



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 100. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 8.12.2021

od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Josef Kopecký, Mgr. Kateřina Migdau, Ing. Gabriela Riegerová, Mgr. Michaela Trněná
Omluveni: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 99. zasedání Rady města

Starostka zahájila schůzi rady ve 13. hodina a přečetla program jednání:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 99. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
2.	Žádost o souhlas- stavební úpravy RD, ul. Nádražní <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
3.	Žádost o smlouvu budoucí, pozemková služebnost, p. č. 2805/1, 3602/1, pro LERAM (EG.D, a.s., ev. č. 0325/2021) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
4.	Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene, ev. č. 0327/2021 (ul. Lípová) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
5.	Žádost o smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene, ev. č. 0331/2021 (ulice Jiráskova) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
6.	Žádost o smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene, ev. č. 0313/2021, (EG.D a.s., ulice Ponětovská) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
7.	„Rozšíření hřbitova“ - výběr dodavatele projekčních prací, Smlouva o dílo ev. č. 0345/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
8.	Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
9.	Smlouva o zajištění školení a výcviku strážníků <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

10.	Kupní smlouva Dacia Lodgy ev. č. 0346/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
11.	Smlouva o dílo ev. č. 0341/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
12.	Dodatky č. 1 ke Smlouvám o zprostředkování burzovních komoditních obchodů - elektřina (ev. č. 0112/2012), plyn (ev. č. 0113/2012) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
13.	Záměr na prodej pozemku p. č. 155/3, k. ú. Šlapanice u Brna <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
14.	Záměr na pronájem části pozemku p. č. 744 a p. č. 567/1, k. ú. Šlapanice u Brna <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
15.	Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací na období účetního roku 2022 <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
16.	Nákup 50 licencí Microsoft Office - kupní smlouva ev. č. 0355/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
17.	Smlouva o výpůjčce ev. č. 0351/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
18.	Vzor smlouvy o výprose ev. č. 0353/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
19.	Vzor smlouvy o výpůjčce ev. č. 0354/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
20.	KTS EKOLOGIE s.r.o. - Smlouva o sběru, přepravě odstraňování odpadu ve městě Šlapanice č. 52/21 (ev. č. 0352/2021) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
21.	Valná hromada společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice <u>Předkládá:</u> Jiří Kopeček
22.	Pojistné smlouvy - pojištění majetku a odpovědnosti (ev. č. 0349/2021) a pojištění elektroniky (ev. č. 0350/2021) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
23.	Rozpočtové opatření č. 6/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
24.	IDS JMK - žádost o navýšení vlakových spojů <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
25.	Novostavba požární zbrojnice Šlapanice na ulici Riegrova - ukončení přípravných prací <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
26.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
27.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

28.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
29.	Závěr <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/100/RM/2021 **Žádost o souhlas- stavební úpravy RD, ul. Nádražní**

....., žádá o vyjádření města Šlapanice ke stavebnímu záměru "Nástavba a stavební úpravy rodinného domu". Stavba se realizuje na pozemku parc. číslo 1821, v k. ú. Šlapanice u Brna, ulice Nádražní č. p. 74. Jedná se o rodinný dům v uliční řadové zástavbě, dvoupodlažní, se sedlovou střechou. Stavební úprava spočívá v odbourání stávajícího krovu a vytvoření obytného podkroví. Dům bude zateplen a bude mít nová okna. V nové sedlové střeše bude umístěn na uliční straně vikýř a střešní okno. Stavbou nedojde k navýšení bytových jednotek. Stávající dům neobsahuje garáž. Záměr nepodléhá jednání dle zásad pro výstavbu. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 1679/2, v k. ú. Šlapanice u Brna a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje stavební záměr odsouhlasit.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem "Nástavba a stavební úpravy rodinného domu", na pozemku parc. číslo 1821, v k. ú. Šlapanice u Brna, Nádražní č. p. 74, stavebníka

Hlasování: ZDRŽELA SE: Ing. Gabriela Riegerová

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/100/RM/2021 **Žádost o smlouvu budoucí, pozemková služebnost, p. č. 2805/1, 3602/1, pro LERAM (EG.D, a.s., ev. č. 0325/2021)**

