



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 47. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 13.3.2024

od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Ing. Anežka Kinclová, Jiří Kopeček, MVDr. Radek Růžička, Mgr.
Michaela Trněná, Michal Velan

Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 47. zasedání Rady města Starostka zahájila schůzi rady ve 13:00 a přečetla program jednání: č. Bod jednání / Předkladatel, Přizváni 1. Zahájení a schválení programu 47. zasedání Rady města Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 2. Navýšení kapacity MŠ Hvězdička Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 3. Schválení roční účetní závěrky příspěvkových organizací (MŠ) za rok 2023 a rozdělení hospodářského výsledku PO Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 4. Rozpočtové opatření č. 05/2024 Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 5. Žádost o finanční příspěvek Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 6. Smlouva o poskytnutí užívacích práv ke Službě ASPI, ev. č. 0128/2024 Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček 7. Vzorový dodatek ke smlouvě o zapojení do obecního systému odpadového hospodářství Předkládá: MVDr. Radek Růžička 8. Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene ev. č. 0104/2024, p. č. 2804/166, 2804/281 (Br. Pole) Předkládá: MVDr. Radek Růžička

9. Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene ev. č. 0105/2024, p. č. 1605
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
10. Žádost o smlouvu o zřízení služebnosti ev. č.0121/2024, p. č.3570/1, 3572/22, 3593/1 (Beta Real Estate CZ k.s.)
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
11. Žádost o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti IS, CETIN a.s., ev. č. 0051/2024, p. č. 1858 , 772/1
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
12. Žádost o smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0049/2024 (p. č. 567/1)
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
13. Žádost o souhlas, změna užívání dokončení stavby, stav. úpravy p. č. 776 (Nádražní 1024/4)
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
14. Smlouva o spolupráci v oblasti pojišťovnictví (ev. č. 0124/2024) a dohoda o vypořádání (ev. č. 0123/2024)
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
15. Smlouva o dílo na Realizační dokumentaci zavedení zóny placeného stání Šlapanice (ev. č. 0089/2024)
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
16. „Dobíjecí stanice pro elektromobily - DPS, Hřbitovní 12" - výběr dodavatele, smlouva o dílo ev. č. 0052/2024
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
17. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo ev. č. 0497/2023 "Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích"
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
18. Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě ev. č. 0470/2022
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
19. Blok tajemníka
Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček
20. Činnost komisí
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
21. Různé
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
22. Závěr
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/47/RM/2024 **Navýšení kapacity MŠ Hvězdička**

Ředitelka Mateřské školy Hvězdička v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, žádá Radu města Šlapanice o souhlas s cílovým navýšením kapacity mateřské školy z 95 dětí na 143 dětí v rejstříku škol a školských zařízení, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Mateřská škola Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace s účinností od 01.05.2024.

Dále žádá Radu města Šlapanice o souhlas s cílovým navýšením kapacity školní jídelny - výdejny z 95 strážníků na 143 strážníků v rejstříku škol a školských zařízení, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Mateřská škola Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace s účinností od 01.05.2024.

Současně žádá Radu města Šlapanice o zápis místa, kde se uskutečňuje vzdělávání, odloučeného pracoviště mateřské školy na adrese Husova 1954/25, 664 51 Šlapanice, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Mateřská škola Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace s účinností od 01.05.2024.

Dále žádá Radu města Šlapanice o zápis místa, kde se poskytují školské služby - stravování, odloučeného pracoviště školní jídelny - výdejny na adrese Husova 1954/25, 664 51 Šlapanice, jejíž činnost vykonává příspěvková organizace Mateřská škola Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace s účinností od 01.05.2024.

I. Rada města ruší

usnesení rady města č. 1/45/RM/2024 ze dne 14.02.2024 - Navýšení celkové kapacity MŠ Hvězdička a navýšení celkové kapacity školní jídelny - výdejny MŠ Hvězdička v rejstříku škol a školských zařízení a zápis odloučeného pracoviště MŠ a školní jídelny - výdejny na adrese Husova 1954/25, Šlapanice.

