



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 127. schůze Rady města Šlapanice,

která se konala dne 12.9.2022

od 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Mgr. Kateřina Migdau, Ing. Gabriela Riegerová, Mgr. Michaela Trněná

Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 127. zasedání Rady města Starostka zahájila schůzi rady ve 13 hodin a přečetla program jednání: č. Bod jednání / Předkladatel, Přizváni 1. Zahájení a schválení programu 127. zasedání Rady města Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 2. Darovací smlouva "Šlapaničtí stárce" - ev. č. 0395/2022 Předkládá: Mgr. Michal Klaška 3. Žádost o souhlas, vyhrazené parkování osoby zdravotně postižené (Karla Čapka) Předkládá: Mgr. Michal Klaška 4. Pronájem části pozemku p. č. 137, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, nájemní smlouva ev. č. 0378/2022 Předkládá: Mgr. Michal Klaška 5. Pronájem části pozemku p. č. 682, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, nájemní smlouva ev. č. 0379/2022 Předkládá: Mgr. Michal Klaška 6. Zadávací dokumentace "Projekt rekonstrukce komunikace ul. Seifertova, Šlapanice" Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 7. Kupní smlouva ev. č. 0317/2022 (Auto Centrum Jih 2000 a.s.) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 8. Přípravná třída ZŠ Šlapanice Předkládá: Mgr. Michal Klaška

Vzhledem k tomu, že žadatel splňuje podmínky pro udělení souhlasu pro vyhrazené parkování a místním šetřením byla zjištěna možnost zřízení parkovacího místa, OISM navrhuje odsouhlasení žádosti.

I. Rada města uděluje souhlas

vlastníka komunikace p. č. 743/1 (ul. Karla Čapka) se zřízením parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou, [REDACTED] 664 51 Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/127/RM/2022 **Pronájem části pozemku p. č. 137, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, nájemní smlouva ev. č. 0378/2022**

Byl svěřen záměr č. 14/2022 na pronájem části (36 m²) pozemku p. č. 137, ostatní plocha, o celkové výměře 1 872 m², k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, zapsaného na LV č. 10001. K záměru se přihlásil [REDACTED], jednatel firmy ABIA quatro s.r.o., se sídlem Svatojánské nám. 208/6, 664 51 Šlapanice, IČ: 01709003, DIČ: CZ01709003.

Uvedená část (36 m²) slouží jako předzahrádka restaurace Jitřenka u Jana, jejíž je ABIA quatro s.r.o. provozovatelem.

OISM navrhuje schválení nájemní smlouvy ev. č. 0378/2022.

I. Rada města schvaluje

nájemní smlouvu ev. č. 0378/2022, uzavřenou mezi městem Šlapanice a firmou ABIA quatro s.r.o., se sídlem Svatojánské nám. 208/6, 664 51 Šlapanice, na pronájem části (36 m²) pozemku p. č. 137, ostatní plocha, o celkové výměře 1 872 m², k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, LV 10001.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/127/RM/2022 **Pronájem části pozemku p. č. 682, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, nájemní smlouva ev. č. 0379/2022**

Dne 12.08.2022 byl svěřen záměr č. 15/2022 na pronájem části (100 m²) pozemku p. č. 682, ostatní plocha, o celkové výměře 1 803 m², k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, zapsaného na LV č. 10001. Předmětem nájmu je část pozemku před objektem č. p. 140, k využití jako předzahrádka.

K záměru se přihlásil pan [REDACTED]. Uvedená část (100 m²) pozemku (předzahrádka), přiléhá k nemovitosti na adrese [REDACTED] dlouhodobě bydlí a o předzahrádku se stará.

OISM doporučuje schválení nájemní smlouvy ev. č. 0379/2022.

I. Rada města schvaluje

nájemní smlouvu ev. č. 0379/2022, uzavřenou mezi městem Šlapanice a [REDAKCE], na pronájem části pozemku p. č. 682, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, LV 10001.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/127/RM/2022 **Zadávací dokumentace "Projekt rekonstrukce komunikace ul. Seifertova, Šlapanice"**

V souladu s postupem projednávání spolufinancování rekonstrukce komunikace ulice Seifertova, mezi městem Šlapanice a občany města, bylo již zahájeno podepisování smluv na předmětné spolufinancování. Smlouvy o územním rozvoji v lokalitě ulice Seifertova stanovují, že do 36 měsíců od nabytí účinnosti smluv, musí být komunikace užitelná (zkolaudovaná). Proto je nutno neprodleně zahájit výběrové řízení na dodavatele pro vyhotovení projektové dokumentace pro povolení řízení, realizaci stavby, spolupráci při výběrovém řízení na dodavatele stavby a autorský dozor. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu 2. kategorie na projektové práce je cca 1,5 mil Kč bez DPH. Odbor investic a správy majetku předkládá zadávací dokumentaci ke schválení.