Společnost PROSIG, s. r. o., se sídlem Hvězdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, IČO 27685314, zastupující na základě plné moci společnost EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.BM-001030070134/003-PROS. Jedná se o stavbu s názvem "Šlapanice, Brněnská, kNN, kVN, TS8163, LERAM". Týká se vybudování nové distribuční kioskové stanice, která bude umístěna na pozemku společnosti LERAM. Zřízení služebnosti se týká pozemků ve vlastnictví města, p. č. 2805/1 (ostatní plocha) a 3602/1 (ostatní plocha) v k. ú. Šlapanice u Brna, pro účel umístění podzemního kabelu. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemků p. č. 2805/1 a 3602/1, v k. ú. Šlapanice u Brna a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.BM-001030070134/003-PROS, ev. č. 0325/2021, se společností EG.D, a. s. se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400, jako oprávněným.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/100/RM/2021 **Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene, ev. č. 0327/2021 (ul. Lípová)**

_____, žádá město Šlapanice o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnost inženýrských sítí. Jedná se o dokončení stavby vodovodní přípojky pro rodinný dům č. p. 114 ulice Lípová, na pozemku p. č. 107/2 v k. ú. Bedřichovice.

Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0327/2021 navazuje na Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti - služebnost inženýrských sítí, ev. č. 0110/2020, schválené na 50. Radě města, konané 06.05.2020.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0327/2021 mezi městem Šlapanice jako povinným a [REDACTED], jako oprávněnou.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. **Žádost o smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene, ev. č. 0331/2021 (ulice Jiráskova)**

_____, žádá město Šlapanice o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti na pozemku města, za účelem vybudování sjezdu/vjezdu pro parkovací stání u rodinného domu na pozemku p. č. 2464, v k. ú. Šlapanice u Brna (ulice Jiráskova). Parkovací stání je podélné. Z důvodu bezpečného najíždění a vyjíždění činí šířka sjezdu/vjezdu 400 cm. Zřízení věcného břemene se týká pozemku ve vlastnictví města p. č. 2538, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemku p. č. 2538, v k. ú. Šlapanice u Brna, a jako ochránce zájmů občanů města.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - pozemkové služebnosti, ev. č. 0331/2021, s

Hlasování: PROTI: Mgr. Michaela Trněná, Mgr. Michal Klačka, Mgr. Kateřina Migdau, Jiří Kopeček

Hlasování

Pro: 1, Proti: 4, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

6. 4/100/RM/2021 **Žádost o smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene, ev. č. 0313/2021, (EG.D a.s., ulice Ponětovská)**

Puttner, s. r. o. se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, IČO 25552953, zastupující na základě plné moci společnost EG.D, a. s. se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o smlouvě budoucí, ev. č. 0313/2021. Jedná se o stavbu s názvem "Šlapanice, Ponětovská, přel. VN320, Šl. inv. RS11-kabel VN, úprava venk. ved. VN". Týká se úpravy venkovního vedení VN320 a nové uložení kabelu VN320 s výměnou betonových sloupů z důvodu plánované výstavby na ulici Ponětovská. Zřízení služebnosti se týká pozemků ve vlastnictví města, p. č. 2206/1 (ostatní plocha) a p. č. 2943/70 (orná půda) v k. ú. Šlapanice. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemků p. č. 2206/1 a 2943/70 a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu č.: BM-001030067277/002-PUTT o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ev. č. 0313/2021, se společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400.

Hlasování: ZDRŽELA SE: Ing. Gabriela Riegerová

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 5/100/RM/2021 **„Rozšíření hřbitova" - výběr dodavatele projekčních prací, Smlouva o dílo ev. č. 0345/2021**

Odbor investic a správy majetku oslovil dodavatele projekčních prací k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Rozšíření hřbitova", zadávanou mimo režim ZZVZ. Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro stavební a územní řízení, dokumentace pro provádění stavby, spolupráce při výběrovém řízení na zhotovitele stavby a výkon autorského dozoru na stavbě.

OISM předkládá RM ke schválení vybraného dodavatele projekčních prací a smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem Ing. Stanislavem Beránkem - Projektování staveb, inženýrská činnost, se sídlem 664 44 Ořechov, Ježkov 18, IČO 11485833.

I. Rada města bere na vědomí

evidenční list VZMR na základě předání výzvy dodavateli projekčních prací na veřejnou zakázku "Rozšíření hřbitova".

II. Rada města schvaluje

vybraného dodavatele pro VZMR "Rozšíření hřbitova" Ing. Stanislava Beránka - Projektování staveb, inženýrská činnost, se sídlem 664 44 Ořechov, Ježkov 18, IČO 11485833.

III. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo, ev. č. 0345/2021, mezi městem Šlapanice, jako objednatelem a Ing. Stanislavem Beránkem - Projektování staveb, inženýrská činnost, se sídlem 664 44 Ořechov, Ježkov 18, IČO 11485833, jako zhotovitelem .

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 6/100/RM/2021 **Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru**

Pan [REDAKCE] poskytl městu Šlapanice finanční dar ve výši 2 700 Kč na činnost Jednotky sboru dobrovolných hasičů Šlapanice.

Poskytnutí daru je ošetřeno darovací smlouvou, která se předkládá radě města ke schválení.

I. Rada města schvaluje

Darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru, ev. č. 0338/2021, mezi panem [REDAKCE], jako dárcem a městem Šlapanice, jako obdarovaným.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 7/100/RM/2021 **Smlouva o zajištění školení a výcviku strážníků**

Radě města se předkládá návrh nové Smlouvy o zajištění školení a výcviku strážníků, na jejímž základě jsou proškolení strážníci Městské policie Šlapanice. Obdobné smlouvy byly uzavírány v minulých letech každoročně. V nové smlouvě dochází ke změně v délce trvání - navrhuje se na dobu neurčitou a dále je rozšířen okruh poskytovaných školení. Poskytovatelem školení zůstává Statutární město Brno - Městská policie Brno.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zajištění školení a výcviku strážníků, ev. č. 0335/2021, mezi městem Šlapanice, jako objednatelem a Statutárním městem Brnem - Městskou policií Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO 44992785, jako poskytovatelem.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 8/100/RM/2021 **Kupní smlouva Dacia Lodgy ev. č. 0346/2021**

Odbor investic a správy majetku nezbytně potřebuje nový vůz, jako náhradu za starý Hyundai i30, který vypovídá službu a náklady na opravu značně převyšují jeho hodnotu. Město Šlapanice má zájem koupit nový automobil značka Dacia Lodgy. Kupní cena byla stanovena na základě průzkumu trhu. Nejnižší nabídku předložila společnost Auto Centrum Jih 2000, a. s. Konečná kupní cena nového vozu činí 414 612 Kč včetně DPH.

I. Rada města bere na vědomí

Evidenční list pro výběr dodavatele VZMR "Nový vůz pro odbor investic a správy majetku".

II. Rada města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0346/2021 o nákupu automobilu Dacia Lodgy od společnosti Auto Centrum Jih 2000, a. s. se sídlem Velkomoravská 3950/26a, 695 01 Hodonín, IČO 26217996.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 9/100/RM/2021 **Smlouva o dílo ev. č. 0341/2021**

Podle ustanovení § 25 odst. (1) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zadává orgán státní správy lesů zpracování lesní hospodářské osnovy (dále jen "osnovy"). Osnovy se zpracovávají pro zjištění stavu lesa a pro výkon státní správy lesů pro všechny lesy o výměře menší než 50 ha ve vlastnictví fyzických a právnických osob, pokud pro ně není zpracován plán (§ 24 odst. 3). Osnovy se zpracovávají obvykle na deset let se stejnou dobou platnosti v určeném území.

K záměru zadat zpracování osnov přikročil orgán SSL z důvodu blížícího se ukončení platnosti dosud platné Lesní hospodářské osnovy pro zařizovací obvod Šlapanice I., zpracované na období od 01.01.2013 do 31.12.2022. Za účelem zpracování nové Lesní hospodářské osnovy pro "Zařizovací obvod Šlapanice I" bude uzavřena smlouva o dílo se společností LESPROJEKT BRNO, a. s. IČO 65279191.

Náklady na zpracování osnovy jsou hrazeny státem prostřednictvím krajského úřadu.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo, ev. č. 0341/2021, se společností LESPROJEKT BRNO, a. s., Jezuitská 13, 602 00 Brno, IČO 65279191, jako zhotovitelem.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 10/100/RM/2021 **Dodatky č. 1 ke Smlouvám o zprostředkování burzovních komoditních obchodů - elektřina (ev. č. 0112/2012), plyn (ev. č. 0113/2012)**

Město Šlapanice má uzavřeny Smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů z roku 2012. Tyto smlouvy opravňují společnost FIN-servis, a. s. k nákupu elektřiny (ev. č. 0112/2012) a plynu (ev. č. 0113/2012) na Českomoravské komoditní burze Kladno (ČMKBK) pro město Šlapanice tak, aby získalo spolehlivého dodavatele těchto komodit.

Vzhledem k tomu, že ČMKBK změnila způsob a výši transakčních poplatků a nově je poplatek za nákup na ČMKBK hrazen dohodci, je nutné ke stávajícím platným smlouvám schválit nové Obchodní podmínky pro nákup energií na energetickém trhu ČMKBK jako přílohu č. 2. Při té příležitosti jsou ke smlouvám předloženy ke schválení též dodatky č. 1, kterými se aktualizují kontaktní údaje původních smluv.

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 a přílohu č. 2 ke Smlouvě o zprostředkování burzovních komoditních obchodů na nákup elektřiny (ev. č. 0112/2012) se společností FIN-servis, a.s., se sídlem Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČO 26439573.

II. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 a přílohu č. 2 ke Smlouvě o zprostředkování burzovních komoditních obchodů na nákup zemního plynu (ev. č. 0113/2012) se společností FIN-servis, a.s., se sídlem Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno, IČO 26439573.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 11/100/RM/2021 **Záměr na prodej pozemku p. č. 155/3, k. ú. Šlapanice u Brna**

Paní [REDACTED], žádá o prodej pozemku p. č. 155/3, zahrada, o výměře 28 m², k. ú. Šlapanice u Brna, který užívá na základě Smlouvy o nájmu pozemku ev. č. 0243/2005 (vlastní číslo 60/05/OVV). Předmět prodeje se nachází uprostřed zahrad a přímo navazuje na pozemek p. č. 154, zahrada, který je ve vlastnictví žadatelky. Oba pozemky - pozemek žadatelky a pronajatý pozemek města tvoří jeden celek, který je užíván jako zahrada, která je oplocená.

Předmětný pozemek města je úzký pásek půdy mezi pozemky soukromých vlastníků, pozemkem neprochází žádné sítě a pro město je nevyužitelný. OISM navrhuje radě města zveřejnit záměr na prodej pozemku p. č. 155/3, zahrada, o výměře 28 m², k. ú. Šlapanice u Brna.

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 155/3, zahrada, o výměře 28 m², v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

1.1. zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 155/3, zahrada, o výměře 28 m², v k. ú. Šlapanice u Brna.

Termín: 17.12.2021

III. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

1.1. informovat majitele sousedního pozemku o zveřejnění záměru.

Termín: 17.12.2021

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 12/100/RM/2021 **Záměr na pronájem části pozemku p. č. 744 a p. č. 567/1, k. ú. Šlapanice u Brna**

Společnost Byty Šlapanice, s. r. o., se sídlem Čechova 305/1, 664 51 Šlapanice, IČO 11697547, žádá o pronájem části pozemku p. č. 744, ostatní plocha, o celkové výměře 874 m² a části pozemku p. č. 567/1, ostatní plocha, o výměře 994 m², k. ú. Šlapanice u Brna. Důvodem žádosti je realizace stavebních prací v rámci akce "Stavba bytového domu na pozemku p. č. 540 a p. č. 542, k. ú. Šlapanice u Brna", na ulici Čechova (bývalá restaurace Žuráň), ve Šlapanicích. Stavenišť

a přístup (vjezd) na stavbu zasahují do předmětných pozemků ve vlastnictví města, na kterých se nachází místní komunikace (chodník), což je nezbytné ošetřit smluvně.

OISM navrhuje zveřejnit záměr na pronájem části (37 m²) pozemku p. č. 744 a části (134 m²) pozemku p. č. 567/1, v ulici Čechova ve Šlapanicích, k. ú. Šlapanice u Brna.

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru na pronájem části (37 m²) pozemku p. č. 744 a části (134 m²) pozemku p. č. 567/1, oba v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

1.1. zveřejnit záměr na na pronájem části (37 m²) pozemku p. č. 744 a části (134 m²) pozemku p. č. 567/1, oba v k. ú. Šlapanice u Brna.

Termín: 20.12.2021

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 13/100/RM/2021 Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací na období účetního roku 2022

Město Šlapanice vydalo dne 20.11.2019 v souladu s právními předpisy směrnici č. 15 - 2019/QMS Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím), jejíž součástí je příloha č. 1 Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací.

Úhrada nákladů je stanovena v souladu s nařízením vlády č. 173/2006 Sb., o zásadách stanovení úhrad a licenčních odměn za poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím. Úhrada nákladů na mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací se stanovuje podle § 7 tohoto nařízení. S ohledem na zvýšení nákladů spojených především s mimořádně rozsáhlým vyhledáváním informací byla v letošním roce provedena revize Sazebníku úhrad nákladů za poskytování informací.

Radě města je předkládán nový Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací, který je součástí směrnice č. 15 - 2019/QMS Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

I. Rada města schvaluje

přílohu č. 1 Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací na období účetního roku 2022 směrnice č. 15 - 2019/QMS Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 14/100/RM/2021 Nákup 50 licencí Microsoft Office - kupní smlouva ev. č. 0355/2021

V souvislosti plánovaným nákupem 50 ti licencí SW Microsoft Office byl proveden průzkum trhu a oslovení tři dodavatelé pro realizaci nákupu. Na základě předložených nabídek byl vyhodnocen jako nejvýhodnější dodavatel s nejnižší nabídkovou cenou uchazeč společnost C System CZ a.s.,

se sídlem Otakara Ševčíka 840/10, 636 00 Brno, IČO 27675645. Současně OISM předkládá radě města ke schválení Kupní smlouvu ev. č. 0355/2021.

I. Rada města bere na vědomí

výsledek vyhodnocení nabídek na nákup 50 ti licencí Microsoft Office veřejnou zakázku malého rozsahu.

II. Rada města schvaluje

Kupní smlouvu, ev. č. 0355/2021, s vybraným dodavatelem, společností C System CZ, a.s. se sídlem Otakara Ševčíka 840/10, 636 00 Brno, IČ 27675645.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 15/100/RM/2021 Smlouva o výpůjčce ev. č. 0351/2021

Společnost KTS EKOLOGIE s. r. o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942, provozuje na základě smlouvy sběrné dvory ve městě Šlapanice, na kterých jsou využívány velkoobjemové kontejnery ve vlastnictví města. Společnost KTS EKOLOGIE z důvodu větší efektivity při odvozu některých odpadů používá ve sběrných dvorech také vlastní kontejnery o větším objemu. Smluvní strany se dohodli na možnosti využití nepoužívaných kontejnerů ve vlastnictví města pro potřeby odstraňování odpadů společností KTS EKOLOGIE i na sběrných dvorech jiných obcí.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu výpůjčce ev. č. 0351/2021 se společností KTS EKOLOGIE s.r.o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 16/100/RM/2021 Vzor smlouvy o výprose ev. č. 0353/2021

Město Šlapanice v rámci změn v odpadovém hospodářství města nabídlo občanům možnost zapůjčení nádoby na zbytkový směsný komunální odpad o objemu 60 l. Přihlášeným zájemcům bude nádoba zapůjčena na dobu neurčitou.

I. Rada města schvaluje

vzor smlouvy o výprose ev. č. 0353/2021, která bude uzavřena s přihlášenými zájemci. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 obsahující údaje výprosníků a jejich podpis.

II. Rada města pověřuje

vedoucí OISM ing. Evu Merclovou uzavřením a podpisem Smlouvy o výprose ev. č. 0353/2021.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 17/100/RM/2021 **Vzor smlouvy o výpůjčce ev. č. 0354/2021**

Město Šlapanice v rámci změn v odpadovém hospodářství realizuje projekt "Šlapanicko - zavedení door-to-door systému svozu tříděných odpadů", který umožňuje zapůjčit občanům do jednotlivých nemovitostí nádoby o objemu 240 l na separované složky odpadů.

I. Rada města schvaluje

vzor smlouvy o výpůjčce ev. č. 0354/2021 na zapůjčení nádob na separované složky odpadu v rámci projektu "Šlapanicko - zavedení door-to-door systému svozu tříděných odpadů".

II. Rada města pověřuje

vedoucí OISM ing. Evu Merclovou uzavřením a podpisem Smlouvy o výpůjčce ev. č. 0354/2021.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 18/100/RM/2021 **KTS EKOLOGIE s.r.o. - Smlouva o sběru, přepravě odstraňování odpadu ve městě Šlapanice č. 52/21 (ev. č. 0352/2021)**

Město Šlapanice uzavřelo dne 07.08.2018 se společností KTS EKOLOGIE s. r. o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942, Smlouvu o sběru, přepravě a odstraňování odpadu ve městě Šlapanice č. 52/18 (ev. č. 0295/2018) a dále dne 03.08.2020 Smlouvu o dílo na zajištění provozu sběrného střediska odpadů města Šlapanice ev. č. 0196/2020.

Z důvodu legislativních změn bylo nutné provést aktualizaci smluvních vztahů. Smluvní strany se dohodli na uzavření jedné nové smlouvy ev. č. 0352/2021, která nahrazuje obě smlouvy původní ev. č. 0295/2018 a 0196/2020.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o sběru, přepravě odstraňování odpadu ve městě Šlapanice č. 52/21 (ev. č. 0352/2021) se společností KTS EKOLOGIE s.r.o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942, která nahrazuje smlouvu ev. č. 0295/018 a ev. č. 0196/2020.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. 19/100/RM/2021 **Valná hromada společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice**

Město Šlapanice je 100% vlastníkem společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. se sídlem Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice, IČO 06490034. Rada města rozhoduje v působnosti valné hromady společnosti. Program jednání valné hromady:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Investiční záměr - pořízení vozidla komunální údržby (zametač)
4. Závěr

I. Rada města schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o., IČO 06490034:

1. Program jednání.
2. Zápis otevírání a hodnocení nabídek na investiční záměr "Víceúčelový zametací stroj s nástavbou pro zimní údržbu".
3. Rozhodnutí o výběru dodavatele - společnost Unikont Group s.r.o., se sídlem Služeb 609/6, 108 00 Praha 10, IČO 41193113.
4. Kupní smlouvu se společností Unikont Group s.r.o., se sídlem Služeb 609/6, 108 00 Praha 10, IČO 41193113.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

22. 20/100/RM/2021 **Pojistné smlouvy - pojištění majetku a odpovědnosti (ev. č. 0349/2021) a pojištění elektroniky (ev. č. 0350/2021)**

Město Šlapanice mělo uzavřeno pojistnou smlouvu na pojištění majetku a odpovědnosti na dobu určitou, tj. do konce tohoto roku. Prostřednictvím společnosti RESPECT, a.s., se kterou město dlouhodobě spolupracuje, byl osloven trh pojišťovacích společností na pojištění majetku na další období.

V přílohách je uveden popis výběrového řízení, výsledek VŘ a jeho doplnění. Radě města jsou předkládány ke schválení dvě pojistné smlouvy - na pojištění majetku a odpovědnosti a zvlášť na pojištění elektroniky, obě se společností Allianz pojišťovna, a.s. Obě smlouvy jsou sjednávány na dobu určitou do 30. 12. 2024.

I. Rada města schvaluje

Pojistnou smlouvu č. C550011619 o pojištění majetku a odpovědnosti (ev. č. 0349/2021) mezi městem Šlapanice a společností Allianz pojišťovna, a.s., se sídlem Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, IČO: 47115971.

II. Rada města schvaluje

Pojistnou smlouvu č. C550011297 o pojištění elektroniky (ev. č. 0350/2021) mezi městem Šlapanice a společností Allianz pojišťovna, a.s., se sídlem Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, IČO: 47115971.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

23. 21/100/RM/2021 **Rozpočtové opatření č. 6/2021**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **14 965 000 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři (přijaté dotace).

