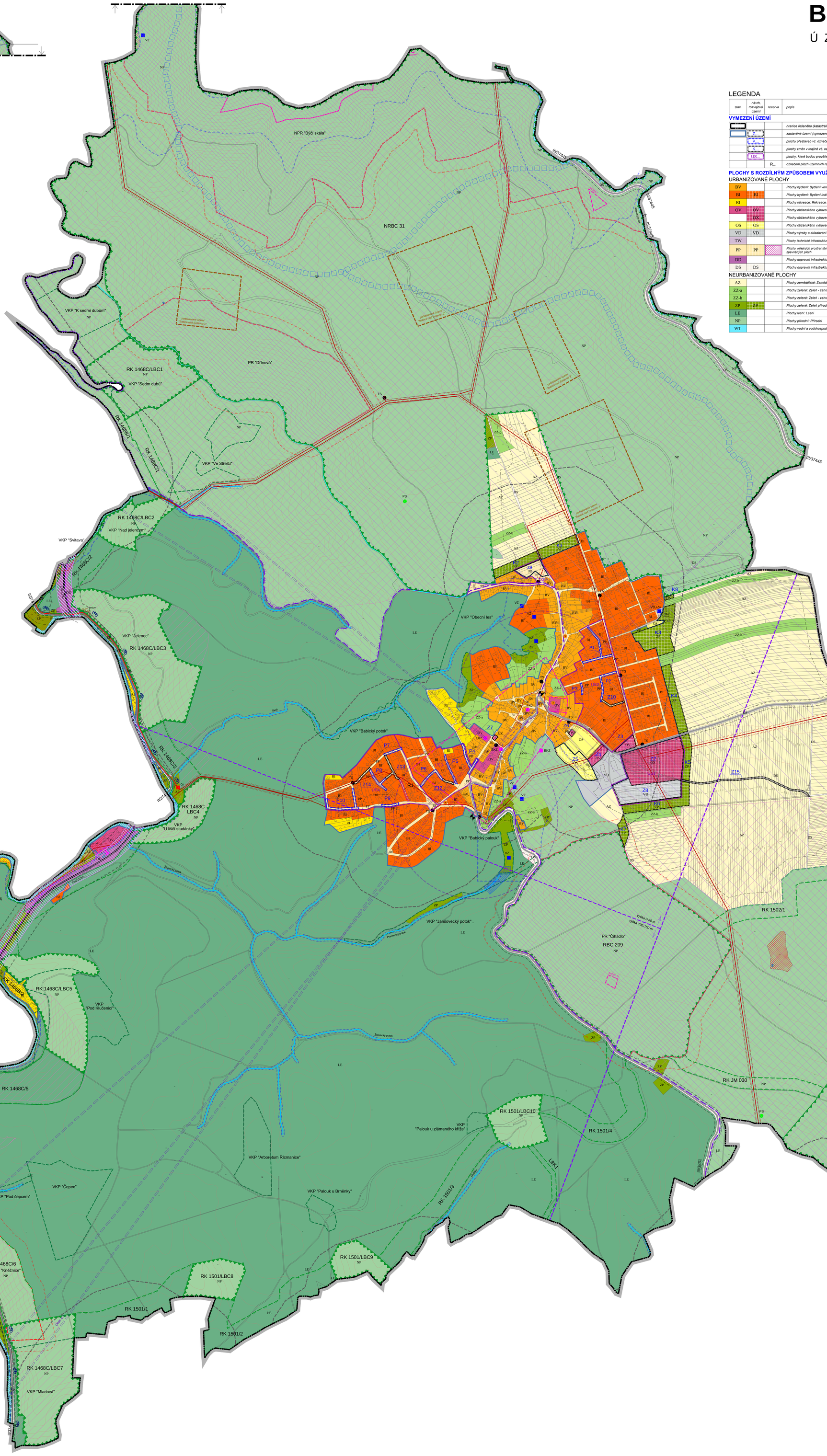
BABICE NAD SVITAVOU

ÚZEMNÍ PLÁN



LEGENDA

stav	návrh, rozvojová území	rezerva	popis
VYMEZENÍ ÚZEMÍ			
			hranice řešeného (katastrálního) území
	Z...		*zastavěné území (vymezeno k 31.7.2021) / zastavitelné území (vč. označení)*
	P...		*plochy přestaveb vč. označení*
	K...		*plochy změn v krajině vč. označení*
	US...		*plochy, které budou prověřeny územní studií vč. označení*
		R...	*označení ploch územních rezerv*
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
URBANIZOVANÉ PLOCHY			
BV			*Plochy bydlení: Bydlení venkovské*
BI	BI		*Plochy bydlení: Bydlení individuální*
RI			*Plochy rekreace: Rekreace individuální*
OV	OV		*Plochy občanského vybavení: Občanské vybavení veřejné*
	OX		*Plochy občanského vybavení: Občanské vybavení jiné – smíšené využití*
OS	OS		*Plochy občanského vybavení: Občanské vybavení - sport*
VD	VD		*Plochy výroby a skladování: Výroba drobná a služby*
TW			*Plochy technické infrastruktury: Technická infrastruktura – vodní hospodářství*
PP	PP		*Plochy veřejných prostranství: Vyhraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch*
DD			*Plochy dopravní infrastruktury: Doprava drážní*
DS	DS		*Plochy dopravní infrastruktury: Doprava silniční*
NEURBANIZOVANÉ PLOCHY			
AZ			*Plochy zemědělské: Zemědělské*
ZZ-a			*Plochy zelené: Zeleň - zahrady, sady (přiléhající bezprostředně k zastavěnému území)*
ZZ-b			*Plochy zelené: Zeleň - zahrady, sady (ve volné krajině nebo výrazně zasahující do volné krajiny)*
ZP	ZP		*Plochy zelené: Zeleň přírodního charakteru*
LE			*Plochy lesní: Lesní*
NP			*Plochy přírodní: Přírodní*
WT			*Plochy vodní a vodohospodářské: Vodní plochy a toky*

LEGENDA

stav	návrh, rozvojová území	rezerva	popis
TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
DOPRAVA			
			silnice II. třídy
			silnice III. třídy
			železnice
	CNZ-DZ12		*koridor celostátní železniční trati CNZ-DZ12 - optimalizace*
			cyklotrasa
			železniční stanice
			zastávka hromadné autobusové dopravy
			docházková vzdálenost
			ochranné silniční pásmo
			ochranné pásmo železnice
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU			
			výtlačný vodovodní řad
VDJ			*vodojem*
čs			*čerpací stanice*
VZ			*vodní zdroj*
			ochranné pásmo vodního zdroje II.stupně
ODKANALIZOVÁNÍ			
			splašková gravitační kanalizace
			splašková tlaková kanalizace
čs			*čerpací stanice splaškové kanalizace*
ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ			
			nadzemní vedení VN
			kabelové vedení VN
			ochranné pásmo nadzemního vedení VN
TS			*trafostanice*
SPOJE			
EKZ			*elektronické komunikační zařízení*
			radiorelé trasa
			koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby
			dálkový kabel
USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, GEOLOGICKÉ PODMÍNKY OCHRANA PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT			
			nemovitá kulturní památka
			památková rezervace
			území s archeologickými nálezy
			poddolované území
			sesuvné území
			vodní plocha
			vodní tok
			manipulační pásmo vodního toku
			rekultivace skládky
PS			*památný strom*
			hranice CHKO Moravský kras
			plochy Natura 2000
			migrační koridor
			migračně významné území
NPR			*národní přírodní rezervace*
PR			*přírodní rezervace*
PP			*přírodní památka*
VKP			*VKP - registrované*
			ochranné pásmo lesa
			záplavové území Q100
			aktivní zóna záplavového území
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY			
vymezení	popis		
			lokální biokoridor
			lokální biocentrum
			regionální biokoridor
			regionální biocentrum
			nadregionální biocentrum

Poznámka:
Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb.
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1 : 5 000

ČÁST	ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
ZPRACOVATEL	ATELIER A.VE, M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ (ZÁSTUPCE), ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ
OBJEDNATEL	OBEC BABICE NAD SVITAVOU, PSČ 664 01 STAROSTA OBCE ING. EDUARD LEVÝ (ZÁSTUPCE)
DATUM	SRPEN 2021

atelier a.ve

II-1