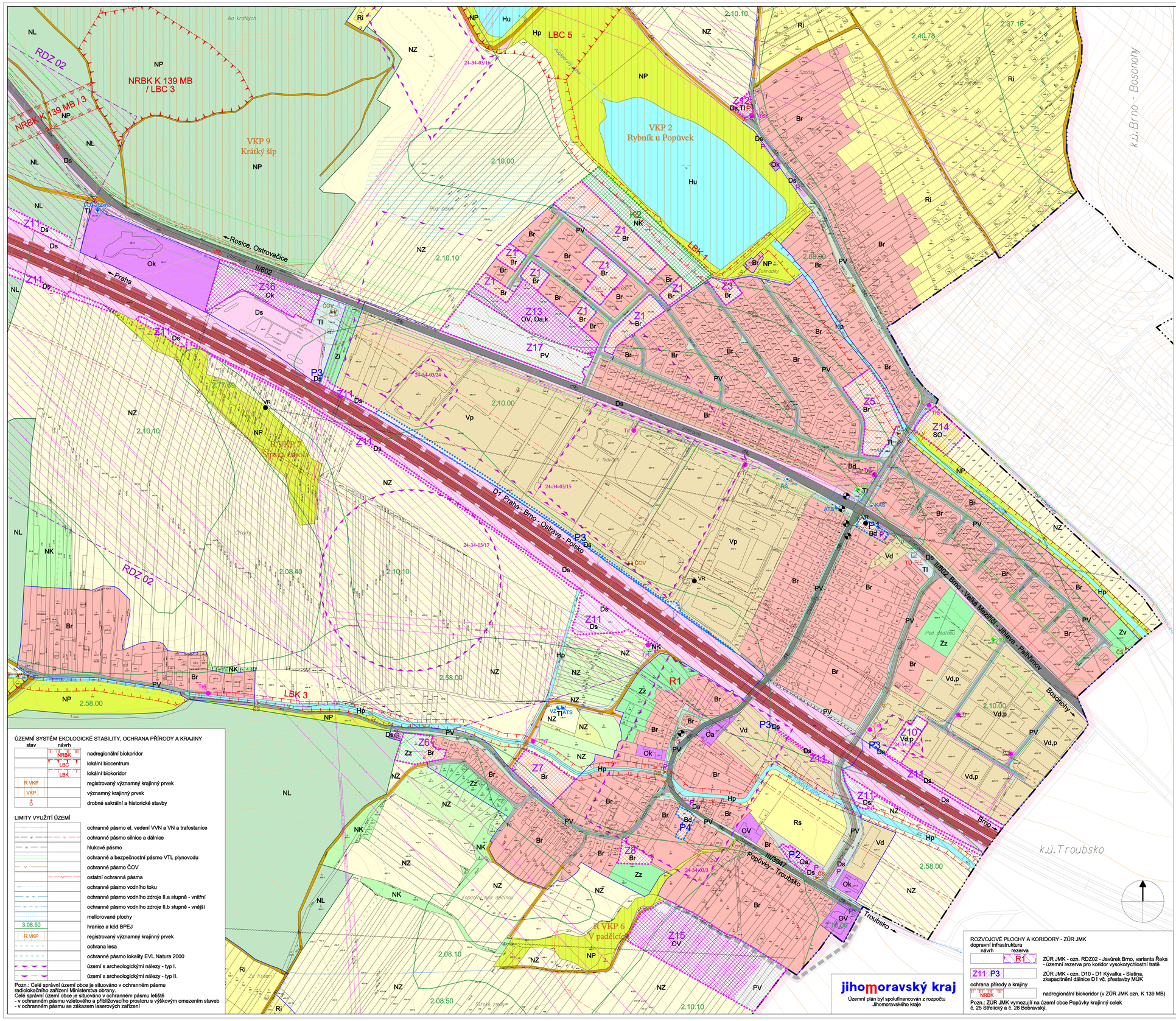
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
POPŮVKY
VÝŘEZ KOORDINAČNÍHO VÝKRESU



LEGENDA :

- hranice řešeného území
- hranice katastru
- hranice zastavěného území k datu 1.5.2021
- Z zastavitelné plochy
- P plochy přestavby
- K plochy změn v krajině
- R územní rezervy
- plocha pro dopravní napojení Z15 na k.ú. Troubsko

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
B	B		plochy bydlení Br - bydlení v rodinných domech Bd - bydlení v bytových domech
	SO		plochy smíšené obytné
OV	OV		plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury
O	O		plochy občanského vybavení Oa - kultura, zájmová činnost, sportovní a církevní stavby Ok - komerční stavby, služby
R			plochy rekreace Rs - otevřená sportoviště, plochy rekreace se zázemím Ri - individuální rekreace
V	V		plochy výroby a skladování Vd - drobná výroba, služby, řemesla Vp - výroba, skladování
TI			plochy technické infrastruktury
PV	PV		plochy veřejných prostranství
Z	Z		plochy sídelní zeleně Zv - veřejná zeleň Zz - zahradní zeleň
D	D		plochy dopravní infrastruktury Ds - silniční
H			plochy vodní a vodohospodářské Hp - přírodní Hu - umělé
NZ			plochy zemědělské - orná půda
NZ			plochy zemědělské - sady, zahrady
NZ			plochy zemědělské - trvalé travní porosty
NL			plochy lesní
NP			plochy přírodní
NP			plochy přírodní na plochách lesa
NK	NK		plochy krajinné zeleně

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	rezerva	
		R1	územní rezerva pro koridor vysokorychlostní dopravy
	Z11 P3		zkapacitnění dálnice D1
			dálnice
			silnice II. a III. třídy a plochy související
			místní komunikace a plochy související
			účelové komunikace a plochy související
			pěší propojení
P,G	P		parkoviště, řadové garáže
			zastávka autobusu
			cyklistická trasa

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- vodovodní řad
- užitkový vodovod - Embra
- VZ vodní zdroj
- VDJ vodojem
- KAŠ kruhová armaturní šachta
- ŘŠ řídící šachta
- ATS akumulační tlaková stanice vodovodu
- dešťová kanalizace
- AN akumulační nádrže dešťové vody
- splašková kanalizace
- V splašková kanalizace - výtlak
- ČS čerpací stanice splaškové kanalizace
- ČOV čistírna odpadních vod
- nadzemní elektrické vedení VVN
- nadzemní elektrické vedení VN
- kabelové elektrické vedení VN
- Tr trafostanice
- trasa dálkového kabelu
- trasa dálkového optického kabelu
- TÚ telefonní ústředna
- radioreleová trasa
- VR objekt radiokomunikací
- plynovod VTL
- plynovod STL
- RS regulační stanice plynu VTL/STL

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

stav	návrh	
	NRBK	nadregionální biokoridor
	LBC	lokální biocentrum
	LBK	lokální biokoridor
R VKP		registrovaný významný krajinný prvek
VKP		významný krajinný prvek
		drobné sakrální a historické stavby

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- ochranné pásmo el. vedení VVN a VN a trafostanice
- ochranné pásmo silnice a dálnice
- hlukové pásmo
- ochranné a bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo ČOV
- ostatní ochranná pásma
- ochranné pásmo vodního toku
- ochranné pásmo vodního zdroje II.a stupně - vnitřní
- ochranné pásmo vodního zdroje II.b stupně - vnější
- meliorované plochy
- 3.08.50 hranice a kód BPEJ
- R VKP registrovaný významný krajinný prvek
- ochrana lesa
- ochranné pásmo lokality EVL Natura 2000
- území s archeologickými nálezy - typ I.
- území s archeologickými nálezy - typ II.

Pozn.: Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu letiště
- v ochranném pásmu vzletového a přibližovacího prostoru s výškovým omezením staveb
- v ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení

ROZVOJOVÉ PLOCHY A KORIDORY - ZÚR JMK

dopravní infrastruktura návrh	rezerva	
	R1	ZÚR JMK - ozn. RDZ02 - Javůrek Brno, varianta Řeka - územní rezerva pro koridor vysokorychlostní tratě
Z11 P3		ZÚR JMK - ozn. D10 - D1 Kývalka - Slatina, zkapacitnění dálnice D1 vč. přestavby MÚK

ochrana přírody a krajiny

NRBK	nadregionální biokoridor (v ZÚR JMK ozn. K 139 MB)

Pozn.: ZÚR JMK vymezují na území obce Popůvky krajinný celek č. 25 Střelický a č. 28 Bobravský.

jihomoravský kraj
Územní plán byl spolufinancován z rozpočtu Jihomoravského kraje

Jarmila Haluzová, ATELIÉR PROJEKTIS, IČ 40459543, DIČ CZ455210197
Pekařská 37, 602 00 Brno, pracoviště Ponávka 2, 602 00 Brno

Zodp.proj.	Ing.arch. A. Dumková	Vypracoval CAD	J.Haluzová, A.Dumková R. Stanek	Zak.čís.	1118
Objednavatel	Obec POPŮVKY			Datum	11/2021
Akce	ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU POPŮVKY			Stupeň	ÚPD
				Měřítko	1 : 2 000
Název	VÝŘEZ KOORDINAČNÍHO VÝKRESU			Výkres	D.2.