



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 65. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 30.9.2020
od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Mgr. Kateřina Migdau, Ing. Gabriela Riegerová
Omluveni: Mgr. Michaela Trněná
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 65. zasedání Rady města

Místostarosta M. Klaška zahájil schůzi rady v 15. hodin a přečetl program jednání:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 65. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
2.	Smlouva o výpůjčce části pozemku p. č. 16/1, k. ú. Šlapanice u Brna (ev. č. 0265/2020) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
3.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ev. č. 0237/2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
4.	Kupní smlouva - Mitsubishi FUSO Canter <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
5.	Kupní smlouva ev. č. 0274/2020 - platební automaty <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
6.	Pachtovní smlouvy na zahrádky - ulice Lidická, Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
7.	Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
8.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 4/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
9.	Dohoda o ukončení NS v DPS <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

10.	Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor s dohodou o narovnání ev. č. 0271/2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
11.	Žádost o smlouvu budoucí, služebnost inženýrských sítí, ev. č. 0266/2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
12.	Žádost o souhlas (stavební úpravy RD) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
13.	Žádost o souhlas, vyhrazené parkování osoby zdravotně postižené <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
14.	Strategický plán - A.4.2 Vybudování denního stacionáře v DPS <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
15.	Strategický plán - A.4.5 Zvýšit povědomí občanů o systému sociálních služeb <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
16.	Nařízení města Šlapanice - stanovení časových limitů a Plán zimní údržby 2020/2021 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
17.	Návrh územního opatření o stavební uzávěře v katastrálním území Šlapanice u Brna, okres Brno-venkov - Brněnská pole a Tři <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
18.	Rozpočtové opatření č. 16/2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
19.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
20.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
21.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
22.	Závěr <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/65/RM/2020 **Smlouva o výpůjčce části pozemku p. č. 16/1, k. ú. Šlapanice u Brna (ev. č. 0265/2020)**

Byl sejmout záměr č. 15/2020 na výpůjčku části (1,65 m²) pozemku p. č. 16/1, ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 27 745 m², k. ú. Šlapanice u Brna, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov, na listu vlastnictví č. 10001. K záměru se přihlásil spolek HELP TEX, z. s., se sídlem Za zámečkem 746/5a, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 02815991 za účelem umístit na pozemek kontejner na sběr použitého šatstva. Výtěžek ze sběru textilu a z jeho prodeje slouží k naplňování společných ekologicko - charitativních cílů, kterými jsou:

1. chránit přírodu a krajinu s cílem snížit ekologickou zátěž přírody;
2. vyvíjet charitativní činnost související s ochranou přírody a životního prostředí, spočívající zejména v pomoci lidem a sociálně slabým, lidem v nouzi a lidem, kteří se z různých důvodů ocitli v krizové životní situaci;
3. vyhledávat, aktivovat a podporovat síly k naplnění těchto zájmů.

OISM navrhuje radě města uzavřít se spolkem HELP TEX, z. s., se sídlem Za zámečkem 746/5a, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 02815991, smlouvu o výpůjčce na dobu neurčitou od 01.10.2020.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o výpůjčce, ev. č. 0265/2020, mezi městem Šlapanice jako půjčitelem a spolkem HELP TEX, z. s., se sídlem Za zámečkem 746/5a, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 02815991, jako vypůjčitelem. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.10.2020.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/65/RM/2020 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ev. č. 0237/2020

Bela Property a. s. se sídlem Marešova 305/14, 602 00 Brno, IČO 06711413 a Šlapanice invest, s. r. o. se sídlem Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko, IČO 28271769, jako budoucí povinný, žádají město Šlapanice, jako budoucího oprávněného, o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na služebnost inženýrských sítí. Smlouva se týká zřízení infrastruktury v podobě inženýrských sítí, přeložek inženýrských sítí včetně nápojných bodů a komunikací, které Město Šlapanice nabude a kterému bude umožněno se na tuto infrastrukturu napojit. Zřízení služebnosti se týká pozemku ve vlastnictví povinných, p. č. 2943/69 v k. ú. Šlapanice u Brna, který vznikl rozdělením původního pozemku p. č. 2943/69, zapsaném na listu vlastnictví č. 4355 pro obec Šlapanice, v k. ú. Šlapanice u Brna. Žádost o stanovisko byla projednána na 62. schůzi Rady města Šlapanice, bod 11, konané dne 02.09.2020. Město Šlapanice se vyjadřuje jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ev. č. 0237/2020, mezi městem Šlapanice, jako budoucím oprávněným a společností Bela Property a.s. se sídlem Marešova 305/14, 602 00 Brno, IČO 06711413 a společností Šlapanice invest, s.r.o. se sídlem Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko, IČO 28271769, jako budoucími povinnými.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/65/RM/2020 Kupní smlouva - Mitsubishi FUSO Canter

Město Šlapanice prodává nepotřebný automobil Mitsubishi FUSO Canter s příslušenstvím. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 9162/012/20. Po více než 9 měsících, kdy se nedařilo automobil prodat, byla cena snížena na konečných 1 600 000 Kč bez DPH, kterou kupující akceptuje. Kupující je společnost CZECH M. A. T., s. r. o.

I. Rada města schvaluje

kupní smlouvu ev. č. 0269/2020 na prodej automobilu Mitsubisthi FUSO Canter s příslušenstvím, se společností CZECH M. A. T., s. r. o., se sídlem Teplická 313, 417 61 Bystřany, IČO 27345688.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/65/RM/2020 Kupní smlouva ev. č. 0274/2020 - platební automaty

Rada města schválila na svém 62. zasedání zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku malého rozsahu 2. kategorie na pořízení dvou kusů samoobslužných platebních automatů. Automaty budou napojeny na stávající systém VERA, platby občanů bude možno provádět jak v hotovosti, tak platebními kartami. Jeden automat se předpokládá umístit na podatelnu Opuštěná, druhý automat na finančním odboru ve Šlapanicích.

Proběhlo výběrové řízení a jako cenově nejvýhodnější byl vyhodnocen dodavatel DILERIS a. s., se sídlem Novoveská 1262/95, 709 00 Ostrava, IČO 26828677. Radě města je předkládána ke schválení kupní smlouva ev. č. 0274/2020.

I. Rada města bere na vědomí

zápis o otevírání a vyhodnocení nabídek pro akci "Samoobslužný platební automat - 2 ks".

II. Rada města schvaluje

vítěze výběrového řízení na akci "Samoobslužný platební automat - 2 ks", společnost DILERIS a. s., se sídlem Novoveská 1262/95, 709 00 Ostrava, IČO 26828677.

III. Rada města schvaluje

kupní smlouvu ev. č. 0274/2020 na akci "Samoobslužný platební automat - 2 ks" s dodavatelem DILERIS a. s., se sídlem Novoveská 1262/95, 709 00 Ostrava, IČO 26828677.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/65/RM/2020 Pachtovní smlouvy na zahrádky - ulice Lidická, Šlapanice

Byl svěřen záměr č. 13/2020 na pacht pozemku p. č. 742/4, zahrada, o výměře 1 810 m², (pro účely pachtu rozdělený na díly s označením písmeny "A" až "F"), vše v k. ú. Šlapanice u Brna. K záměru se přihlásili následující zájemci:

- [redacted], část p. č. 742/4, označená písmenem "A", o výměře 234 m²
- [redacted], část p. č. 742/4, označená písmenem "B", o výměře 280 m²
- [redacted], část p. č. 742/4, označená písmenem "C", o výměře 204 m²
- [redacted], část p. č. 742/4, označená písmenem "D", o výměře 310 m²

-

K záměru na propachtování části pozemku p. č. 742/4 označené písmenem "F", o výměře 194 m², se nikdo nepřihlásil.

Pachtovné je stanoveno ve výši 2,50 Kč/m², v souladu se Sazebníkem úhrad za užívání movitého a nemovitého majetku města Šlapanice, který schválila RM na 112. schůzi RM, konané dne 27.08.2018.

OISM navrhuje radě města schválit pachtovní smlouvy na části pozemku p. č. 742/4, označené písmeny "A" až "E" dle půdorysu, který je v příloze tohoto návrhu.