II. Rada města schvaluje

podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, s účinností od 01.05.2024 pro:

1. mateřskou školu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice, IČO 75023946, která se týká zápisu místa poskytovaného vzdělávání na adrese Husova 1954/25, 664 51 Šlapanice a navýšení cílové kapacity z 95 dětí na 143 dětí.
2. školní jídelnu – výdejnu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice, IČO 75023946, která se týká zápisu místa poskytování školských

služeb - stravování na adrese Husova 1954/25, 664 51 Šlapanice a navýšení cílové kapacity z 95 strážníků na 143 strážníků.

III. Rada města ukládá

Mgr. Michaele Trněné, starostce obce Šlapanice, podat výše uvedenou žádost Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/47/RM/2024 **Schválení roční účetní závěrky příspěvkových organizací (MŠ) za rok 2023 a rozdělení hospodářského výsledku PO**

Zákon 563/1991 Sb., o účetnictví, stanoví povinnost schvalovat účetní závěrku. Požadavky na schvalování účetní závěrky jsou uvedeny ve vyhlášce 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací města je v kompetenci RM.

Předkládány ke schválení jsou roční účetní závěrky následujících organizací:

1. Mateřská škola Hvězdička, okres Brno-venkov, příspěvková organizace (IČO 75023946)

- Příspěvková organizace provedla řádné uzavření účetního roku a zpracovala účetní závěrku k rozvahovému dni 31.12.2023 v rozsahu stanoveném zákonem.
- Při přezkoumání hospodaření za rok 2023 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní vliv na hospodaření PO v budoucnu. Dále nebyly zjištěny nedostatky, které by měly vliv na věrný a poctivý obraz účetnictví a hospodaření PO.
- MŠ Hvězdička dosáhla kladného hospodářského výsledku ve výši 21 384,01 Kč.

Finanční odbor doporučuje v souladu s § 6 odst. 1 vyhlášky 220/2013 Sb. roční účetní závěrku MŠ Hvězdička za rok 2023 schválit bez výhrad. Dále doporučuje schválit rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 dle návrhu MŠ Hvězdička.

2. Mateřská škola Zahrádka, okres Brno-venkov, příspěvková organizace (IČO 75023954)

- Příspěvková organizace provedla řádné uzavření účetního roku a zpracovala účetní závěrku k rozvahovému dni 31.12.2023 v rozsahu stanoveném zákonem.
- Při přezkoumání hospodaření za rok 2023 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní vliv na hospodaření PO v budoucnu. Dále nebyly zjištěny nedostatky, které by měly vliv na věrný a poctivý obraz účetnictví a hospodaření PO.
- MŠ Zahrádka dosáhla kladného hospodářského výsledku ve výši 7 643 Kč.

Finanční odbor doporučuje v souladu s § 6 odst. 1 vyhlášky 220/2013 Sb. roční účetní závěrku MŠ Zahrádka za rok 2023 schválit bez výhrad. Dále doporučuje schválit rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 dle návrhu MŠ Zahrádka.

I. Rada města schvaluje

- roční účetní závěrku za rok 2023 Mateřské školy Hvězdička, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 75023946, Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice.
- roční účetní závěrku za rok 2023 Mateřské školy Zahradka, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 75023954, Havlíčkova 1444/8, 664 51 Šlapanice.
- rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací za rok 2023 dle příloh.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/47/RM/2024 **Rozpočtové opatření č. 05/2024**

Radě města je předkládáno ke schválení rozpočtové opatření č. 05/2024 ovlivňující celkové příjmy a celkové výdaje rozpočtu.

Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny týkající se:

- přesunu finančních prostředků z § 6409 (ostatní činnosti jinde nezařazené) na § 3326 (pořízení hodnot historického povědomí) v částce 100 000 Kč z důvodu pořízení pamětní desky k uctění památky Antonína Macenauera,
- navýšení tř. 4 (transfery) na straně příjmů a § 3636 (územní rozvoj) na straně výdajů v částce 6 733 200 Kč z důvodu přijetí Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí (FVE ZŠ Šlapanice),
- navýšení tř. 4 (transfery) na straně příjmů a § 6409 (ostatní činnosti jinde nezařazené) na straně výdajů v částce 621 600 Kč z důvodu přijetí Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva vnitra a Jihomoravského kraje (požární přívěs pro hašení).

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 05/2024 ovlivňující celkové příjmy a celkové výdaje rozpočtu.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/47/RM/2024 **Žádost o finanční příspěvek**

Klub HC Tygři Moutnice požádal město Šlapanice o finanční příspěvek, který by měl být využit na činnost spolku (veřejné bruslení, bruslení pro školy a školky, školička bruslení pro děti, hokejová utkání pro děti, tréninky malých hokejistů a hokejistek).

Město se snaží podporovat především činnost šlapanických spolků, které zajišťují kulturní a společenské a sportovní dění pro občany obce.

I. Rada města zamítá

žádost o finanční příspěvek klubu HC Tygři Moutnice spolek, se sídlem: Rybářská 1073, 664 53 Újezd u Brna, IČO 09798919.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/47/RM/2024 **Smlouva o poskytnutí užívacích práv ke Službě ASPI, ev. č. 0128/2024**

Společnost Wolters Kluwer ČR, a.s., se sídlem U nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3, IČ 63077639, předložila městu Šlapanice nabídku poskytnutí užívacích práv a zřízení přístupu ke Službě systému ASPI. Obsahem poskytované Služby je ASPI Nové Generace pro 7 uživatelů, v počtu 2 licencí.

Kancelář tajemníka předkládá ke schválení radě města smlouvu o poskytnutí užívacích práv ke Službě ASPI, ev. č. 0128/2024.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí užívacích práv ke Službě ASPI ev. č. 0128/2024, mezi městem Šlapanice a společností Wolters Kluwer ČR, a.s., IČO 63077639, se sídlem U nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha 3.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/47/RM/2024 **Vzorový dodatek ke smlouvě o zapojení do obecního systému odpadového hospodářství**

Rada města Šlapanice schválila na své 98. schůzi konané dne 22.11.2021 vzor smlouvy o zapojení do obecního systému odpadového hospodářství, ev. č. 0321/2021. Město Šlapanice od roku 2022 uzavírá tyto smlouvy s právníky osobami a osobami samostatně výdělečně činnými, na dobu neurčitou. Ve smlouvě je přesně nasmlouvaný počet a objem sběrných nádob, avšak původci odpadu zjišťují v průběhu roku potřebu změny počtu a objemu těchto nádob. Změna počtu a objemu sběrných nádob bude upravována ve smlouvě dodatkem.

Odbor správy majetku předkládá radě města ke schválení vzor dodatku ke smlouvě o zapojení do obecního systému odpadového hospodářství, ev. č. 0321/2021, tímto dodatkem se mění ustanovení v čl. II bod 3. (změna sběrných nádob) a vkládá se nový bod 4. do téhož článku (narovnání pohledávek).

Z důvodu většího objemu smluv o zapojení do obecního systému odpadového hospodářství je navrhováno, aby po schválení těchto dodatků radou města, byl pověřen jejich uzavíráním vedoucí odboru správy majetku.

I. Rada města schvaluje

vzor dodatku ke smlouvě o zapojení do obecního systému odpadového hospodářství ev. č. 0321/2021 mezi městem Šlapanice a účastníkem obecního systému odpadového hospodářství.

II. Rada města pověřuje

vedoucí OSM k uzavírání dodatku ke smlouvě o zapojení do obecního systému odpadového hospodářství dle vzoru ev. č. 0321/2021 s účastníky obecního systému odpadového hospodářství, kteří o změnu požádají.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/47/RM/2024 **Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene ev. č. 0104/2024, p. č. 2804/166, 2804/281 (Br. Pole)**

Společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, zastoupená společností ADITIS s.r.o., se sídlem Rokytova 266/20, Židenice, 615 00 Brno, IČO 26290821, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o dokončení stavby s názvem "Šlapanice, Br. Pole, DSNN, SO118 až SO304". Jedná se o umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN. Stavba byla realizována na částech pozemků ve vlastnictví města, p. č. 2804/166, 2804/281.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030050473/001, byla uzavřena mezi společnostmi Brněnská pole Invest, s.r.o., se sídlem Brněnská Pole 1808/1, 664 51 Šlapanice, IČO 27752712 a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, dne 13.02.2020.

Odbor správy majetku předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene ev. č. 0104/2024, uzavíranou se žadatelem.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č. 0104/2024, mezi městem Šlapanice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, zastoupenou společností ADITIS s.r.o., se sídlem Rokytova 266/20, Židenice, 615 00 Brno, IČO 26290821.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/47/RM/2024 **Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene ev. č. 0105/2024, p. č. 1605**

Společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, zastoupená společností ADITIS s.r.o., se sídlem Rokytova 266/20, Židenice, 615 00 Brno,

IČO 26290821, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o dokončení stavby s názvem „Šlapanice, Janáčkova, p. č. 1621, příp. NN, Musil“. Jedná se o umístění kabelového vedení NN na pozemku. Stavba byla realizována na částech pozemků ve vlastnictví města, p. č. 1605.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev. č. 0274/2021, byla schválena na 95. schůzi Rady města Šlapanice, konané dne 20.10.2021.

Odbor správy majetku předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene ev. č. 0105/2024, uzavíranou se žadatelem.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č. 0105/2024, mezi městem Šlapanice a společností EG.D., a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, zastoupenou společností ADITIS s.r.o., se sídlem Rokytova 266/20, Židenice, 615 00 Brno, IČO 26290821.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/47/RM/2024 **Žádost o smlouvu o zřízení služebnosti ev. č.0121/2024, p. č.3570/1, 3572/22, 3593/1 (Beta Real Estate CZ k.s.)**

Společnost Beta Real Estate k. s. se sídlem Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice, IČO 28673883, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti. Jedná se o dokončení realizace stavby přípojek plynu, vodovodu a splaškové kanalizace k nákupnímu parku ve Šlapanicích. Stavba byla realizována na částech pozemků ve vlastnictví města, p. č. 3570/1, 3593/1, 3572/22.

Smlouva o smlouvě budoucí č. 0045/2017 byla schválena na 68. schůzi rady města konané dne 22.03.2017.

OSM předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0121/2024 uzavřenou se žadatelem.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti evidovanou pod č. 0121/2024, uzavřenou mezi městem Šlapanice a společností Beta Real Estate CZ k. s., se sídlem Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice, IČO 28673883.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/47/RM/2024 **Žádost o smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti IS, CETIN a.s., ev. č. 0051/2024, p. č. 1858 , 772/1**

CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, zastoupená na základě plné moci společností Vegacom a. s., se sídlem Praha 4 - Lhotka, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01, IČ 25788680, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ev. č. 0051/2024. Jedná se o stavbu s názvem "16010-049369 VPIC Šlapanice Čechova polyfunkční objekt". Cílem stavby bude překládka komunikačního vedení a zařízení, kdy budou dotčeny nemovitosti ve vlastnictví města. Město Šlapanice vystupuje jako investor stavby.

Odbor správy majetku předkládá Radě města ke schválení smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ev. č. 0051/2024, uzavíranou se žadatelem.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ev. č. 0051/2024, mezi městem Šlapanice a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, zastoupené na základě plné moci společností Vegacom a.s., se sídlem Praha 4 - Lhotka, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01, IČO 25788680.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/47/RM/2024 **Žádost o smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0049/2024 (p. č. 567/1)**

Žadatelé, jako spoluvlastníci bytového domu na p. č. 540/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, žádají město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0049/2024. Jedná se o dokončení stavby vjezdu/sjezdu k objektu bytového domu na p. č. 540/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice. Stavba sjezdu/vjezdu byla zrealizována na části pozemku ve vlastnictví města, p. č. 567/1 (ul. Lidická).

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - pozemkové služebnosti ev. č. 0402/2019, byla schválena na 34. schůzi rady města konané 20.11.2019.

Odbor správy majetku předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0049/2024, uzavíranou se žadateli.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0049/2024, mezi městem Šlapanice a žadateli, spoluvlastníky bytového domu na p. č. 540/1, v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/47/RM/2024 **Žádost o souhlas, změna užívání dokončení stavby, stav. úpravy p. č. 776 (Nádražní 1024/4)**

Stavebník Hoa Nguyen Danh, bytem Humenná 455/48, 625 00 Brno - Bohunice, zastoupený na základě plné moci Ing. Karlem Braunem, bytem Vážany 119, 687 37 Vážany u Uherského Hradiště, žádá o vyjádření města Šlapanice ke stavebnímu záměru s názvem "Rodinný dům, Nádražní 1024/4, Šlapanice". Jedná se o změnu dokončené stavby, spočívající v přístavbě a stavebních úpravách, po kterých dojde ke změně užívání stavby. Přístavbou stávajícího dvoupodlažního RD, který má 2 bytové jednotky, dojde k vybudování bistra v přízemí. Parkování pro bistro a majitele bytu bude řešeno dlouhodobým pronájmem parkovacího stání v sousedním dvoře, Brněnská 251/27, které bude po dobu otevření bistra, tzn. od 9,00 -19,00 hod. trvale otevřeno. Bistro bude malá provozovna bez nočního provozu a bez čepování piva. Stavbou nedojde k navýšení počtu bytových jednotek. Záměr nepodléhá jednání dle Zásad pro výstavbu na území města Šlapanice. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 774 (ul. Nádražní), v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem s názvem "Rodinný dům, Nádražní 1024/4, Šlapanice", investora Hoa Nguyen Danh, bytem Humenná 455/48, 625 00 Brno-Bohunice za podmínek:

- Parkování pro bistro (pro zásobování i pro zákazníky) a majitele bytu bude řešeno dlouhodobým pronájmem parkovacího stání v sousedním dvoře, Brněnská 251/27, které bude po dobu otevření bistra, tzn. od 9,00 -19,00 hod. trvale otevřeno.
- Bistro bude malá provozovna bez nočního provozu a bez čepování piva.

Hlasování: PROTI: Jiří Kopeček, Michal Velan

Hlasování

Pro: 3, Proti: 2, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/47/RM/2024 **Smlouva o spolupráci v oblasti pojišťovnictví (ev. č. 0124/2024) a dohoda o vypořádání (ev. č. 0123/2024)**

Město Šlapanice má uzavřenou smlouvu o spolupráci v oblasti pojišťovnictví ev. č. 00107/2022, se společností RESPECT a.s., se sídlem Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4. Dle platné legislativy je nutno zveřejnit mj. smlouvy, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je 50 000 Kč bez DPH a vyšší. V souvislosti se smlouvou o spolupráci se jedná o provize, kterými je společnost RESPECT, a.s., odměňována ze strany pojišťovny. Vzhledem k tomu, že uvedená smlouva nebyla v zákonné lhůtě zveřejněna v registru smluv, uzavírají smluvní strany dohodu o vypořádání (ev. č. 0123/2024) a novou smlouvu o spolupráci v oblasti pojišťovnictví (ev. č. 0124/2024).

Odbor správy majetku předkládá radě města ke schválení smlouvu o spolupráci v oblasti pojišťovnictví ev. č. 0124/2024 a dohodu o vypořádání ev. č. 0123/2024.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci v oblasti pojišťovnictví (ev. č. 0124/2024), mezi městem Šlapanice a společností RESPECT, a.s., se sídlem Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4, IČO 25146351.

II. Rada města schvaluje

uzavření dohody o vypořádání (ev. č. 0123/2024), mezi městem Šlapanice a společností RESPECT, a.s., se sídlem Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4, IČO 25146351.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/47/RM/2024 **Smlouva o dílo na Realizační dokumentaci zavedení zóny placeného stání Šlapanice (ev. č. 0089/2024)**

Radě města je předkládána smlouva o dílo ev. č. 0089/2024, na Realizační dokumentaci zavedení zóny placeného stání města Šlapanice. Cílem je provést přípravu zavedení zóny placeného stání ve Šlapanicích a Bedřichovicích, na níž bude moci navázat přímo realizace. Dokumentace navazuje na zpracovanou koncepci Řešení dopravy v klidu z roku 2022, zpracovanou společností UDIMO, spol. s r.o., Sokolská třída 1204/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 44740069.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o dílo ev. č. 0089/2024, na Realizační dokumentaci zavedení zóny placeného stání Šlapanice, mezi městem Šlapanice jako objednatelem a zhotovitelem Ing. Petrem Macejkou Ph.D., se sídlem Lumírova 546/76, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČO 06285961.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/47/RM/2024 **„Dobíjecí stanice pro elektromobily - DPS, Hřbitovní 12" - výběr dodavatele, smlouva o dílo ev. č. 0052/2024**

Odbor investic a rozvoje města oslovil dodavatele na dodávku a montáž dobíjecích stanic pro Dům s pečovatelskou službou, Hřbitovní 12, Šlapanice, k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „ Dobíjecí stanice pro elektromobily - DPS, Hřbitovní 12", zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění

pozdějších předpisů, zadávanou v souladu s interní směrnicí pro pořizování investičního majetku pro město Šlapanice.

Odbor investic a rozvoje města předkládá radě města ke schválení vybraného dodavatele a smlouvu o dílo ev. č. 0052/2024, s vybraným dodavatelem, společností KEMOstav s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, Veverí, 602 00 Brno, IČO 06041167.

I. Rada města bere na vědomí

evidenční list VZMR na základě předání výzvy dodavateli veřejné zakázky "Dobíjecí stanice pro elektromobily - DPS, Hřbitovní 12".

II. Rada města schvaluje

vybraného dodavatele pro dodávku a montáž dobíjecích stanic pro elektromobily, a to společnost KEMOstav s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, Veverí, 602 00 Brno, IČO 06041167.

III. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o dílo, ev. č. 0052/2024, mezi městem Šlapanice, jako objednatel a společností KEMOstav s.r.o., se sídlem Lidická 700/19, Veverí, 602 00 Brno, IČO 06041167, jako zhotovitelem.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/47/RM/2024 **Dodatek č. 2 smlouvy o dílo ev. č. 0497/2023 "Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích"**

Rada města Šlapanice na své 41. schůzi konané dne 20.12.2023 schválila smlouvu o dílo ev. č. 0497/2023, na zhotovitele stavby veřejné zakázky "Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích, mezi městem Šlapanice a společností UNISTAV CONSTRUCTION a.s., se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 03902447. Smlouva byla uzavřena dne 11.01.2024. Dne 13.02.2024 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č.1.

Předmětem dodatku č. 2 smlouvy o dílo je změna oprávněné osoby ve věcech technických a osoba stavbyvedoucího, kdy pana Ing. Michala Maláska nahradí Ing. Martin Čaňo. Změna osob je na základě žádosti společnosti UNISTAV CONSTRUCTION a.s..

Odbor investic a rozvoje města předkládá Radě města Šlapanice ke schválení návrh dodatku č. 2 smlouvy o dílo ev. č. 0497/2023.

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo ev. č. 0497/2023, mezi městem Šlapanice a společností UNISTAV CONSTRUCTION a.s., se sídlem Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno,

IČO 03902447, na realizaci veřejné zakázky "Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích".

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/47/RM/2024 **Dodatek č. 2 ke kupní smlouvě ev. č. 0470/2022**

Město Šlapanice a společnost Potrusil s.r.o. uzavřely dne 12.12.2022 kupní smlouvu ev. č. 0470/2022, jejímž předmětem je dílo evidované pod názvem veřejné zakázky "Rozšíření kapacit zázemí MŠ Hvězdička, objekt Husova - interiérové vybavení". Dne 22.12.2023 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1.

Nyní je nutno uzavřít dodatek č. 2. Předmětem dodatku č. 2 je dohoda o změně rozsahu díla a termínu pro dokončení díla. Změny v rozsahu díla, včetně ocenění, jsou specifikovány ve Změnovém listu č.1, který je nedílnou přílohou dodatku č. 2.

Odbor investic a rozvoje města předkládá Radě města Šlapanice ke schválení dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. 0470/2022.

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke kupní smlouvě ev. č. 0047/2020 se společností Potrusil s.r.o., se sídlem Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice, IČO 25310119.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

20. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

21. **Různé**

Není nic k projednání.

22. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady v 15:30 hodin. Příští schůze se bude konat 20. 03. 2024.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

MVDr. Radek Růžička
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky