

Výpis ze zápisu
z 60. schůze Rady města Šlapanice konané dne 05.12.2012

1. VAREAL, s. r. o. – vyjádření k dodatečnému povolení stavby

Usnesení: **RM vydává nesouhlasné stanovisko** ke stavbě skladové haly č. 2 na částech pozemků p. č. 3072/9, 10, 11, 15 a 16, vše v k. ú. Šlapanice u Brna žadatele VAREAL s. r. o., neboť tato stavba je svým umístěním podle územního plánu SÚ Šlapanice jen částí v ploše určené pro výrobu.

2. VAREAL, s. r. o. – žádost o povolení napojení vjezdem k rodinnému domu

Usnesení: **RM vydává nesouhlas** vlastníka místní komunikace pro společnost VAREAL, s. r. o., k napojení vjezdu a chodníku pro záměr stavby rodinného domu na pozemku p. č. 3000/11, v k. ú. Šlapanice u Brna, na komunikaci v ul. Akátové, p. č. 3000/1, podle předložené projektové dokumentace.

3. Rozpočtové opatření č. 18/2012

Usnesení: **RM provedla** rozpočtové opatření č. 18/2012 se zvýšením celkových příjmů a výdajů ve shodné výši 119.800 Kč v rozsahu bodů 1) až 3) **a doporučuje ho ZM ke schválení.**

4. VH společnosti SATESO, s. r. o.

Usnesení: **RM** v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o. **schvaluje** program jednání.

RM v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o. **pověřuje** jednatele společnosti nezahajovat občanskoprávní řízení proti bývalé zaměstnankyni ve věci náhrady škody.

RM v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o. **schvaluje** částku 89.570 Kč jako nedaňový výdaj, který bude zahrnut do účetnictví společnosti SATESO, s. r. o.

RM v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o. **pověřuje jednatele** k zajištění potřebných kroků při omezování emisí plynů na šlapanické skládce.

RM v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o. **bere na vědomí** dosavadní aktivní kroky jednatele a vedoucího skládky ve výše uvedené záležitosti.

5. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy v DPS č. 53/04

Usnesení: **RM schvaluje** Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. DPS/53/04 s nájemcem na byt č. 204 v Domě s pečovatelskou službou, a to ke dni 15.12.2012.

6. Nájemní smlouva v DPS č. 96/2012

Usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvu č. DPS/96/2012 na dobu neurčitou s nájemcem na byt č. 204 v Domě s pečovatelskou službou s účinností od 16.12.2012.

7. Nájemní smlouva č. NS-2012-25 o pronájmu nebytových prostor

Usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvu č. NS-2012-25 na pronájem nebytových prostor v objektu Nádražní 1178/7, Šlapanice nájemci, pro potřeby televizního studia za cenu 35.750 Kč/rok; od roku 2014 s valorizací o inflaci předchozího roku.

8. Nájemní smlouvy a smlouva o výpůjčce pro zajištění voleb prezidenta ČR

Usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvy: č. NS-2012-27 s Masarykovou univerzitou, č. NS-2012-26 s Tělocvičnou jednotou SOKOL Šlapanice, č. NS-2012-28 se

Spolkem pro postavení a udržování Orlovny ve Šlapanicích u Brna, které jsou uzavřeny pro zřízení volebních místností pro volby prezidenta ČR.

RM schvaluje Smlouvu o výpůjčce č. OST-2012-76 s MŠ Zahrádka, pro zřízení volební místnosti pro volby rezidenta ČR.

9. Sejmутý záměr č. 21/2012

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o nájmu pozemku č. NS-2012-30 s nájemcem, za cenu nájmu 40 Kč/m²/rok, s účinností od 06.12.2012.

10. Sejmутý záměr č. 22/2012

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o nájmu pozemku č. NS-2012-29 s nájemcem, s účinností od 06.12.2012.

11. Kupní smlouva č. KS-2012-17 – pozemek p. č. 2216/3 v k. ú. Šlapanice u Brna

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Kupní smlouvu č. KS-2012-17 na prodej pozemku p. č. 2216/3, o výměře 96 m² v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajících do vlastnictví města Šlapanice. Cena ve výši 200 Kč/m² byla stanovena dohodou smluvních stran.

12. Smlouva o smlouvě budoucí darovací č. BS-2012-61

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Smlouvu o smlouvě budoucí darovací č. BS-2012-61 se společností Brněnská pole Invest, s. r. o., jejímž předmětem je závazek smluvních stran majetkoprávně upravit vlastnické vztahy k pozemkům dotčených realizací akce „Šlapanice, ul. Jungmannova, komunikace – obratiště“.

13. RVJ, s. r. o. – zřízení vodovodní přípojky

Usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku k uložení vodovodní přípojky do části pozemku p. č. 186/1 pro rodinný dům na pozemku p. č. 191, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-60 s RVJ, s. r. o.

14. Žádost o vyjádření města k čerpání rezerv na sanaci a rekultivaci hliniště

Tondach II. etapa

Usnesení: **RM vydává souhlas** pro TONDACH Česká republika, s. r. o., k čerpání rezervy na sanaci a rekultivaci v dobývacím prostoru Šlapanice II. etapa, pro tento účel vytvořené v souladu s § 31 odst. 5) a 6) zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon).

15. Návrh finančních odměn členům komisí RM

Usnesení: **RM schvaluje** výši odměn pro členy komisí RM podle přiložené tabulky, která je přílohou originálu zápisu z 60. schůze RM.

16. Schválení ceníku pečovatelské služby

Usnesení: **RM schvaluje** zvýšení cen za poskytování pečovatelské služby podle přílohy originálu tohoto zápisu účinností od 01.01.2013.

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 18/2011/KT, která byla uzavřena dne 27. října 2011 s fyzickou osobou, jehož předmětem je zvýšení ceny za provedenou službu.

RM schvaluje Smlouvu o dílo č. SOD-2012-21 s fyzickou osobou, jejímž předmětem je poskytování kadeřnických služeb pro staré a bezmocné občany města Šlapanice.

17. NS Vrčka, o. s. – žádost o finanční příspěvek

Usnesení: **RM zamítá** žádost o poskytnutí finančního příspěvku NS Vrčka, o. s. na kulturní akci „Babské hody“.

18. Pronájem nebytových prostor ZS ve Šlapanicích

Usnesení: **RM zamítá**, z důvodu nevyhovujících požadavků v souvislosti s ČSN 730835, žádost Sylvie Staré o prodloužení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor Zdravotního střediska ve Šlapanicích, Karla Čapka 1656/13 za účelem provozování prodejny textilu v části NP, které jsou součástí lékárny a **ukládá OISM** předmětné NP zahrnout do pronájmu lékárny s adekvátním navýšením nájemného.

19. Prodloužení smlouvy o výpůjčce

Usnesení: **RM bere na vědomí** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. MV-25552-1/REG/2-2010 na techniku pro zajištění přenesené působnosti státní správy na úseku správních a dopravních agend s Českou republikou – Ministerstvem vnitra.

RM schvaluje nabídku Ministerstva vnitra na převzetí techniky pro zajištění přenesené působnosti státní správy na úseku správních a dopravních agend do vlastnictví města Šlapanice s platností od 01.01.2014.

20. Politika bezpečnosti informací a politika kvality

Usnesení: **RM schvaluje** politiku kvality a politiku bezpečnosti informací s platností a účinností od 06.12.2012.