



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 104. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 5.1.2022
od 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Mgr. Kateřina Migdau, Ing. Gabriela Riegerová, Mgr. Michaela Trněná
Omluveni: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 104. zasedání Rady města

Starostka zahájila schůzi rady ve 13 hodin. Ing. Gabriela Riegerová je omluvena, dostaví se na jednání později. Starostka přečetla program jednání:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 104. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
2.	Žádost o smlouvu o věcné břemeno, ev. č. 0361/2021 (Správa železnic) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
3.	Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene, ev. č. 0360/2021 (ul. Smetanova) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
4.	Smlouva o zajištění přepravy DPMB (ev. č. 0004/2022) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
5.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o odběru stravy - školička Sokolík (ev. č. 0238/2017) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
6.	Opatření ke snižování energetické náročnosti budov ve správě města Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
7.	Cukrovar - nové centrum Šlapanic, soutěž 1. fáze <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
8.	Strategický plán rozvoje, sociální oblast - pracovní skupina <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
9.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/104/RM/2022 **Smlouva o zajištění přepravy DPMB (ev. č. 0004/2022)**

13: 25 Ing. Gabriela Riegerová se dostavila na jednání RM.

Na základě projednané nabídky DPMB ke zvýšení počtu spojů trolejbusové linky 31 byla na 88. zasedání RM v roce 2017 schválena Smlouva o zajištění přepravy mezi DPMB, a. s., Kordis JMK, a. s. a městem Šlapanice. Předmětem smlouvy je závazek DPMB, a. s. zajistit přepravu osob rozšířeným počtem spojů trolejbusové linky 31 Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje (dále jen IDS JMK), na jejichž provozování má zájem město Šlapanice, které tím v souladu se zákonem o obcích 128/2000Sb, §35, odst. (2) uspokojuje potřebu obyvatel týkající se hromadné dopravy viz . "Obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku.

Platná smlouva vypršela dne 10.12.2021, proto je radě předkládána ke schválení nová Smlouva o zajištění přepravy.

Úhrada městem činí 989 880 Kč bez DPH.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zajištění přepravy (ev. č. 0004/2022), s dodavatelem Dopravní podnik města Brna, a. s., se sídlem Hlinky 151, 603 00 Brno, IČO 25508881 a organizátorem dopravy společností KORDIS JMK, a. s., se sídlem Nové sady 30, 602 00 Brno, IČO 26298465.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/104/RM/2022 **Dodatek č. 4 ke Smlouvě o odběru stravy - školička Sokolík (ev. č. 0238/2017)**

Město Šlapanice uzavřelo se Základní školou, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, v roce 2017 Smlouvu o odběru stravy pro děti ve školičce Sokolík ev. č. 0238/2017. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Z důvodu změny vstupních cen se obě strany dohodly na změně smlouvy formou dodatku č. 4, kterým se mění cena poskytované stravy od 01.02.2022.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o odběru stravy pro dětskou skupinu Školička Sokolík ev. č. 0238/2017 se Základní školou, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/104/RM/2022 **Opatření ke snižování energetické náročnosti budov ve správě města Šlapanice**

Projektový manažer předkládá RM finální dokument "Investiční plán na snížení energetické náročnosti budov" pro období 2022 až 2030, který je výstupem projektu "Monitoring možných úspor na budovách ve správě města Šlapanice z hlediska energetického managementu". V krátké prezentaci seznámí RM s tímto projektem a nutností aplikování opatření v rámci činností OISM. Součástí prezentace bude i ukázka pracovních souborů pro konkrétní budovu MěÚ Šlapanice (Pracovní karta budovy, Investice_ návratnost, Opatření).

I. Rada města bere na vědomí

Aktualizaci opatření energetických auditů (dále jen EA) budov z roku 2019 vedoucích ke snižování energetické náročnosti budou v rámci dokumentů Opatření, které budou spolu s dalšími dokumenty nedílnou přílohou EA.

II. Rada města schvaluje

"Investiční plán na snížení energetické náročnosti budov" pro období 2022 až 2030 - dle přílohy.

III. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

- 1.1. Zahájit realizaci Opatření dle "Investičního plánu na snížení energetické náročnosti budov" a dle konkrétních dokumentů jednotlivých budov (Opatření, Investice_ návratnost)

Termín: 12.01.2022

IV. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

- 1.1. Podávat RM zprávu o stavu realizace Opatření na snižování energetické náročnosti budov. Zprávu podat 2x ročně a to k 30.5. a k 30.11.

