podzim 2017, otevřeno v 06/2018
- upozornění na zavádění Mobilního rozhlasu společně s aplikací Zmapujto, která má umožnit občanům jednodušší podávání podnětů k závadným stavům veřejného prostoru ve městě
- Bezpečně do školy – nový projekt města ke zvýšení bezpečnosti školních dětí při cestách do školy; projekt představil koordinátor Zdravého města Šlapanice J. Mikšovský

Místostarosta

- dokončena rekonstrukce elektroinstalace ZŠ – 1. a 2. NP (v roce 2018 dokončení 3. NP)
- zahájena rekonstrukce vzduchotechniky v kinosále ZŠ – probíhá
- rekonstrukce chodníků – dokončeny Jiráskova, Janáčkova, Brněnská a probíhá Švehlova
- dokončen projekt „Preventivní protipovodňová opatření města Šlapanice – budování varovných, hlásných a výstražných systémů na lokální úrovni, digitální povodňové plány“ - varovný systém a digitální povodňový plán; v případě zaznamenání poruchy nebo vznesení připomínek je třeba nahlásit číslo krabičky a orientační číslo domu pro zajištění nápravy
- třídění odpadů – příprava pytlového sběru papíru a plastů, evidence a kontrola svozu
- aktualizace a doplnění trvalého dopravního značení, např.:
 - obnova přechodů pro chodce
 - doplnění vodorovných symbolů značek
 - doplnění bílé klikaté čáry (před přechodem u parku)
 - doplnění vodorovných symbolů směrových šipek
 - doplnění hranic křižovatek
 - doplnění vodící čáry
 - doplnění zákazů zastavení
 - doplnění opticko psychologické brzdy
 - doplnění rocbindy před přechodem
 - zvýraznění hranic podjezdu (mostu)
 - výměna zrcadla za dvojité u křižovatky Kobylnická x Husova
 - vznik vyhýbacích zón na Nádražní ulici
 - parkovací automat na náměstí a na ulici Hřbitovní

- DSO Šlapanicko - cyklostezka směrem na Slatinu ve fázi územního řízení, poté proběhne podání žádosti o dotaci, realizace 2018

Mgr. Hanáková

- probíhá příprava voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, na webových stránkách města je sekce věnovaná přímo volbám, kde jsou uvedeny podrobnější informace, současně jsou informace zveřejněny také na úřední desce
- došlo k legislativním změnám ohledně využívání médií k propagaci volebních stran a hnutí
- následují prezidentské volby v termínu 12. a 13.1.2017

Místostarosta - pan tajemník ze zasedání omluven, následuje proto bod 18 Informace z výborů zastupitelstva.

18. **Informace z výborů zastupitelstva**

Petřík Pavel, předseda KV

- nemá nic k projednání

Staněk Miroslav, předseda FV

- nemá nic k projednání

Hýbela Rudolf, předseda OVB

- OVB se zabýval:
 - odkupem předzahrádky
 - prodejem pozemků
 - nákupem stolů a židlí
 - centrálním hlášením nového rozhlasu ze Šlapanic a tříděním odpadu
 - připravovanou rekonstrukcí ulice Lípová - obyvatelé nechtějí retardéry
 - obnovou náhonu mlýna před kruhovým objezdem
 - stavem laviček na náměstí - po 2 letech ve špatném stavu; bude řešeno s odborem správy majetku
 - požadavkem wi-fi do KD Bedřichovice
 - pochválil mladíka z Bedřichovic za zorganizování obecního svátku v krátkém časovém úseku

V 19:00 hodin vyhlásil místostarosta města 10ti minutovou přestávku.

V 19:10 hodin pokračovalo zasedání zastupitelstva města.

19. **Diskuze členů ZM**

Vavro Ivan

- vysvětlil důvody, proč nezorganizoval obecní svátek v Bedřichovicích

Zycháček Jan

- apeloval na dořešení hluku z chovné stanice na ulici Tyršova

Zmeškal Pavel

- dotázal se, z jakého důvodu je pouze jeden vjezd na ulici Brněnská upraven ze straych kostek

Místostarosta

- vysvětlil, že si majitel nepřál rekonstrukci vjezdu, vybudoval jej na své náklady

Kouřil Ivo

- dotázal se, proč při opravách chodníků nedojde k výměně obrubníků

Místostarosta

- nebylo zahrnuto do projektové dokumentace; bude řešit s odborem územního rozvoje a správy majetku pro další zadání

Kouřil Ivo

- z bezpečnostních důvodů navrhnul dobudovat chodník ze Svatojánského náměstí na ulici Na Zahrádkách

Místostarosta

- prověří možnost dobudování chodníku rozměrově a z hlediska vlastnických vztahů
- bude apelovat na rodiče, aby nevozili děti až ke škole nebo aby využili jiné cesty, kde se již nepřechází silnice, např. z náměstí

Kouřil Ivo

- navrhnul přemístit kontejnery na tříděný odpad umístěné před Žurání na jiné místo; kapacitně nedostačují; nevyužívají je jen občané města Šlapanice

Místostarosta

- podnět si poznačil

Zycháček Jan

- navázal, že stejný problém se vyskytuje i na ulici Tyršova u volejbalového hřiště

Kouřil Ivo

- požádal o dořešení trvale odstavených aut; brání parkování mobilních vozidel

Místostarosta

- jednali se o vozidlo se SPZ a zaplaceným povinným ručením, není možné věc řešit

Kouřil Ivo

- dotázal se, kdy bude dokončena plocha před třížštěm
- daný povrch považuje za nevhodný

Místostarosta

- přesnější termín by sdělil vedoucí OÚRSM; již není přítomen; povrch se už upravovat nebude; dojde k dovybavení o sedací plochy a odpadkové koše

- záměrem bylo upravit původní stav po předchozí prodejně; vyhlášeno VŘ na projektanta na rekonstrukci celé části včetně objektů ve vlastnictví města v sousedství.

20. **Závěr**

Místostarosta ukončil zasedání zastupitelstva města v 19:24 hodin.

Zápis ze zasedání zastupitelstva města vyhotoven 08.09.2017.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Zapisovatelé:

Bc. Milada Havlínová, Dis.
referentka sekretariátu starostky

Ověřovatelé:

Ing.Pavel Linhart
zastupitel

Ing. Pavel Herman
zastupitel