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 6/2021 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 14 965 000 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

24. 22/100/RM/2021 **IDS JMK - žádost o navýšení vlakových spojů**

Město Šlapanice má dlouhodobý zájem o posílení vlakových spojů mezi Šlapanicemi a Brnem. Objednatel vlakové dopravy je Jihomoravský kraj. Rozšíření vlakových spojů současně souvisí s kapacitou stávajícího železničního uzlu Brno, o kterém rozhoduje město Brno. Nové plánované nádraží v Brně také nepočítá s výrazným rozšířením kapacit spojů.

Navrhuje se podat žádost o navýšení vlakových spojů a současně žádat o zvýšení kapacity plánovaného nového železničního uzlu s ohledem na budoucí potřeby příměstské osobní železniční dopravy.

I. Rada města schvaluje

1. podání žádosti o navýšení počtu vlakových spojů Šlapanice - Brno na Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno a na město Brno, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno.
2. podání žádosti o navýšení kapacity připravovaného nového nádraží v Brně na město Brno se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

25. 23/100/RM/2021 **Novostavba požární zbrojnice Šlapanice na ulici Riegrova - ukončení přípravných prací**

V minulosti požádalo město Šlapanice o dotaci na rekonstrukci požární zbrojnice ve Šlapanicích. Na základě tohoto záměru byly zahájeny práce na přípravě této akce. Původní orientační předpoklad nákladů na rekonstrukci pro podklady plánu byl cca 13 mil. Kč. Po vypracování studie byl cenový předpoklad upraven na hodnotu cca 22 mil. Kč. Po vypracování projektové dokumentace a metodou obestavěného prostoru podle metodiky RTS byla hodnota na rekonstrukci upravena na 28 mil. Kč. V těchto částkách nejsou ovšem ještě kalkulovány cenové nárůsty stavebních prací a materiálů z podzimu 2021 a lze předpokládat, že v roce 2022 nebudou ceny stavebních prací klesat, ale vzhledem k cenám za energie počítá se stálým mírným nárůstem cen. Předpokládaná výše dotace by měla být maximálně 7,5 mil. Kč, což je jen 26% ze zatím posledního cenového předpokladu. RM proto vzala na vědomí tento stav a projednala, zda je nevyhnutelné rekonstrukci požární zbrojnice provádět vzhledem k vývoji cen na stavebním trhu, stavu rozpočtu města, jiným potřebám investic města a technickém stavu stávajícího objektu požární zbrojnice a informace společnosti provádějící technický průzkum objektu požární zbrojnice. Dále bylo vzato i v úvahu, že bylo doposud vynaloženo na přípravu akce 818 490,- Kč. (průzkumy objektu, geologický průzkum, kopané sondy, studie, dokumentace pro povolení řízení). Výsledkem posouzení všech aspektů pro rozhodnutí Rady města je návrh neprovádět rekonstrukci stávající požární zbrojnice na stávajícím místě a umístit novou požární zbrojnicu v budoucnu do areálu Cukrovaru. V souvislosti s tímto rozhodnutím ukončit veškeré přípravné práce.

I. Rada města bere na vědomí

popis stávající technicko - ekonomické situace v přípravě akce "Novostavba požární zbrojnice Šlapanice na ulici Riegrova".

II. Rada města schvaluje

odklad realizace akce "Novostavba požární zbrojnice Šlapanice na ulici Riegrova"

III. Rada města schvaluje

ukončení projekčních prací prováděných podle Smlouvy o dílo, ev.č. 0194/2021, se společností UNIFEST spol. s r.o., Merhautova 104, 613 00 Brno, IČO 25509888.

IV. Rada města schvaluje

zrušení žádosti o poskytnutí dotace na projekt "Novostavba požární zbrojnice Šlapanice na ulici Riegrova", schválené na 82. schůzi RM, dne 05.05.2021.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

26. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

27. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

28. **Různé**

Není nic k projednání.

29. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady v 16:40 hodin. Následující schůze se uskuteční 20.06.2021.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klačka
místostarosta

Ověřovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky