

Z á p i s

ze 22. schůze Rady města Šlapanice konané dne 10.08.2011

1. Ukončení mandátní smlouvy s RNDr. Miroslavem Sedláčkem

Usnesení: **RM schvaluje** ukončení mandátní smlouvy s RNDr. Miroslavem Sedláčkem.

2. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko – Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu a pronájmu nebytových prostor

Usnesení: **RM schvaluje** Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor se Svazkem obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko na místnosti č. 302, 306, 307 a 309 až 315 v budově Masarykovo náměstí 1664/6 ve Šlapanicích ke dni 31.08.2011.

RM ukládá OISM zveřejnit záměr na pronájem uvolněných nebytových prostor po dobu 30 dní.

3. Smlouva o dílo č. OISM/59/2011 „Projekt regenerace panelového sídliště RPS – Šlapanice „nové sídliště“ Brněnská II. etapa“

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o dílo č. OISM/59/2011 s vybraným zhotovitelem akce „Projekt regenerace panelového sídliště RPS - Šlapanice „nové sídliště“ Brněnská II. etapa“, společností M SILNICE, a. s.

4. Rozpočtové opatření č. 11/2011

Usnesení: **RM provedla** rozpočtové opatření č. 11/2011 bez zvýšení celkových příjmů a výdajů v rozsahu bodů 1) a 2) **a doporučuje ho ZM ke schválení.**

5. Hospodaření města za 01-07/2011

O tomto bodu jednání nebylo hlasováno.

RM vzala na vědomí zprávu o plnění a čerpání rozpočtu města za měsíce leden až červenec 2011.

6. Smlouva o poskytnutí grantu od ČR MŽP č. OISM/62/2011 na akci „Šlapanické farmářské trhy“

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o poskytnutí grantu č. OISM/62/2011 na pořádání Šlapanických farmářských trhů uzavřenou mezi městem Šlapanice a ČR-Ministerstvem životního prostředí.

7. Smlouva o dílo č. OISM/62/2011_Šla_ZŠ na akci „PD regenerace objektů ZŠ Šlapanice“

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o dílo č. OISM/62/2011_Šla_ZŠ uzavřenou mezi městem Šlapanice a DEA Energetická agentura, s. r. o. na akci „PD regenerace objektů ZŠ Šlapanice“.

8. Výběrové řízení na pořízení dopravní studie

Usnesení: **RM pověřuje** starostu organizací výběrového řízení na zakázku malého rozsahu podle metodiky MMR na dopravní generel města Šlapanice.

RM jmenuje hodnotící komisi ve složení Ing. arch. Jaroslav Klaška, doc. RNDr. Svatopluk Novák, CSc., Ing. Jiří Tlustoš, Bc. Oldřich Křištof, Jiří Zvešper; náhradníci Ing. Jana Seidlová, Ing. Ivo Kouřil, Ing. Dušan Macháček, Pavel Horák, Jan Zycháček.

9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování sociální služby – pečovatelské služby

Usnesení: **RM schvaluje** vzor návrhu dodatku smlouvy o poskytování sociální služby – pečovatelské služby.
RM pověřuje vedoucí sociálního odboru podpisem dodatků smluv o poskytování sociální služby – pečovatelské služby.

10. Žádost ZŠ Šlapanice o povolení investiční akce.

Usnesení: **RM neschvaluje** použití investičního fondu Základní školy Šlapanice k finančnímu krytí investiční akce „2. etapa automatického závlahového systému“ do doby realizace plánované investiční akce na snížení energetické náročnosti ZŠ.

11. Charlotte Kotulanová – nájemní smlouva na byt č. 4, Lidická 1233/48.

Usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvu č. OISM/58/2011 o nájmu bytu č. 4 v č. p. 1233 v ul. Lidické, uzavřenou mezi městem Šlapanice a Charlotte Kotulanovou.

12. E.ON Distribuce, a. s. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4111048/1

Usnesení: **RM vydává souhlas** vlastníka pozemku s umístěním nové přípojkové skříně a smyčky NN pro tuto skříň na části pozemku PK 2356/1 pro RD postavený na pozemku KN 2054/2 vše v k. ú. Šlapanice u Brna ve vlastnictví manželů Evy a Roberta Hlaváčkových.

RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4111048/1 se společností E.ON Distribuce, a. s. na stavbu „SB-4111-048 Šlapanice u Brna, Dlouhá, smyčka NN, Hlaváček“.

