



Zápis z jednání výboru ZM

Název	OV BEDŘICHOVICE
Datum konání	19.8.2015
Místo konání	KD BEDŘICHOVICE
Přítomni	Ing. Hýbela, Ing. Tomášek, Fišer, Bc. Vavro, Straka, Hanáček,
Omluven	Bednářová
Hosté	Starostka Mgr. Michaela Trněná, SDH – Hasiči Bednář, Bednář, Straka; TJ Sokol – Mertlová, Miková, Straková, Kepák
Program	1. NÁMĚSTÍ A SPORTOVIŠTĚ 2. KULTURNÍ DŮM 1. ETAPA – PROVOZ A VYUŽITÍ PO REKONSTRUKCI 3. KRONIKA BEDŘICHOVIC 4. OSTATNÍ

Obsah

Program jednání:

Jednání bylo zahájeno v 19hod

1. OVB ve spolupráci s TJ se dohodli na režimu údržby a provozování sportovního hřiště.

Z důvodu zachování kvalitního antukového povrchu bude hřiště zamykáno.

Přístupné bude pro občany samozřejmě zdarma (klíčky u správce, v Hospůdce a předsedy OVB), ale zapůjčitel klíčů zodpovídá za úklid hřiště po sportu. Provozní řád bude do 3.9.2015 vyvěšen.

El. vypínač čerpadla vody na zálivku hřiště je nutné opatřit zamykáním.

Je třeba vyřešit umístění popelnic na náměstí např. přístřeškem, což bylo v projektu rekonstrukce náměstí opomenuto.

Přístřešek zastávky BUS doporučujeme opatřit bočními např. skleněnými zástěnami proti dešti a větru. Stříška je vysoko.

Byla stanovena osoba k hlášení městského rozhlasu - vyvěšeno na nástěnce BUS

OVB navrhuje v rámci rekonstrukce 1. části na čelní stěnu KD (u zastávky) zadat nakreslení znaku Šlapanic a Bedřichovic, jelikož se jedná o velkou nevzhlednou plochu (viz zápis 6.2.2015).

OVB vyzývá občany k udržování pořádku na hřištích a náměstí (venčení psů atd.)

OVB vyjadřuje poděkování panu Mikovi a dalším členům TJ, kteří se brigádnicky starají o zhutnění a údržbu povrchu a panu Ježovi za pravidelné zalívání zeleně dětského hřiště.

- 2.. Po projednání možností využívání rekonstruované části KD s místními spolky navrhuje tento model:
 - 2.1 KD bude městem Šlapanice pronajímán na sportovní, kulturní i soukromé aktivity občanů.
 - 2.2 K tomuto je třeba vybrat správce objektu a stanovit způsob a výši odměny.
Z provozních důvodů (pružnost, operativnost, hlášení v případě alarmu atd.) by to měl být občan bydlící v Bedřichovicích.
- 2.2. Doporučujeme možnost pronajmutí objektu nebo části těmito způsoby:
 1. Komerční pronájem sálu celodenní v ceně 6.000,-Kč/ den + úklidová kauce 2.500,-Kč
 2. Komerční pronájem sklepní „Zasedací místnosti“ (po dovybavení stoly a židlemi)



Zápis z jednání výboru ZM

- 2.500,-Kč/ den + úklidová kauce 2.500,-Kč
3. Pronájem přísálí pro využití občany Šlapanic a Bedřichovic -konání trachty atd cca „půlden“ za 1.500,-Kč + úklidová kauce 2.500,-Kč
 4. Komerční pronájem sálu v hodinové sazbě (školení atd)
 5. Komerční sportovní pronájem sálu 350,-Kč/hod
 6. Sportovní pronájem sálu členům TJ Sokol v ceně 80-100,-Kč/hod
 7. Sportovní pronájem sálu dětem v Bedřichovicích zdarma.
 8. Pronájem sálu na akce pořádané městem Šlapanice a OVB zdarma (veřejné schůze, dětský den, hody atd)
 9. Komerční akce, kde je město Šlapanice resp. OVB spoluorganizátor (divadelní vystoupení místních spolků atd.) 1.000,-Kč/ den

Úklidová kauce bude vratná po předání pronajatých prostor správci v uklizeném stavu a bez poškození.

Sazby navrhujeme nastavit, jako zaváděcí ceny a po roce vyhodnotit nákladovost sálu (spotřeby energií)

Do doby realizace rekonstrukce II. etapy KD místní spolky (TJ Sokol a SDH Bedřichovice) nemají vlastní společenskou místnost. OVB navrhuje po tuto dobu bezplatně umožnit využití sklepů „Zasedací místnosti“ těmto spolkům pod patronací OVB. V případě možnosti komerčního pronájmu těchto prostor spolky prostor dají přednostně k využití - tedy komerčnímu pronajmutí.

V případě sporu o pronájem sálu (nevhodné využití, akce tzv „Šmejdu“ atd) rozhoduje o možnosti pronájmu OVB nebo město Šlapanice .

OVB požaduje ve vstupním vestibulu provést :

- a. sádrokartonové obložení vodovodních trubek pod stropem
- b. sádrokartonové obložení šatny
- c. výměnu čtyř starých opotřebovaných zářivkových světel
- d. pročištění odpadů z WC

K zaškolení techniky v sále byl určen Ing. Rudolf Hýbela a Miroslav Straka.

K hlášení alarmu v sále byl určen Ing., Rudolf Hýbela a Bc. Ivan Vavro.

3. Vzhledem k bohaté tradici psaní kroniky Bedřichovic od roku 1922, která byla přerušena v roce 2006 se OVB dohodl s panem Jiřím Kubišem na dopsání a pokračování zápisů místní kroniky. Zápisy budou prováděny po odsouhlasení textu OVB. Pan Kubiš bude proškolen.

4. OVB vyzývá OISM uplatnit reklamaci u firmy, která prováděla před cca rokem výměnu transformátoru za RD pana Horáka (E-ON?). Je nutné provést přespádování nezpevněného povrchu-neodtéká dešťová voda a tvoří „ jezero“.

Je třeba vypsát výběrové řízení na nového nájemce Hospůdky.

Hlasování : pro 6 zdrželi se 0 nepřítomni 1

Vyhotovil Ing. Rudolf Hýbela

Podpis