I. Rada města schvaluje

1. Pachtovní smlouvu ev. č. 0233/2020, s pachtýřem paní [REDACTED]
2. Pachtovní smlouvu ev. č. 00234/2020, s pachtýřem panem Lubošem [REDACTED]
3. Pachtovní smlouvu ev. č. 00235/2020, s pachtýřem panem [REDACTED]
4. Pachtovní smlouvu ev. č. 0236/2020, s pachtýřem panem [REDACTED]
5. Pachtovní smlouvu ev. č. 0237/2020, s pachtýřem panem [REDACTED]

Pachtovné je stanoveno ve výši 2,50 Kč/m², v souladu se Sazebníkem úhrad za užívání movitého a nemovitého majetku města Šlapanice, který schválila RM na 112. schůzi RM, konané dne 27.08.2018.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/65/RM/2020 **Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru**

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Bedřichovice požádal město Šlapanice o poskytnutí finančního příspěvku na úhradu nákladů na získání řidičského oprávnění skupiny C pro svého člena. Žádost odůvodňuje tím, že řidičů s tímto typem řidičského oprávnění má sbor nedostatek a je proto potřeba řidičské oprávnění pro člena získat. Na pokrytí nákladů, které jsou s tím spojeny, žádá o příspěvek město Šlapanice .

Poskytnutí finančního příspěvku bude ošetřeno darovací smlouvou, která se předkládá radě města.

I. Rada města schvaluje

Darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru, ev. č. 0272/2020, mezi městem Šlapanice, jako dárcem a SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Bedřichovice, pobočný spolek, Jižní 110/2, Bedřichovice, 664 51 Šlapanice, IČO 65264827, jako obdarovaným. Finanční dar bude poskytnut ve výši 12 000 Kč.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/65/RM/2020 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 4/2016**

....., uzavřeli s městem Šlapanice Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 4/2016, za účelem zřízení budoucího věcného břemene sjezdu a vjezdu v pozemku ve vlastnictví města p. č. 1318, k. ú. Šlapanice u Brna, k rodinnému domu na pozemku p. č. 1344, v k. ú. Šlapanice, na ulici Bezručova 11. Nyní znovu předkládají k odsouhlasení stavební záměr na rozšíření sjezdu, a to z původní šířky 3,5 m na 5 m. Důvodem rozšíření sjezdu je změna dopravní infrastruktury v r. 2019, kdy komunikace Bezručova se stala jednosměrnou, s možností nájezdu ze strany ulice Sušilova. Nájezdu garáže nyní brání stávající vyvýšené obrubníky a parkování automobilů na protější straně. Žádost o rozšíření sjezdu předkládají opětovně, protože minulá žádost byla radou města zamítnuta (60. schůze, konaná 19.08.2020). Po přehodnocení věci, s ohledem na oprávněné důvody (změna dopravní infrastruktury), se doporučuje žádosti vyhovět. Rozšíření sjezdu bude realizováno na základě a v souladu se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 4/2016, a s již vydaným souhlasným vyjádřením MěÚ Šlapanice ze dne 26.09.2016 (č. j.: OISM-ČJ/55128-16/HAS). Rozšíření sjezdu bude ošetřeno v dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 4/2016, jehož předmětem bude rozšíření rozsahu budoucího věcného břemene v pozemku města p. č. 1318, k. ú. Šlapanice u Brna. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemku p. č. 1318, v k. ú. Šlapanice u Brna, a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje revokaci usnesení z 60. schůze RM, kterým byl zamítnut stavební záměr na rozšíření sjezdu, schválení tohoto stavebního záměru a schválení dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 4/2016, na základě kterého se bude stavební záměr realizovat.

I. Rada města revokuje

usnesení č. 10/60/RM/2020 ze dne 19. 08. 2020, bod 11, kterým byl zamítnut stavební záměr na rozšíření stávajícího sjezdu k RD č. p. Bezručova 11, pozemek p. č. 1344, v k. ú. Šlapanice u Brna,

II. Rada města schvaluje

stavební záměr na rozšíření sjezdu k rodinnému domu na pozemku p. č. 1344, v k. ú. Šlapanice u Brna, na ulici Bezručova 11.

III. Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 4/2016, uzavřené dne 22.01.2016 mezi městem Šlapanice, jako budoucím povinným a jako budoucími oprávněnými.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/65/RM/2020 **Dohoda o ukončení NS v DPS**

Nájemkyně bytu zvláštního určení č. 305 v Domě s pečovatelskou službou paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] požádala o ukončení nájemního vztahu dohodou ke dni 30.11.2020.

Radě města je předkládána ke schválení Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 0267/2020.

