



Město Šlapanice

26

N Á V R H U S N E S E N Í

17. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 15.12.2021

Nový domov - pobytová služba, dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Popis:

Prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko (DSO Šlapanicko) poskytlo město Šlapanice, a další členské obce svazku, finanční prostředky na podporu projektu Nový domov, spolku Tady to mám rád, z. s., Mokrý 313, Mokrý-Horákov, IČO: 27032582 (TTMR). Finanční prostředky byly spolkem použity na pořízení nemovitostí v obci Mokrý-Horákov, v nichž bude spolek provozovat registrovanou celoroční pobytovou sociální službu komunitního charakteru pro osoby s poruchou autistického spektra. Město Šlapanice k uvedenému účelu uzavřelo 04.06.2021 Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci s DSO Šlapanicko.

Ve smlouvě mezi městem Šlapanice a DSO Šlapanicko, potažmo ve smlouvě mezi DSO Šlapanicko a spolkem TTMR, o poskytnutí návratné finanční výpomoci, je zakotven závazek příjemce finančních prostředků (TTMR), do doby ukončení projektu, nezatížit předmětné nemovitosti zástavním právem. Toto omezení nyní brání poskytnutí finančních prostředků na realizaci projektu Nový domov, o které spolek TTMR požádal město Brno.

Spolek TTMR žádá svazek a jednotlivě členské obce svazku o úlevu od tohoto závazku a o uzavření dodatku ke smlouvě za tím účelem. Žádost spolek odůvodňuje tím, že na realizaci stavební části projektu Nový domov dostal spolek dotaci z Evropského fondu pro regionální rozvoj formou financování ex-post, tedy prostředky je nutné uhradit z vlastních zdrojů a následně budou proplaceny z dotace. Právě na předfinancování byla pro TTMR schválena návratná finanční výpomoc (NFV) od města Brna ve výši 10 439 000 Kč. Podmínkou města Brna pro poskytnutí NFV je zajištění pohledávky formou zástavy nemovitostí, to je zřízením zástavního práva k nemovitostem (pozemku p. č. 839/3, jehož součástí je stavba č. pop. 227, a pozemky p.č. 840/3, p.č. 841/2, p.č. 842/4, p.č. 839/1, v k. ú. Mokrý u Brna), do doby vrácení poskytnutých finančních prostředků. Celou částku je TTMR povinno vrátit nejpozději do 01.11. 2023. Po vrácení NFV bude zástavní právo vymazáno.

Protože souhlas svazku s uzavřením dodatku ke smlouvě s TTMR předpokládá souhlas a uzavření dodatku ke smlouvě mezi svazkem a městem Šlapanice, byl zpracován dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci, ev. č. 0121/2021, uzavřené dne 04.06.2021 mezi městem Šlapanice a Dobrovolným svazkem obcí Šlapanicko.

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci uzavřené dne 04.06.2021 s Dobrovolným svazkem obcí Šlapanicko se předkládá zastupitelstvu města Šlapanice.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci ze dne 04.06.2021, ev. č. 0121/2021, mezi městem Šlapanice, jako poskytovatelem a Dobrovolným svazkem obcí Šlapanicko, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, IČO: 04379322, jako příjemcem.

Předkladatel: Mgr. Michaela Trněná, kancelář starosty

Schvalovatel: Mgr. Pavel Vojáček, kancelář tajemníka

Právník: JUDr. Hana Dolníčková, kancelář tajemníka

Zpracovatel: JUDr. Hana Dolníčková, kancelář tajemníka

Přílohy: [Příloha - dodatek č. 1 k VPS \(Veřejná\)](#)
[Příloha - Žádost o schválení dodatku č. 1 k VPS \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - Návrh smlouvy o poskytnutí NFV \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - návrh zástavní smlouvy \(Neveřejná\)](#)
