



muslvp24v00goc

MĚSTO ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

deska

Váš dopis značky/ze dne:

Číslo jednací:

Spisová značka:

Vyřizuje/linka:

E-mail:

Ve Šlapanicích dne:

Datová schránka:

Čj. SLP-OSM/53563-24/PAV

Sp. SLP-OSM/2000-2024/PAV

Pavla Vostalová/533304361

vostalova@slapanice.cz

01.07.2024

2xfbbgj

Město Šlapanice, v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR č. 11/2024

na pronájem bytové jednotky č. 4 v bytovém domě č.p. 1422/96 stojící na pozemku p. č. 3767, k. ú. Šlapanice u Brna, na adrese Brněnská 1422/96, Šlapanice. Jedná se o byt o dispozici 2+1 o celkové ploše 61,76 m², nacházející se ve 3.NP a sestávající ze dvou pokojů, kuchyně, spíže předsíně, koupelny + WC. K bytu přísluší 2 balkony a sklepní kóje v 1.NP. Byt je situovaný v sídlišti panelákové výstavby. Vytápění a dodávka teplé vody je zajištěna z kotelny umístěné v domě. Výše nájemného bylo stanoveno na částku **13 500 Kč/měsíc**. Nájemné za byt nezahrnuje úhrady za služby spojené s užíváním bytu (osvětlení společných prostor, vodné a stočné, dodávka tepla a teplé vody, užívání výtahu, úklid spol. prostor apod.) a energie.

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu 2 let.

Byt si lze prohlédnout po tel. domluvě s pracovnící správy majetku p. Pavlou Vostalovou tel. 533 304 361.

Nájemce bude vybrán tzv. losovací metodou.

Nájemcem bytu může být pouze občan České republiky, nebo osoba s povoleným pobytem na území ČR, starší 18 let, způsobilý k právním úkonům.

Přihlášení k záměru na pronájem bytu

Přihlášení se k záměru na pronájem bytu se předkládá se všemi identifikačními údaji zájemce (jméno, příjmení, úplná adresa, telefonní nebo jiné spojení), vlastnoručním podpisem v zalepené neprůhledné obálce označené nadpisem Pronájem bytu č. 4 Brněnská 1422/96 Šlapanice s těmito přílohami:

- Potvrzení mzdové účtárny svého zaměstnavatele o výši příjmu ne starší jak 6 měsíců, v případě OSVČ doloží své příjmy daňovým priznáním za uplynulé účetní období.

- Bezdlužnost vůči městu
- Bezdlužnost vůči ČSSZ, FÚ – doloží čestným prohlášením
- Čestné prohlášení, že nevlastní byt nebo jinou nemovitost sloužící k bydlení v ČR
- Nezahájil insolvenční řízení podle zákona 182/2006 Sb. – doloží čestným prohlášením

Závazný a konečný termín pro přihlášení se k záměru od přijatých zájemců je: 30.červenec 2024 do 12 hodin v podatelně MěÚ Šlapanice.

Pravidla pro hodnocení přihlášek:

Vyhodnocení zaslaných přihlášek provede komise jmenovaná radou města. Budou vyřazeny přihlášky předložené po stanoveném termínu nebo přihlášky s nedoloženými přílohami.

Z uchazečů, kteří splnili předepsané podmínky bude nájemce vybrán losováním. Na základě předložených přihlášek bude stanoven komisí termín losování a o termínu budou informováni všichni přihlášení, kteří splnili podmínky záměru.

Právníké a fyzické osoby se mohou po dobu 30 dnů od zveřejnění tohoto záměru na úřední desce vyjádřit nebo předložit své nabídky na adrese: MěÚ Šlapanice, odbor správy majetku, Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice. Bližší informace ke shora uvedenému záměru mohou občané obdržet v úředních hodinách na MěÚ Šlapanice, odbor správy majetku, dveře č. 114, případně elektronicky na adrese vostalova@slapanice.cz nebo tel. č. 533 304 361.

Záměr na prodej uvedené části pozemku byl schválen na 57. schůzi Rady města Šlapanice, konané dne 26.06.2024.