13. Souhlas s uložení technické a dopravní infrastruktury do pozemků města

Usnesení: **RM vydává souhlas** vlastníka pozemků p. č. 3570/1, 3572/22, 3593/1, 3572/14, 3572/15, 3572/16 a 3569/152 (PK 1163/1) vše v k. ú. Šlapanice u Brna s uložení technické a dopravní infrastruktury pro akci „Šlapanice, obytný soubor Zlámaniny I – prodloužení technické a dopravní infrastruktury,“ jako podkladu pro uzavření Plánovací smlouvy a územního řízení.

14. E.ON Distribuce, a. s. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4111065/1

Usnesení: **RM vydává** souhlas vlastníka pozemku s umístěním nového zemního kabelového vedení NN na části pozemků ve vlastnictví města Šlapanice p. č. KN 3652, 3653 PK 980/1 vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 4111065/01 se společností E.ON Distribuce, a. s.

15. JMP Net, s. r. o. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. OISM/57/2011

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. OISM/57/2011 se společností JMP Net, s. r. o.

16. JMP Net, s. r. o. – Smlouva o zřízení věcného břemene č. JMP/Šlapanice/11-1/11

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. JMP/Šlapanice/11-1/11 uzavřenou mezi městem Šlapanice a JMP Net, s. r. o. pro provozování plynárenského zařízení s právem vstupovat a vjíždět na pozemky města dotčené stavbou „Reko STL, NTL plynovodů a přípojek ve Šlapanicích, ul. Husova 5“.

17. Ing. Zdeňka Režná – nabytí pozemku p. č. 225/3 v k. ú. Bedřichovice
Usnesení: **RM ukládá** KT zpracovat kupní smlouvu mezi Ing. Zdeňkou Režnou, Oderská 257/10, Brno a městem Šlapanice na pozemek p. č. KN 225/3 (43 m²) v k. ú. Bedřichovice za cenu dohodou smluvních stran ve výši 2.500 Kč a předložit ji ke schválení ZM.
18. Jiří Černý – žádost o prodej části pozemku p. č. PK 3567/1 v k. ú. Šlapanice u Brna
Usnesení: **RM zamítá** žádost Jiřího Černého o prodej části parcely č. PK 3567/1 v k. ú. Šlapanice u Brna.
19. Společenství pro dům „D“, Brněnská 105 – žádost o prodej pozemku p. č. KN 1440/2 v k. ú. Šlapanice u Brna
Usnesení: **RM ukládá** OISM zveřejnit záměr na prodej pozemku parcelní číslo KN 1440/2 v k. ú. Šlapanice u Brna.
20. Sejmутý záměr č. 17/2010
Usnesení: **RM ukládá** OISM seznámit kupujícího s prodejní cenou 611 Kč/m².
RM v případě souhlasu kupujícího s cenou 611 Kč/m² podle znaleckého posudku, **doporučuje ZM** ke schválení prodej části (36 m²) pozemku parcelní číslo KN 3625/1 v k. ú. Šlapanice u Brna Ladislavu Novákovi.
RM ukládá KT zpracovat kupní smlouvu na prodej části (36 m²) parcely č. 3625/1 v k. ú. Šlapanice u Brna Ladislavu Novákovi a předložit ji ke schválení na jednání ZM.
21. AGO-TOP, s. r. o. – Smlouva o dílo č. 4/2011-OISM/60/2011
Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o dílo č. 4/2001-OISM/60/2011 s firmou AGO-TOP, s. r. o. na zajištění pravidelných servisních prohlídek plynových kotlů a ohřívačů v majetku města.
22. FUTURE Base, spol. s r. o. – stavba „Šlapanice – obytný soubor Líchy“
Usnesení: **RM zamítá** vydání samostatného stanoviska pro stavbu 3 rodinných domů a 1 vícegeneračního rodinného domu na pozemcích p. č. PK 981/2 a KN 3574/12 v k. ú. Šlapanice u Brna do doby předložení komplexní dokumentace, která bude řešit také dopravní a technickou infrastrukturu.
23. Podnět OS Čisté Šlapanice adresovaný RM
O tomto bodu jednání nebylo hlasováno.
RM vzala na vědomí podnět OS Čisté Šlapanice ke zkvalitnění prostředí, doplnění a opravě mobiliáře.
24. Výběrová komise pro nákup nových vozů
Usnesení: **RM schvaluje** interní výběrové řízení za účelem nákupu dvou nových služebních automobilů pro OISM a OS.
RM jmenuje výběrovou komisi ve složení: Ing. Pavel Slaný, Ing. Jana Seidlová, Ing. arch. Jaroslav Klačka. Náhradníci: Ing. Jiří Tlustoš, doc. RNDr. Svatopluk Novák CSc., Pavel Horák.