I. Rada města schvaluje

Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 0267/2020 s nájemkyní paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE], bytem Hřbitovní 1700/12, Šlapanice ke dni 30.11.2020.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/65/RM/2020 **Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor s dohodou o narovnání ev. č. 0271/2020**

Dne 14.09.2020 obdrželo město Šlapanice, jako pronajímatel, žádost paní Lenky Šlesingerové, Lipová 68/19, 664 51 Šlapanice - Bedřichovice, IČO 75604132, o ukončení nájmu nebytových prostor - restaurace v KD Bedřichovice dohodou ke dni 30.10.2020. Nebytové prostory se pronajímají na základě Nájemní smlouvy ev. č. 0090/2019, na dobu neurčitou.

Při ukončení nájmu nebytových prostor je zapotřebí vypořádat vzájemná práva a závazky smluvních stran. Z předmětné nájemní smlouvy zůstává mezi pronajímatelem a nájemkyní sporná pohledávka z vyúčtování služeb za rok 2019 - nedoplatek na vodném a stočném. K vyřešení sporné věci smluvní strany uzavřou dohodu o narovnání, která bude součástí Dohody o ukončení nájmu nebytových prostor - restaurace v KD Bedřichovice. Podrobný komentář k dohodě o narovnání je v příloze této důvodové zprávy.

OISM navrhuje radě města schválit Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor - restaurace v KD Bedřichovice, jejíž součástí je Dohoda o narovnání mezi pronajímatelem a nájemcem, jejímž předmětem je vypořádání nedoplatku na vodném a stočném z vyúčtování služeb za rok 2019.

OISM dále navrhuje radě města, vzhledem k tomu, že nájem bude ukončen k 30.10.2020, zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor - restaurace v objektu občanské vybavenosti v KD v Bedřichovicích, budova č. p. 110, která je součástí pozemku p. č. 3, v k. ú. Bedřichovice, tj. místnosti s označením hospoda, sklad a WC o celkové výměře 45 m². Půdorys místností je přílohou tohoto usnesení a bude přílohou záměru.

I. Rada města schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor s dohodou o narovnání, ev. č. 0271/2020, s nájemcem Lenkou Šlesingerovou, Lipová 68, 664 51 Šlapanice - Bedřichovice, IČO 75604132. Nájem bude ukončen ke dni 31.10.2020.

II. Rada města schvaluje

záměr na pronájem nebytových prostor - místností s označením hospoda, sklad a WC o celkové výměře 45 m², v objektu občanské vybavenosti, v budově č. p. 110, která je součástí pozemku p. č. 3, v k. ú. Bedřichovice, Kulturní dům v Bedřichovicích na ulici Jižní 2.

III. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

- 1.1. Zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor - místností s označením hospoda, sklad a WC o celkové výměře 45 m², v objektu občanské vybavenosti, budově č. p. 110, která je součástí pozemku p. č. 3, v k. ú. Bedřichovice, Kulturní dům v Bedřichovicích na ulici Jižní 2.

Termín: 16.10.2020

Hlasování: ZDRŽEL SE: Jiří Kopeček

Hlasování

Pro: 3, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/65/RM/2020 **Žádost o smlouvu budoucí, služebnost inženýrských sítí, ev. č. 0266/2020**

....., žádá město Šlapanice o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na služebnost inženýrských sítí. Smlouva se týká zřízení přípojky dešťové kanalizace pro plánovaný objekt na pozemku ve vlastnictví žadatelky, p. č. 3000/6 v k. ú. Šlapanice u Brna. Zřízení služebnosti se týká pozemku ve vlastnictví města (ostatní komunikace, ul. Akátová), p. č. 3000/1 v k. ú. Šlapanice u Brna. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemku p. č. 3000/1 v k. ú. Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí na služebnost inženýrských sítí, ev. č. 0266/2020 s

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/65/RM/2020 **Žádost o souhlas (stavební úpravy RD)**

....., žádá o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem "nový krov a střecha s půdní vestavbou rodinného domu, ul. Na Poříčí, č. p. 45/7, p. č. 469/2" v k. ú. Šlapanice u Brna. Řešený rodinný dům je umístěn v řadové zástavbě rodinných domů. Současná dispozice RD je 3 + 1, stavební úpravou pak v prostoru původní půdy vznikne obytné podkroví. Výška hřebene střechy se oproti současnému stavu zdvihne o 70 cm a srovná se tak s vedlejším rodinným domem. Střecha zůstane sedlová, s keramickou taškou.

OISM navrhuje i vzhledem k souhlasnému stanovisku městského architekta, stavební záměr odsouhlasit.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem "nový krov a střecha s půdní vestavbou rodinného domu, ul. Na Poříčí, č. p. 45/7, p. č. 469/2" v k. ú. Šlapanice u Brna,

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/65/RM/2020 **Žádost o souhlas, vyhrazené parkování osoby zdravotně postižené**

_____, žádá o souhlas města Šlapanice s realizací vyhrazeného parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou. Vyhrazené místo bude, viz zakres, před RD obývaném žadatelkou, na protější straně komunikace. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník komunikace a jako ochránce zájmů občanů města.

Vzhledem k tomu, že žadatelka splňuje podmínky pro udělení souhlasu pro vyhrazené parkování a místním šetřením byla zjištěna možnost zřízení parkovacího místa, OISM navrhuje odsouhlasení žádosti.

I. Rada města uděluje souhlas

vlastníka komunikace ul. Kosmákova se zřízením parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou, _____

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/65/RM/2020 **Strategický plán - A.4.2 Vybudování denního stacionáře v DPS**

V souladu se Strategickým plánem A.4.2 Vybudování denního stacionáře v DPS je předkládán návrh časového harmonogramu pro jeho realizaci.

Sociální odbor osloví organizace, které poskytují službu denní stacionář - termín 20.11.2020 - OS.

Kritéria pro výběr organizace stanoví Komise sociální a pro zdravé město ve spolupráci se sociálním odborem (vyjma cen pro klienty za poskytovanou službu, které jsou stanoveny vyhláškou) - termín do 20.11.2020 - OS + komise.

Následně bude sjednána schůzka s těmito organizacemi - termín do 18.12.2020 - OS.

Provozovatelem denního stacionáře bude vybraná organizace. Město poskytne prostory k poskytování služby.

Po výběru bude uzavřena mezi městem a vybranou organizací smlouva, ve které budou stanoveny podmínky poskytování služby (např. pronájem prostor, doba pronájmu, spolufinancování, které se bude řídit pravidly financování sociálních služeb v JMK). O rozvoj služby (navýšení pracovních úvazků, rozšíření území pro poskytování služby atd.) si požádá vybraná organizace u JMK - sociálního odboru (registrace služeb).

Příprava pro úpravu prostor v DPS pro zřízení denního stacionáře (v 05/2022 končí udržitelnost přidělené dotace na výstavbu DPS) - termín do 05/2022 - OISM.

I. Rada města schvaluje

přípravu prací na zřízení denního stacionáře v DPS.

II. Rada města ukládá

1. odboru sociálnímu

1.1. oslovit organizace, které denní stacionář provozují.

Termín: 20.11.2020

1.2. a komisi sociální a pro zdravé město nastavit kritéria pro výběr organizace.

Termín: 20.11.2020

1.3. sjednat s organizacemi schůzku.

Termín: 18.12.2020

2. odboru investic a správy majetku

2.1. zahájit přípravu pro úpravu prostor v DPS pro zřízení denního stacionáře.

Termín: 31.05.2022

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/65/RM/2020 **Strategický plán - A.4.5 Zvýšit povědomí občanů o systému sociálních služeb**

V souladu se Strategickým plánem A.4.5 Zvýšit povědomí občanů o systému sociálních služeb sociální odbor informuje o plnění bodu:

Veškeré informace o poskytování pečovatelské služby mohou občané Šlapanic získat na sociálním odboru a na webových stránkách města <https://www.slapanice.cz/pecovatelska-sluzba/>, kde je také zveřejněn odkaz na elektronický katalog sociálních služeb v Jihomoravském kraji <http://socialnisluzby.kr-jihomoravsky.cz/>. Tato webová aplikace nabízí celou řadu způsobů vyhledání vhodné sociální služby pro občany, kteří se dostanou do nepříznivé sociální situace a potřebují pomoc profesionálních poskytovatelů sociálních služeb.

Podrobnější informace o možnostech jednotlivých sociálních služeb bude sociální odbor zveřejňovat ve Šlapanickém zpravodaji a na infokanále.

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o současném stavu informování občanů o systému sociálních služeb ve Šlapanicích.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/65/RM/2020 **Nářízení města Šlapanice - stanovení časových limitů a Plán zimní údržby 2020/2021**

OISM předkládá RM ke schválení Nářízení města Šlapanice č. 6/2020, o rozsahu, způsobu a lhůtách odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezení úseků místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňování sněhu a náledí a Plán zimní údržby místních komunikací ve městě Šlapanice pro období 2020 - 2021.

OISM navrhuje předložené Nářízení a Plán zimní údržby pro období 2020 - 2021 schválit.

I. Rada města vydává

Nářízení města Šlapanice č. 6/2020, o rozsahu, způsobu a lhůtách odstraňování závad ve schůdnosti chodníků, místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezení úseků místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje

sjízdnost a schůdnost odstraňování sněhu a náledí a Plán zimní údržby místních komunikací ve městě Šlapanice pro období 2020 - 2021, s účinností dnem vyhlášení.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/65/RM/2020 **Návrh územního opatření o stavební uzávěře v katastrálním území Šlapanice u Brna, okres Brno-venkov - Brněnská pole a Tři**

S ohledem na veřejné projednání návrhu územního plánu města Šlapanice se rada města rozhodla ochránit území města před zástavbou, která by byla v rozporu s veřejně projednaným návrhem územního plánu. Vzhledem k tomu, že 17.09.2020 došlo k vydání aktualizací zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, lze předpokládat, že dojde k časové prodlevě s vydáním nového územního plánu, který bude muset projektant dát do souladu s aktualizovanými zásadami územního rozvoje a následně pořizovatel opakovaně veřejně projednat. Rada města předpokládá vydání nového územního plánu v průběhu roku 2021. Vydání územního opatření o stavební uzávěře lze předpokládat do konce roku 2020.

V platném územním plánu jsou uvedeny zastavitelné plochy pro průmysl (PP), plochy pro drobnou výrobu (PV) a smíšené plochy výroby a služeb (SV), které byly v průběhu pořizování přehodnoceny a následně vypuštěny zejména z důvodu nesouhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (MŽP č.j. 14632/ENV/14, 820/610/14 ze dne 17.3.2014) s jejich vymezením, z důvodu existence zemědělských půd v I. třídě ochrany.

Plocha 207 je v návrhu nového územního plánu podmíněna zpracováním územní studie s důrazem na nutnost zajistit kvalitní dopravní napojení předmětné plochy a zajistit její vazby na širší území města Šlapanice. Plocha nebyla ke svému účelu od svého vymezení v platném ÚP dlouhodobě využita.

I. Rada města schvaluje

záměr přípravy dočasného územního opatření o stavební uzávěře pro lokalitu "Brněnská pole" a "Tři" v katastrálním území Šlapanice u Brna, okres Brno-venkov.

II. Rada města pověřuje a zmocňuje

místostarostu Mgr. Michala Klačku, aby jí zastupoval při výkonu působnosti rady města podle § 97 - 100 stavebního zákona ve spojení s § 171 - 174 správního řádu, zejména, aby:

- A. za radu vytvořil návrh opatření obecné povahy a tento návrh předložil radě ke schválení;
- B. schválený návrh opatření obecné povahy projednal s dotčenými orgány státní správy a po zpracování stanovisek dotčených orgánů návrh opět předložil radě ke schválení;
- C. schválený návrh zveřejnil na úřední desce s výzvou dotčeným osobám, aby k návrhu podávaly připomínky a námítky;
- D. navrhl rozhodnutí o námítkách a vypořádání připomínek ke zveřejněnému návrhu opatření obecné povahy;
- E. předložil radě návrh opatření obecné povahy k vydání, včetně návrhů rozhodnutí o námítkách a vypořádání připomínek;
- F. zveřejnil radou vydané opatření obecné povahy na úřední desce města.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/65/RM/2020 **Rozpočtové opatření č. 16/2020**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **44 200 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny v rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 44 200 Kč.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. **Blok tajemníka**

Tajemník informoval o úpravě úřední doby úřadu. V době od 12. od 13. hodin bude úřad uzavřen.

20. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

21. **Různé**

Informace 1. místostarosty:

Informoval jako předseda Bytového družstva Šlapanice o stavu oken v domech na ul. Na Zahrádkách.

RM: Bere na vědomí.

Zastupitelstvo obce Jiříkovice projednalo návrh na společné vybudování cyklostezky Jiříkovice - Šlapanice a je tomuto záměru nakloněno.

RM: Bere na vědomí.

22. **Závěr**

Místostarosta M. Kláška ukončil jednání rady v 18:20 hodin. Následující schůze se uskuteční 14.10.2020.

Mgr. Michal Kláška
místostarosta

Jiří Kopeček
2.místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky