

Váš dopis č. j.:
Číslo jednací: BV/1383-2/2021-MV
Vyřizuje: [REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE]
Datum: 17. 5. 2021

Šlapanice, p. č. 2809/4 — bytový dům

Vyjádření pro společné územní a stavební řízení

K Vaší žádosti ze dne 12. 3. 2021 o povolení k výše uvedené stavbě ve shora uvedené lokalitě Vám sdělujeme následující:

V zájmovém území se nachází stávající vodovod a kanalizace v provozování VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Brno-venkov (dále jen VAS).

A) Souhlasíme s umístěním a realizací shora uvedené novostavby BD (214 osob, komerce 10 pracovníků, kanceláře 5 pracovníků) a s napojením BD na veřejný vodovod a kanalizaci, které jsou dostatečně kapacitní.

Bude realizována nová vodovodní přípojka z PE100 RC SDR 11 d90, stávající vodovodní přípojka bude zrušena a zaslepena, 3 kanalizační přípojky splaškové z PP SN 8 DN 160 budou napojeny na stávající odbočky na veřejné kanalizaci, 1 stávající splašková kanalizační přípojka bude zrušena a zaslepena. Dešťové vody z nových zpevněných ploch budou odváděny do retenční nádrže, odkud bude bezpečnostní přeliv napojen na kanalizaci. Dešťové vody z opravované stávající veřejné zpevněné plochy budou napojeny do veřejné kanalizace. Realizace musí být provedena dle námi schválené projektové dokumentace.

Požadujeme dodržet následující podmínky:

1. Při situování všech trvalých staveb včetně oplocení musí být respektováno ochranné pásmo námi provozovaných inženýrských sítí (IS). Dále musí zůstat zachován volný přístup k IS pro provozování, provádění případných oprav nebo při havárii na potrubí. Dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je ochranné pásmo dotčených IS 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Divize Brno-venkov
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Bankovní spojení: 3201641/0100
sekretariát: +420 545 532 333, e-mail: sekretariat@vasbv.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

2. Při realizaci musí být splněny technické podmínky VAS k vodovodním a kanalizačním přípojkám viz <http://vodarenska.cz/download/technicke-podminky-k-projektove-dokumentaci-vodovodnich-a-kanalizacnich-pripojek/>.
3. K napojení na veřejnou splaškovou kanalizaci budou využity stávající kanalizační odbočky, která jsou umístěné na stávající veřejné splaškové kanalizaci.
4. Schválená PD vodovodní a kanalizačních přípojek v tištěné podobě v papírových deskách s rozpiskou **včetně situace potvrzené razítkem VAS** bude před realizací předložena na příslušné provozní středisko VAS, kde budou vyřízeny veškeré náležitosti související s realizací přípojky.
5. Vytyčení sítí v provozování VAS je nutné objednat u p. Luboše Svobody – tel. 724 030 063 nebo p. Františka Nezmeškala – tel. 724 752 719.
6. Na veřejnou splaškovou kanalizaci mohou být napojeny pouze vody splaškové ze sociálních zařízení, a to znečištěné v míře a množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod.
7. K propojování kanalizačních přípojek přizvete zástupce příslušného provozního střediska VAS. V rámci kontrolní prohlídky bude sepsán zápis, jehož kopii předáte místně příslušnému stavebnímu úřadu jako doklad k oznámení o zahájení užívání stavby nebo k vydání kolaudačního souhlasu.
8. Vyhraujeme si právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.
9. Před uvedením přípojek do provozu je nutné zajistit její geodetické zaměření.

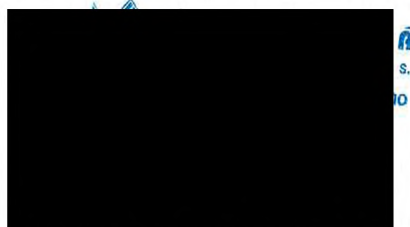
B) Při realizaci plynovodního a kabelového vedení dojde k dotčení námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně přípojek. Souhlasíme se stavbou, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
2. Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS (p. [REDAKCE]).
3. V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS.
4. Navrhované vedení je třeba umístit do takové vzdálenosti, aby nebránilo snadnému provádění oprav, eventuálně rekonstrukci vodovodu či kanalizace. Při křížení je třeba respektovat umístění dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Požadujeme, aby byla před zásypem navrhovaného vedení provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
6. Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
7. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše společnost stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.
8. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhraujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

Kontakt na příslušné provozní středisko VAS:
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov
Provozní středisko Pozořice
U Vlečky 695, 664 07 Pozořice
Tel.: 5 [REDACTED]

Doba platnosti tohoto vyjádření je 2 roky od data jeho vydání.

S pozdravem



vedoucí technického útvaru

Příloha: Koordinační situace potvrzená razítkem VAS