Termín: 30.05.2022

V. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

- 1.1. Aktualizovat dokument "Investiční plán na snížení energetické náročnosti budov" s pomocí pracovních souborů - především Investice_ návratnost a to jedenkrát ročně (vždy k 15.10.) a předložit RM ke schválení.

Termín: 15.10.2022

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/104/RM/2022 **Cukrovar - nové centrum Šlapanic, soutěž 1. fáze**

Dne 19.11.2021 proběhlo jednání poroty za účelem hodnocení předložených návrhů šesti účastníků do architektonické soutěže "Cukrovar - nové centrum Šlapanic". Předložené návrhy byly administrátorem a přezkušovatelem posouzeny z hlediska splnění podmínek a porotě byly předneseny Zpráva sekretáře a Zpráva přezkušovatele. Porota tyto zprávy vzala na vědomí, posoudila jednotlivé návrhy a provedla jejich hodnocení.

Porota doporučila zadavateli vyloučení účastníků: ov architekti, s.r.o. a ŽALSKÝ ARCHITEKTI, Ing. arch. MgA. Jan Žalský.

Dále porota vyhotovila doporučení pro jednotlivé návrhy do další fáze a stanovila požadavky na formu a obsah druhé fáze soutěžních návrhů.

I. Rada města bere na vědomí

protokol o jednání poroty.

II. Rada města rozhoduje

o vyloučení účastníka ov architekti, s. r. o., se sídlem Lotyšská 646/10, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČO 24758094.

III. Rada města rozhoduje

o vyloučení účastníka ŽALSKÝ ARCHITEKTI, Ing. arch. MgA. Jan Žalský, se sídlem Chocholouškova 138/4, 180 00, Praha 8 - Libeň, IČO 72834579.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/104/RM/2022 **Strategický plán rozvoje, sociální oblast - pracovní skupina**

Zastupitelstvo města Šlapanice schválilo v rámci Strategického plánu rozvoje města 2020-2025 (SPR) v oblasti sociálních a zdravotních služeb jako své aktivity rozvoj pečovatelské služby, podporu možností k vybudování sociálních služeb pro seniory, vybudování denního stacionáře v domě s pečovatelskou službou, vytvoření bytového fondu pro občany města (senioři, mladí, krizové situace), podporu možností k vybudování domova pro seniory a podporu doplnění odborných zdravotnických pracovišť ve městě.

V souvislosti s těmito záměry byl jako vhodný objekt pro rozšíření sociálních a zdravotních služeb vytipován objekt bývalé hospodářské školy na Nádražní ulici, který sloužil jako školící a ubytovací zařízení MU. Provoz MU v tomto zařízení byl ukončen a město navázalo jednání s MU o dalším využití tohoto objektu pro uvažované záměry města. Poloha objektu příhodně navazuje na nedaleké zdravotní středisko (již kapacitně nedostatečné) a budoucí centrum Cukrovar.

Další rozvoj sociálních a zdravotních služeb dle cílů SPR 2020-2025 byl znovu projednán a potvrzen komisí sociální a zdravého města. Komise v rámci přípravy plnění cílů SPR doporučuje aktualizovat informace z Expertní studie potřeb uživatelů sociálních služeb ORP Šlapanice. Je doporučena analýza stavu a potřebnosti sociálních služeb. Město Šlapanice je přímo také poskytovatelem pečovatelské služby, proto je doporučeno zahájit analýzou sociálních služeb - pečovatelské služby města Šlapanice.

I. Rada města bere na vědomí

informace a doporučení Komise sociální a zdravého města z 8.11.2021.

II. Rada města ukládá

1. starostce

1.1. vytvoření a vedení pracovní skupiny pro plnění cílů SPR v sociální oblasti.

Termín: 15.01.2022

III. Rada města schvaluje

zadání analýzy sociálních služeb poskytovaných městem Šlapanice - pečovatelské služby.

Termín: 31.01.2022

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

10. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

11. **Různé**

Není nic k projednání.

12. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady ve 16:35 hodin. Následující schůze se uskuteční 19.01.2022.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Jiří Kopeček
2.místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky