



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 96. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 3.11.2021
od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Mgr. Kateřina Migdau, Ing. Gabriela Riegerová, Mgr. Michaela Trněná
Omluveni: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
------------	--------------

1. **Zahájení a schválení programu 96. zasedání Rady města**

Starostka zahájila schůzi rady v 15 hodin a přečetla program jednání:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 96. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Trněná Michaela, Mgr.
2.	„Ulice Jiříkovská, Šlapanice“ - výběr dodavatele, smlouva o dílo ev. č. 0247/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
3.	Darovací smlouva ev. č. 0296/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
4.	Smlouva o vzájemné spolupráci a financování projektu "Výsadba stromů v extravilánu" ev. č. 0304/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
5.	Přechod nájmu bytu, Smlouva o nájmu bytu ev. č. 0308/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
6.	Výběrové řízení a smlouva o dílo na projekt "Adaptační strategie na klimatickou změnu pro město Šlapanice" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
7.	Dohoda o ukončení platnosti a účinnosti smlouvy o výpůjčce, ev. č. 0317/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

8.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování péče o dítě v dětské skupině a Vnitřní pravidla dětské skupiny <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
9.	Spolufinancování sociálních služeb na rok 2022 pro občany města Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
10.	Žádost o uzavření dvou Smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti IS a pozemkové služebnosti, ev. č. 0279/2021 a ev. č. 0280/2021 (p. č. 2943/51) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
11.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
12.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
13.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
14.	Závěr <u>Předkládá:</u> Trněná Michaela, Mgr.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/96/RM/2021 „Ulice Jiříkovská, Šlapanice" - výběr dodavatele, smlouva o dílo ev. č. 0247/2021

OISM provedl průzkum trhu na veřejnou zakázku malého rozsahu „Ulice Jiříkovská, Šlapanice" na stavební práce týkající se vybudování nového chodníku v ul. Jiříkovská (II. etapa), který navazuje na již vybudovaný chodník z I. etapy. Součástí stavebních prací je rovněž odvodnění silnice, které souvisí s realizací chodníku.

Z důvodu uzavírky ul. Brněnská, kdy byla realizace stavebních prací odsunuta na jaro 2022, předkládá OISM RM ke schválení vybraného dodavatele z výběrového řízení.

OISM předkládá RM ke schválení vybraného dodavatele a smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem spol. STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5.

I. Rada města schvaluje

dodavatele stavebních prací pro VZMR "Ulice Jiříkovská, Šlapanice" společnost STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČO 60838744.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Ulice Jiříkovská, Šlapanice“, ev. č. 0247/2021, mezi městem Šlapanice a společností STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČO 60838744.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/96/RM/2021 **Darovací smlouva ev. č. 0296/2021**

Společnost KTS EKOLOGIE s. r. o., sídlo Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942 daruje 1 ks odpadní nádoby - 240 l městu Šlapanice. Nádobu bude zařazena do tomboly městského plesu 2022.

I. Rada města schvaluje

Darovací smlouvu ev. č. 0296/2021 mezi společností KTS EKOLOGIE s. r. o., sídlo Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942 jako dárce a městem Šlapanice jako obdarovaným.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/96/RM/2021 **Smlouva o vzájemné spolupráci a financování projektu "Výsadba stromů v extravilánu" ev. č. 0304/2021**

Město Šlapanice realizuje prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko projekt "Výsadba stromů v extravilánu". Projekt bude realizován částečně z dotace poskytnuté DSO Šlapanicko a z části z tohoto finančního příspěvku města. Spolupráce při realizaci a financování projektu je ošetřena smluvně.

OISM předkládá ke schválení Radě města Šlapanice Smlouvu o vzájemné spolupráci a financování projektu "Výsadba stromů v extravilánu".

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o vzájemné spolupráci a financování projektu "Výsadba stromů v extravilánu", ev. č. 0304/2021, mezi městem Šlapanice a Dobrovolným svazkem obcí Šlapanicko, se sídlem Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, IČO 04379322.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/96/RM/2021 **Přechod nájmu bytu, Smlouva o nájmu bytu ev. č. 0308/2021**

Nájemní smlouva ev. č. 0084/2008 (vlastní číslo OISM/03/2008), na pronájem bytu č. 104, v bytovém domě na ulici Brněnská 1422/96, 664 51 Šlapanice, který je součástí pozemku p. č. 3767, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Šlapanice u Brna, byla ukončena z důvodu úmrtí nájemce pana [REDACTED], ze zákona - podle § 2279, zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, přešel dnem úmrtí nájem bytu č. 104, v bytovém domě na ulici Brněnská 1422/96, 664 51 Šlapanice, společně na pana [REDACTED] a pana [REDACTED] kteří v době ke dni úmrtí žili s nájemcem ve společné domácnosti. Práva a povinnosti z nájmu přechází společně a nerozdílně a nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na jeden rok ode dne přechodu nájmu (dne úmrtí).

OISM předkládá radě města Smlouvu o nájmu bytu ev. č. 0308/2021 mezi městem Šlapanice, jako pronajímatelem a společnými nájemci panem J. [REDACTED] a panem [REDACTED].

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o nájmu bytu ev. č. 0308/2021 mezi městem Šlapanice, jako pronajímatelem a společnými nájemci panem [REDACTED] a panem [REDACTED] Smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to na jeden rok ode dne přechodu nájmu.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/96/RM/2021 Výběrové řízení a smlouva o dílo na projekt "Adaptační strategie na klimatickou změnu pro město Šlapanice"

Na základě zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na projekt "Adaptační strategie na klimatickou změnu pro město Šlapanice" schválené na 92. schůzi Rady města Šlapanice, proběhlo výběrové řízení na tuto akci. Radě města se předkládá protokol o otevírání obálek s nabídkami a protokol o hodnocení nabídek. Zároveň je radě města předložena ke schválení smlouva o dílo s vítězným uchazečem.

I. Rada města bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a protokol o hodnocení nabídek na projekt "Adaptační strategie na klimatickou změnu pro město Šlapanice".

II. Rada města schvaluje

vítěze výběrového řízení "Adaptační strategie na klimatickou změnu pro město Šlapanice", kterým je společnost ASITIS s.r.o., Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO 07836686.

III. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo, ev. č. 00306/2021 na zpracování "Adaptační strategie na klimatickou změnu pro město Šlapanice" se společností ASITIS s.r.o., Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO 07836686.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/96/RM/2021 **Dohoda o ukončení platnosti a účinnosti smlouvy o výpůjčce, ev. č. 0317/2021**

Město Šlapanice, jako půjčitel, má uzavřenu smlouvu o výpůjčce movitých věcí (přístroj DRAGER ALCOTEST 7510) s Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje. Smlouva je z 04.02.2009. Vypůjčitel navrhuje ukončení smlouvy k 08.11.2021 dohodou a vrácení vypůjčených movitých věcí městu. Za tím účelem předložil návrh písemné dohody o ukončení smlouvy

Radě města se předkládá ke schválení Dohoda o ukončení platnosti a účinnosti smlouvy o výpůjčce, uzavřené dne 04.02.2009 s Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje. Výpůjčka skončí 08.11.2021.

I. Rada města schvaluje

Dohodu o ukončení platnosti a účinnosti smlouvy o výpůjčce mezi městem Šlapanice, jako půjčitelem a Krajským ředitelstvím policie Jihomoravského kraje, Kounicova 24, 611 32 Brno, IČO 75151499, jako vypůjčitelem, ev. č. 0317/2021. Výpůjčka skončí ke dni 08.11.2021.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/96/RM/2021 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování péče o dítě v dětské skupině a Vnitřní pravidla dětské skupiny**

Město Šlapanice má uzavřenou Smlouvu o poskytování služby péče o dítě se všemi rodiči dětí, které navštěvují dětskou skupinu Školička Sokolík. Dle novely zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v DS je poskytovatel této služby povinen stanovit ve smlouvě s rodiči přesnou dobu, po kterou je služba péče o dítě dítěti poskytována a možnosti doložení vazby na trh práce. Ve Vnitřních pravidlech DS je poskytovatel povinen stanovit provozní dny, provozní dobu a věkové rozpětí dětské skupiny.

Předmětem dodatku č. 1 je zpřesnění doby poskytování péče o dítě, možnosti doložení vazby na trh práce rodiči a změna Vnitřních pravidel. Byla upravena výše příspěvku rodičů ze 450,- Kč na 600,- Kč měsíčně od roku 2022. Ve Vnitřních pravidlech je zpřesnění provozních dnů, provozní dobu a věkového rozpětí DS. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti od 01.01.2022.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a Vnitřní pravidla dětské skupiny.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/96/RM/2021 **Spolufinancování sociálních služeb na rok 2022 pro občany města Šlapanice**

Od roku 2015 rozdělují účelově určené dotace ze státního rozpočtu na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních činností sociálních služeb Krajské úřady.

Jihomoravský kraj schválil "Akční plán rozvoje sociálních služeb v Jihomoravském kraji pro rok 2022", ve kterém stanovil procenta spolufinancování pro rok 2022 ze strany obcí:

- služby odborného sociálního poradenství s převažující cílovou skupinou osob, které jsou oběťmi domácího násilí nebo trestných činů nebo osoby s poruchami příjmu potravy 10%
- služby odborného sociálního poradenství pro ostatní cílové skupiny 20%
- služby sociální prevence (raná péče, telefonická krizová pomoc, tlumočnické služby, kontaktní centra, krizová pomoc, nízkoprahová denní centra, noclehárny, služby následné péče, terapeutické komunity, terénní programy, sociální rehabilitace) 20%
- služby sociální prevence (intervenční centra, sociálně terapeutické dílny, domy na půl cesty, azylové domy) 20%
- služby sociální prevence (nízkoprahová zařízení pro děti a mládež, sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením) 30%
- služby sociální péče (bez pečovatelské služby) 9,5%
- služby sociální péče (pečovatelská služba) 22%

Rada města Šlapanice na svém 83. zasedání 19.05.2021 schválila deklaraci potřebnosti a podpory sociálních služeb v ORP Šlapanice se zařazením poskytovatelů do sítě služeb pro rok 2022. Jednotlivé částky budou vypočítány po vyúčtování roku 2021.

Maximální celková částka na rok 2022 pro schválenou síť sociálních služeb bude činit 550 000 Kč.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

spolufinancování sociálních služeb na rok 2022 pro občany města Šlapanice, kteří využívají sociální služby u poskytovatelů sociálních služeb zařazených do schválené sítě služeb pro rok 2022 v maximální celkové částce 550 000 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10.1. **Žádost o uzavření dvou Smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti IS a pozemkové služebnosti, ev. č. 0279/2021 a ev. č. 0280/2021 (p. č. 2943/51)**

....., žádá město Šlapanice o uzavření dvou smluv o smlouvách budoucích na předpokládaný záměr sportovního zařízení. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí (ev. č. 0279/2021) se týká zřízení přípojek vody, elektřiny a plynu, s určením jako areálové rozvody, pro pozemek p. č. 2943/51 v k. ú. Šlapanice u Brna. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti (ev. č. 0280/2021) se týká zřízení sjezdu/vjezdu na pozemek p. č. 2943/51 v k. ú. Šlapanice u Brna. Služebnosti se týkají pozemků ve vlastnictví města, p. č. 2216/4, 2216/8, 2216/28, 2216/29 a 2216/30. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemků p. č. 2216/4, 2216/8, 2216/28, 2216/29 a 2216/30 v k. ú. Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM doporučuje upřesnění projektového záměru, především s ohledem na předpokládané kapacity.

I. Rada města schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti na vjezd/sjezd ev. č. 0280/2021, s

Hlasování: PROTI: Mgr. Michaela Trněná, Jiří Kopeček, Ing. Gabriela Riegerová

Hlasování

Pro: 2, Proti: 3, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

10.2. 9/96/RM/2021 **Žádost o uzavření dvou Smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti IS a pozemkové služebnosti, ev. č. 0279/2021 a ev. č. 0280/2021 (p. č. 2943/51)**

....., žádá město Šlapanice o uzavření dvou smluv o smlouvách budoucích na předpokládaný záměr sportovního zařízení. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí (ev. č. 0279/2021) se týká zřízení přípojek vody, elektřiny a plynu, s určením jako areálové rozvody, pro pozemek p. č. 2943/51 v k. ú. Šlapanice u Brna. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti (ev. č. 0280/2021) se týká zřízení sjezdu/vjezdu na pozemek p. č. 2943/51 v k. ú. Šlapanice u Brna. Služebnosti se týkají pozemků ve vlastnictví města, p. č. 2216/4, 2216/8, 2216/28, 2216/29 a 2216/30. Město Šlapanice

se vyjadřuje jako vlastník pozemků p. č. 2216/4, 2216/8, 2216/28, 2216/29 a 2216/30 v k. ú. Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM doporučuje upřesnění projektového záměru, především s ohledem na předpokládané kapacity.

I. Rada města schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí ev. č. 0279/2021, s

Hlasování: PROTI: Jiří Kopeček, Ing. Gabriela Riegerová

Hlasování

Pro: 3, Proti: 2, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

12. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

13. **Různé**

Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace, Zámecká 57, 664 52 Sokolnice, IČO 00209392 požádala RM o finanční podporu, která bude přednostně využita pro financování aktivizačních činností pro klienty domova.

14. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady v 17:20 hodin. Následující schůze se uskuteční 10. listopadu 2021.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky