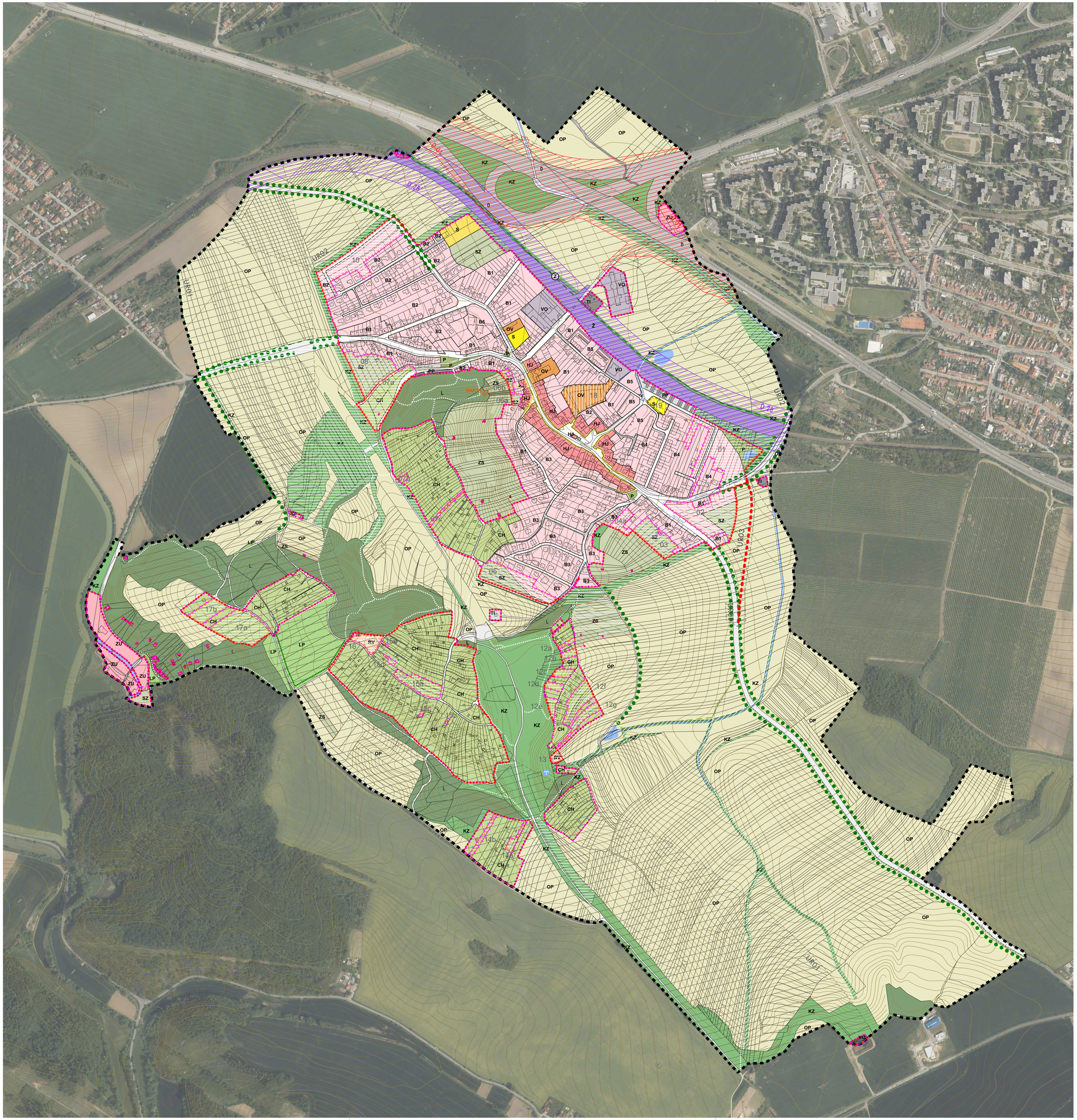

NÁVRHOVÁ ČÁST:

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA VČETNĚ OZNAČENÍ
- PLOCHA PŘESTAVBY VČETNĚ OZNAČENÍ
- UR01/03 KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY VČETNĚ OZNAČENÍ

VYUŽITÍ - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
HJ		HISTORICKÉ JÁDRO OBCE
B1 - B5	B1 - B5	BYDLENÍ
		B1 BYDLENÍ ROZŠÍŘENÉ CENTRUM
		B2 BYDLENÍ NAD VÝVOZEM
		B3 BYDLENÍ NA PADĚLKÁCH
		B4 BYDLENÍ NA BRANÁCH
		B5 BYDLENÍ U DRÁHY
ZU		ZEMĚDĚLSKÁ USEDLOST
VO		VÝROBA A OBCHOD
PP		PARKOVACÍ PLOCHY
TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
OV	OV	OBČANSKÁ VYBAVENOST
RV	RV	REKREAČNÍ VYBAVENOST
S	S	SPORT
CH	CH	CHATOVÁ A ZAHRÁDKOVÁ OSADA
SZ	SZ	SOUKROMÁ ZAHRADA
P		PARK
UP	UP	ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ

VYUŽITÍ - NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
CK		CESTA V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
D		DÁLNICE
ZS	ZS	ZAHRADA A SAD
OP		ORNÁ PŮDA
LP	LP	LOUKA A PASTVINA
KZ	KZ	KRAJINNÁ ZELEŇ
DZ	DZ	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA, DOPROVODNÁ ZELEŇ
L		LES

VYUŽITÍ - ZASTAVITELNÉ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
Ž		ŽELEZNICE
V	V	VODNÍ PLOCHA

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STAV	NÁVRH	
		STROMOŘADÍ / ALEJ
		PĚŠÍ PROPOJENÍ V KRAJINĚ
	DAK 01	DROBNÁ ARCHITEKTURA V KRAJINĚ VČETNĚ OZNAČENÍ

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		HLAVNÍ ULICE A NÁVES

HYDROLOGIE

STAV	NÁVRH	
		VODNÍ TOK
		VODNÍ TOK ZATRUBNĚNÝ

SILNIČNÍ DOPRAVA

KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
	D.01/1	KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DÁLNICE VČETNĚ OZNAČENÍ
	D.01/2	KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ ŽELEZNICE VČETNĚ OZNAČENÍ
	UR01/03	KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY VČETNĚ OZNAČENÍ

INFORMATIVNÍ ČÁST:

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL
- VRSTEVNICE 2 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI **ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTOPOVICE**	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Ostopovice, usnesením č. 7-4 / 2021 ze dne 16. 12. 2021
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	10. února 2022
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:	MgA. Jan Symon, starosta obce; Ing. arch. Radek Boček, oprávněná úřední osoba pořizovatele
Otisk úředního razítka:	Ing. arch. Radek Boček Digitálně podepsal Ing. arch. Radek Boček Datum: 2022.03.03 13:25:23 +01'00'

POZN.:
- NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU JE TEXTOVÁ ČÁST A DALŠÍ VÝKRESY GRAFICKÉ ČÁSTI.

- LEGENDA PLATÍ POUZE PRO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ. INFORMACE UVEDENÉ MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍ A SLOUŽÍ PRO ILUSTRACI SOUVISLOSTÍ.

0 50 100 200 300 400 m

Měřítko výkresu 1 : 5000

PAVEL HNILIČKA
ARCHITECTS + PLANNERS

ÚZEMNÍ PLÁN OSTOPOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ VYJADŘUJÍCÍ PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č. 1

Datum:	12 / 2021
Pořizovatel:	OBEC OSTOPOVICE U Kaple 260/5, 664 49 Ostopovice zastoupená starostou obce MgA. Janem Symonem E.: starosta@ostopovice.cz
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. arch. Radek Boček E.: radek.bocek@email.cz
Zpracovatel:	Pavel Hnilička Architects + Planners, s.r.o. Cukrovarnická 46, 162 00 Praha 6 T: 233 344 575, E: info@phap.cz W: www.phap.cz

N.2
HLAVNÍ VÝKRES