I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci Veřejné zakázky malého rozsahu "Projekt rekonstrukce komunikace ul. Seifertova, Šlapanice".

II. Rada města jmenuje

komisi pro otevírání nabídek ve složení Ing. Jaroslav Lepl, Ing. Eva Merclová a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení Ing. Jaroslav Lepl, Ing. Eva Merclová, Ing. Hana Válková a náhradníky komise pro posouzení a hodnocení Ing. Jitku Zichovou, Ing. Hanu Strnadovou, Ludka Migdaua.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/127/RM/2022 **Kupní smlouva ev. č. 0317/2022 (Auto Centrum Jih 2000 a.s.)**

Rada města Šlapanice na svém 122. zasedání konaném dne 18.07.2022 souhlasila s podáním žádosti o dotaci k pořízení elektromobilu. Žádost o dotaci byla městu akceptována a OISM provedlo výběrové řízení na dodání osobního automobilu pro provoz ve městě a blízkém okolí Šlapanice. Na základě poptávkového řízení byly předloženy čtyři nabídky. Jako ekonomicky

nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka společnosti Auto Centrum Jih 2000 a.s., se sídlem Velkomoravská 3950/26A, 695 01 Hodonín, IČO 26217996. Tato společnost nabídla automobil Dacia Spring Electric 45 Comfort za cenu 535.400,- Kč včetně DPH. Tato částka bude pokryta dotací ve výši 221.000,- Kč. OISM předkládá Radě města ke schválení kupní smlouvu ev. č. 0317/2022 s vítězným uchazečem Auto Centrum Jih 2000 a.s., se sídlem Velkomoravská 3950/26A, 695 01 Hodonín, IČO 26217996.

I. Rada města bere na vědomí

výsledek výběrového řízení na dodavatele osobního elektromobilu.

II. Rada města schvaluje

kupní smlouvu ev. č. 0317/2022, s dodavatelem Auto Centrum Jih 2000 a.s., se sídlem Velkomoravská 3950/26A, 695 01 Hodonín, IČO 26217996, na dodávku elektromobilu Dacia Spring Electric 45 Comfort.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/127/RM/2022 Přípravná třída ZŠ Šlapanice

Rada města na své 114. schůzi dne 29.03.2022 schválila podání žádosti o zřízení přípravné třídy ZŠ s kapacitou 15 žáků. Na 119. schůzi dne 09.06.2022 bylo schváleno navýšení kapacity na 16 žáků. Z důvodu vyššího počtu přihlášených dětí ze spádových škol požádal ředitel školy nyní o navýšení kapacity na 19 žáků.

I. Rada města schvaluje

navýšení kapacity přípravné třídy Základní školy, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 7502920, pro školní rok 2022/2023, celkem na 19 dětí.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/127/RM/2022 Žádost o souhlas s přijetím finančního daru (ZŠ Šlapanice)

Ředitel ZŠ Šlapanice požádal zřizovatele o souhlas s přijetím finančního daru účelově určeného ve výši 10 000 Kč.

I. Rada města uděluje

souhlas Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, s přijetím finančního daru účelově určeného pro třídu 8. F od společnosti Lexeca, a.s., se sídlem Ponětovická 116, 664 51 Kobylnice, IČO 04716809.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/127/RM/2022 **Energeticky úsporná opatření**

K 31.12.2022 skončí fixace energií pro budovy v majetku města, s ohledem na vývoj cen energií je nutné připravit návrh úsporných opatření.

I. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

1.1. připravit a předložit RM návrh úsporných energetických opatření.

Termín: 31.10.2022

II. Rada města ukládá

2. příspěvkovým organizacím města

2.1. připravit a předložit RM návrh úsporných energetických opatření.

Termín: 15.10.2022

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

12. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

13. **Různé**

Není nic k projednání.

14. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady v 16:20 hodin. Následující schůze se uskuteční 21.09.2022.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klačka
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky