



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 43. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 26.2.2020
od 16:00 hodin v kanceláři starostky města Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Mgr. Kateřina Migdau, Ing. Gabriela Riegerová,
Mgr. Michaela Trněná
Omluveni: Jiří Kopeček
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 43. zasedání Rady města

Místostarosta Mgr. Michal Klaška zahájil schůzi rady města v 16:00 hodin.

Starostka je omluvena, dostaví se na schůzi později.

Místostarosta přečetl program dle pozvánky:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a schválení programu 43. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
2.	Zadávací dokumentace VŘ "Projekt pro úpravu podatelny objektu města Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno" <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
3.	Výběrové řízení "Dodávka interiérového vybavení učebního pavilonu F" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
4.	PS - Smlouva o poskytnutí finanční podpory z JMK, ev. č. 43/2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
5.	Smlouva o provozování informačních skříněk ev. č. 0031/2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
6.	Kupní smlouva (Prodloužení licencí antivirové podpory) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
7.	Nájemní smlouva v DPS <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
8.	Změna nájemní smlouvy ev. č. 0396/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
9.	

	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. NS-2014-64 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
10.	Žádost o souhlas (novostavba RD) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
11.	Žádost o souhlas se stavebním záměrem (oprava RD) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
12.	Žádost o souhlas se stavebním záměrem (rekonstrukce RD) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
13.	Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene (E.ON Distribuce) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
14.	Žádost o souhlas, vyhrazené parkování osoby zdravotně postižené <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
15.	Žádost o výpůjčku nebytových prostor - Lidická 1223/26 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
16.	Žádost o povolení výjimky (výkopové práce, březen 2020) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
17.	Pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 384, na ulici Čechova 25, ve Šlapanicích <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
18.	Navýšení kapacity ZŠ Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
19.	Rozpočtové opatření č. 4/2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
20.	Účast v centrální veřejné zakázce - stolní počítače od MF <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
21.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
22.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
23.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
24.	Závěr <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 3, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/43/RM/2020 **Zadávací dokumentace VŘ "Projekt pro úpravu podatelny objektu města Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno"**

Z důvodů potřeby řešení stavebních úprav podatelny objektu Opuštěná 9/2, Brno vyhotovil OISM zadávací dokumentaci na výběr projektanta na dodávku služeb v rozsahu vyhotovení studie, dokumentace pro stavební řízení, dokumentace pro realizaci, součinnost projektanta při výběrovém

řízení na dodavatele stavby a autorský dozor na akci "Projekt pro úpravu podatelny objektu města Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno". Veřejná zakázka se předpokládá v objemu VZMR, 2. kategorie. OISM předkládá zadávací dokumentaci pro výběrové řízení ke schválení.

I. Rada města schvaluje

Zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na akci "Projekt pro úpravu podatelny objektu města Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno"

II. Rada města jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek pro VZMR "Projekt pro úpravu podatelny objektu města Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno" ve složení Ing. Jaroslav Lepít, Ing. Hana Válková, Ing. Bc. Milan Vdoleček, náhradníky Ing. Dagmar Holasová, Ing. Eva Merclová, Ing. Hana Strnadová.

Hlasování

Pro: 3, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/43/RM/2020 Výběrové řízení "Dodávka interiérového vybavení učebního pavilonu F"

Rada města Šlapanice schválila dne 08.01.2020 zadávací dokumentaci nadlimitní veřejné zakázky "Dodávka interiérového vybavení učebního pavilonu F". Výběrové řízení probíhalo v režimu nadlimitní veřejné zakázky. Zadavateli byly v termínu doručeny tři cenové nabídky. Zasedání hodnotící komise se uskutečnilo dne 18.02.2020. Komise zkontrolovala úplnost nabídek, provedla hodnocení, posouzení nabídek a doporučuje radě města ke schválení vítězného uchazeče společnost Potrusil s. r. o., se sídlem Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice, IČO 25310119.

I. Rada města bere na vědomí

protokol o otevírání nabídek, protokol o jednání hodnotící komise na akci "Dodávka interiérového vybavení učebního pavilonu F".

II. Rada města schvaluje

vybraného uchazeče výběrového řízení společnost Potrusil s. r. o., se sídlem Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice, IČO 25310119 jako dodavatele pro realizaci zakázky "Dodávka interiérového vybavení učebního pavilonu F".

III. Rada města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0047/2020 se společností Potrusil s. r. o., se sídlem Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice, IČO 25310119, jako dodavatelem akce "Dodávka interiérového vybavení učebního pavilonu F".

Hlasování

Pro: 3, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/43/RM/2020 PS - Smlouva o poskytnutí finanční podpory z JMK, ev. č. 43/2020

Město Šlapanice poskytuje sociální službu - s názvem Pečovatelská služba, ID 8326526. JMK v rámci dotačního řízení pro rok 2020 (v oblasti podpory poskytování sociálních služeb) poskytl městu dle § 101a z. č. 108/2006 Sb., účelovou neinvestiční finanční podporu ve formě dotace

v rámci vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby. Tato je určena na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb v rozsahu stanoveném základními činnostmi. Finanční podpora je poskytnuta ve výši 1 002 500 Kč. Město je oprávněno čerpat dotaci k realizaci činnosti do 31.12.2020.

Sociální odbor předkládá návrh Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb (smlouva č. JMK063483/20/OSV) - ev. č. 43/2020.

I. Rada města schvaluje

přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 1 002 500 Kč na sociální službu s názvem Pečovatelská služba, ID 8326526.

II. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb ev. č. 43/2020, mezi městem Šlapanice a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337.

Hlasování

Pro: 3, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/43/RM/2020 Smlouva o provozování informačních skříněk ev. č. 0031/2020

Starostka se dostavila na jednání v 16:22 hodin.

Město obnovuje smlouvu o bezúplatném provozování komerčních orientačních plánů města Šlapanice, instalovaných v uzamykatelných skříních na pozemcích města, v počtu 4 ks. Aktualizace obsahu skříněk se provádí po 3 letech. OISM doporučuje Radě města Šlapanice tuto smlouvu schválit.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu, ev. č. 031/2020, o bezúplatném provozování informačních skříněk, s dodavatelem Raffael info art, s. r. o., se sídlem Palackého 735, 549 41 Červený Kostelec, IČO 25959921.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/43/RM/2020 Kupní smlouva (Prodloužení licencí antivirové podpory)

Na základě blížícího se vypršení platnosti licencí antivirové ochrany, bylo provedeno výběrové řízení na prodloužení a rozšíření licencí antivirové podpory na 3 roky. Jediným hodnotícím kritériem byla cena.

I. Rada města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0049/2020 na nákup licencí antivirové ochrany se společností C SYSTÉM CZ, a. s., se sídlem Otakara Ševčíka 840/10, 636 00 Brno, IČO 27675645.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/43/RM/2020 **Nájemní smlouva v DPS**

Pan [REDACTED], bytem [REDACTED], Šlapanice, požádal o uzavření nájemní smlouvy bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou ve Šlapanicích. Žadatel splňuje podmínky pro uzavření nájemní smlouvy. Městský úřad Šlapanice podle § 3075 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, doporučil uzavřít nájemní smlouvu.

I. Rada města schvaluje

nájemní smlouvu ev. č. 0048/2020 s nájemcem panem [REDACTED], bytem [REDACTED], 664 51 Šlapanice, na byt č. 4 v Domě s pečovatelskou službou. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2020.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/43/RM/2020 **Změna nájemní smlouvy ev. č. 0396/2019**

Dne 29.11.2019 uzavřelo město Šlapanice Nájemní smlouvu ev. č. 0396/2019, s nájemcem MDDr. Janou Gottwaldovou, sídlo Tvarožná 427, 664 05 Tvarožná, IČO 72546930, na pronájem nebytových prostor - zubní ordinace a příslušenství, ve Zdravotním středisku ve Šlapanicích. Na náklady nájemkyně proběhla nezbytná rekonstrukce nebytových prostor a oprava pevných konstrukčních částí a rozvodů, které jsou součástí budovy. Vzhledem k tomu se smluvní strany dohodly na zápočtu části nákladů, vynaložených nájemkyní na tyto opravy ve výši 67 231 Kč, vč. DPH, snížením nájemného z pronajímaných prostor, a to od měsíce dubna 2020 do září 2021. Po uplynutí sjednané doby, tj. od října 2021 bude výše nájemného vrácena na původní výši stanovenou v nájemní smlouvě se započítáním inflace roku 2019 a 2020 na což pronajímatel vystaví nový výpočtový list.

OISM navrhuje radě města zveřejnit záměr na změnu Nájemní smlouvy ev. č. 0396/2019, ze dne 29.11.2019 na snížení výše nájemného z důvodu zápočtu nákladu na rekonstrukci ordinace po dobu 18 měsíců. Po uplynutí této doby bude výše nájemného vrácena na úroveň stanovenou v nájemní smlouvě se započítáním inflace za rok 2020 a 2021.

I. Rada města schvaluje

zveřejnit obvyklým způsobem záměr na změnu Nájemní smlouvy ev. č. 0396/2019, ze dne 29.11.2019, uzavřené s nájemcem MDDr. Janou Gottwaldovou, Tvarožná 427, 664 05 Tvarožná, IČO 72546930. Změna bude spočívat v dočasném snížení nájemného po dobu 18 měsíců, počínaje dubnem 2020.

II. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

- 1.1. zveřejnit obvyklým způsobem záměr na změnu Nájemní smlouvy ev. č. 0396/2019, ze dne 29.11.2019, uzavřené s nájemcem MDDr. Janou Gottwaldovou, Tvarožná 427, 664 05 Tvarožná, IČO 72546930. Změna spočívá v dočasném snížení nájemného po dobu 18 měsíců, počínaje dubnem 2020.

Termín: 06.03.2020

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**9. 8/43/RM/2020 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. NS-2014-64**

Byl sejmout záměr č. 2/2020 na změnu Smlouvy o nájmu pozemku č. NS-2014-64, ze dne 18.12.2014, uzavřené mezi městem Šlapanice jako pronajímatelem a nájemcem paní [REDAKCE]. Předmětem nájmu je část pozemku p. č. 2328/12, v k. ú. Šlapanice u Brna, na ulici Hybešova, pronajatá za účelem odstavení osobního automobilu. Změna ve smlouvě spočívá v dočasném snížení výše nájemného v roce 2020, které v tomto roce bude činit 898 Kč. Důvodem je provedení rekonstrukce ulice Hybešova a v důsledku toho omezení využití pozemku ke sjednanému účelu. OISM navrhuje radě města uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku NS-2014-64, jehož předmětem je snížení nájemného v roce 2020 na částku 898 Kč.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. NS-2014-64, uzavřené mezi městem Šlapanice jako pronajímatelem a nájemcem [REDAKCE].

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**10. 9/43/RM/2020 **Žádost o souhlas (novostavba RD)**

Quba s. r. o., se sídlem Potocká 868/42, 623 00 Brno, IČO 29352371, zastupující na základě plné moci stavebníka [REDAKCE], žádá o vyjádření města Šlapanice ke stavebnímu záměru "novostavba RD, ul. Akátová", na pozemku p. č. 3000/6, v k. ú. Šlapanice u Brna. Pozemek je ve vlastnictví stavebníka. Objekt bude dvojpodlažní (1 PP a 1 NP), s plochou střechou, s jednou bytovou jednotkou pro 4 osoby. Dle vyjádření městského architekta, projekt novostavby je zcela v rozporu s pravomocným územním rozhodnutím č. 4/2003, které pro danou lokalitu "Akátová" stanovuje zcela pregnanční regulativy.

Vzhledem k tomu, že stavebník je ve svém stavebním záměru zcela v rozporu s podmínkami platného územního rozhodnutí č. 4/2003, které respektuje řada dalších předchozích stavebníků, OISM navrhuje neodsouhlasení předloženého stavebního záměru.

I. Rada města nesouhlasí

s předloženým stavebním záměrem s názvem "novostavba RD, ul. Akátová" na pozemku p. č. 3000/6, v k. ú. Šlapanice u Brna, stavebníka [REDAKCE] zastoupené na základě plné moci společností Quba, s. r. o., se sídlem Potocká 868/42, 623 00 Brno, IČO 29352371.

Hlasování ZDRŽELA SE - Ing. Gabriela Riegerová

Hlasování

Pro: 3, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/43/RM/2020 **Žádost o souhlas se stavebním záměrem (oprava RD)**

_____, žádá o vyjádření města Šlapanice ke stavebnímu záměru "Oprava RD ul. Bezručova 36 Šlapanice". Oprava RD bude realizována na pozemcích p. č. 956, p. č. 957/4 a p. č. 958, v k. ú. Šlapanice u Brna, pozemky jsou ve vlastnictví investora. Na pozemku p. č. 956 se momentálně nachází původní stavba přízemního rodinného domu s valbovou střechou. Předpokládaný rozsah opravy bude v rozsahu původní střechy a výplně otvorů, obrys objektu zůstává zachovaný. Nejedná se o památkovou rezervaci ani památkovou zónu. Výsledná stavba bude mít 2 nadzemní podlaží, výška hřebene střechy 7,25 m. Střecha bude většinově sedlová se štítovými stěnami, část bude plochá. Objekt je koncipován pro bydlení 4členné rodiny, součástí řešení je garáž pro odstavení osobního automobilu. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 959, v k. ú. Šlapanice u Brna (ul. Bezručova) a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předložený stavební záměr odsouhlasit.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem "Oprava RD ul. Bezručova 36 Šlapanice" stavebníka _____.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/43/RM/2020 **Žádost o souhlas se stavebním záměrem (rekonstrukce RD)**

Ing. Antonín Kočí, se sídlem Sadová 460, 664 82 Říčany, IČO 07472773, zastupující na základě plné moci investory _____, žádá o vyjádření města Šlapanice ke stavebnímu záměru "Rekonstrukce RD Šlapanice, p. č. 2354/1, ul. Wurmova 909/17". Pozemek je ve vlastnictví investora. Výsledkem rekonstrukce bude dvoupodlažní objekt se sedlovou střechou rovnoběžně s uliční čarou a přístavbou do dvorní části. K objektu bude vybudován nový sjezd ke garáži, propojené do zahrady. Rekonstrukce odpovídá plánovanému bydlení 4 osob. Okolní výstavba je výškově smíšená, nachází se zde jak jednopodlažní objekty s obytným podkrovím, tak i objekty dvoupodlažní. Město Šlapanice se k stavebnímu záměru vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 2326/5, k. ú. Šlapanice u Brna (ul. Wurmova) a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předložený stavební záměr odsouhlasit.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem "Rekonstrukce RD Šlapanice, p. č. 2354/1, ul. Wurmova 909/17", stavebníků _____ zastoupených na základě plné moci Ing. Antonínem Kočím, se sídlem Sadová 460, 664 82 Říčany, IČO 07472773.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/43/RM/2020 **Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene (E.ON Distribuce)**

YPM Service s. r. o. se sídlem Mezihoří 67, 664 64 Moravské Knínice, IČO 27690211, zastupující na základě plné moci společnost E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o věcném břemenu, ev. č. 0028/2020. Jedná se o dokončení stavby s názvem "Šlapanice, p. č. 1873/1, smyčka NN, Kouřilová", na pozemku p. č. 1858 v k. ú. Šlapanice u Brna.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti, ev. č. 0230/2017 mezi E.ON Distribuce, a. s. a městem Šlapanice, byla uzavřena 18.09.2017.

I. Rada města schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti ev. č. 0028/2020, se společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, zastoupenou na základě plné moci společností YPM Service s. r. o. se sídlem Mezihoří 67, 664 64 Moravské Knínice, IČO 27690211.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/43/RM/2020 **Žádost o souhlas, vyhrazené parkování osoby zdravotně postižené**

_____, žádá o souhlas města Šlapanice s realizací vyhrazeného parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou. Vyhrazené místo bude v zálivu před RD obývaným žadatelem. Žadatel splňuje podmínky pro povolení zřízení vyhrazeného parkovacího místa. V současné době probíhá rekonstrukce komunikace Jungmannova, vzhledem k tomu, zřízení vyhrazeného parkovacího místa pro OZP je možné, nebude však splňovat předepsané parametry. S tímto byl žadatel seznámen a je s tím srozuměn. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník komunikace a jako ochránce zájmů občanů města.

Vzhledem k tomu, že žadatel splňuje podmínky pro udělení souhlasu pro vyhrazené parkování a zřízení vyhrazeného parkovacího místa je možné, OISM navrhuje odsouhlasení žádosti.

I. Rada města uděluje souhlas

vlastníka místní komunikace na ul. Jungmannova ve Šlapanicích se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou, _____

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/43/RM/2020 **Žádost o výpůjčku nebytových prostor - Lidická 1223/26**

Skaut - český skauting ABS, Na zahrádkách 1389/12, 664 51 Šlapanice, IČO 70831271, žádá o výpůjčku nebytového prostoru o ploše 56 m², v objektu č. p. 1223, na ulici Lidická 26, 664 51 Šlapanice, umístěném na pozemku p.č. 1907/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 161 m², k. ú. Šlapanice u Brna. Prostory budou využívány ke schůzkám dětí a mládeže sdružených ve středisku Skautu - český skauting ABS.

OISM navrhuje zveřejnit záměr na výpůjčku nebytového prostoru o ploše 56 m², v objektu č. p. 1223, na ulici Lidická 26, 664 51 Šlapanice, umístěném na pozemku p.č. 1907/3, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Šlapanice u Brna.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

záměr na výpůjčku nebytového prostoru o ploše 56 m², v budově č. p. 1223, na ulici Lidická 26, ve Šlapanicích, která je součástí pozemku p.č. 1907/3, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Šlapanice u Brna, na dobu určitou a to do doby zahájení celkové rekonstrukce budovy.

II. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

- 1.1. zveřejnit záměr na výpůjčku nebytového prostoru o ploše 56 m², v budově s č. p. 1223, na ulici Lidická 26, ve Šlapanicích, která je součástí pozemku p. č. 1907/3, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Šlapanice u Brna, na dobu určitou, a to do doby zahájení celkové rekonstrukce budovy.

Termín: 10.03.2020

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/43/RM/2020 **Žádost o povolení výjimky (výkopové práce, březen 2020)**

MCG DEV Slavkov a. s., se sídlem Lidická 2030/20, 602 00 Brno, IČO 06404219, žádá město Šlapanice o povolení výjimky na realizování výkopové práce v březnu 2020, z důvodu stavby vodovodní přípojky pro objekt bytového domu Šlapanice 222/4 v ulici Palackého. Jedná se o startovací a koncovou jámu 1,5 x 1,5 m a protlak pod komunikací ul. Palackého, kdy provoz komunikace zůstane zachován. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - pozemkové služebnosti ev. č. 0398/2019 byla schválena na 34. schůzi RM, konané dne 20.11.2019. Výjimka se týká termínu výkopových prací, který je limitován omezením od 1. listopadu do 31. března.

OISM navrhuje žádosti vyhovět.

I. Rada města uděluje

souhlas s udělením výjimky pro realizaci výkopové práce v březnu 2020 pro MCG DEV Slavkov a. s., se sídlem Lidická 2030/20, 602 00 Brno, IČO 06404219.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/43/RM/2020 **Pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 384, na ulici Čechova 25, ve Šlapanicích**

V souladu s rozhodnutím rady města nadále pronajímat nebytové prostory v objektu č. p. 384, na ulici Čechova 25, Šlapanice, město nabízí k pronájmu nebytové prostory v prvním a druhém nadzemním podlaží, v objektu č. p. 384, na ulici Čechova 25, Šlapanice, umístěném na pozemku p. č. 745 p. č. 746, k. ú. Šlapanice u Brna.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

záměr na pronájem nebytových prostor na dobu určitou do 31.12.2021, v objektu č. p. 384, na ulici Čechova 25, ve Šlapanicích, který je součástí pozemku parcela č. 745 a 746, k. ú. Šlapanice u Brna, a to nebytových prostor které se nachází v prvním a ve druhém nadzemním podlaží.

II. Rada města ukládá**1. odboru investic a správy majetku**

1.1. zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor na dobu určitou do 31.12.2021, nacházejících se v budově č. p. 384, která je součástí pozemku p. č. 745 a p. č. 746, k. ú. Šlapanice u Brna, ulice Čechova 25, Šlapanice, a to nebytových prostor :

1. I. nadzemní podlaží: místnost č. 2 a 3 (31 m²); místnost č. 4a (5 m²); místnost č. 4b - WC (1,5 m²); místnost č. 5 (12 m²) a místnost č. 6 (28 m²).
2. II. nadzemní podlaží: místnost č. 2 (14 m²); místnost č. 3 (42,5 m²); místnost č. 4 (10 m²); místnost č. 5 (14 m²) - společný vstupní prostor; místnost č. 6 (11 m²); místnost č. 7 (7,5 m²); místnost č. 8 (4,5 m²); místnost č. 9 (20,5 m²); místnost č. 10 (12,5 m²); místnost č. 11 (9,5 m²); místnost č. 12 (24,5 m²) a místnost č. 13 (10 m²).

Termín: 06.03.2020

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/43/RM/2020 Navýšení kapacity ZŠ Šlapanice

Z důvodu neustálého nárůstu počtu žáků navštěvujících základní školu je nutné požádat v mimořádném termínu o navýšení kapacity Základní školy, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 75023920. Toto navýšení bude zajištěno využitím učeben vyhrazených pro školní družinu, které již byly pro potřebu výuky žáků upraveny. KHS s navýšením kapacity vyslovila souhlas.

I. Rada města schvaluje

navýšení kapacity základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 75023920, ze současných 917 žáků na 976 žáků s účinností od 15.04.2020 z důvodu stále se zvyšujícího počtu žáků přihlášených do 1. třídy a dojíždějících z okolních obcí.

II. Rada města schvaluje

podání žádosti o zápis v rejstříku škol a školských zařízení ke krajskému úřadu JMK.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 18/43/RM/2020 **Rozpočtové opatření č. 4/2020**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **13 193 500 Kč**.
Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2020 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 13 193 500 Kč.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 19/43/RM/2020 **Účast v centrální veřejné zakázce - stolní počítače od MF**

Městu Šlapanice byla předána nabídka Ministerstva financí k zapojení do společného nákupu výpočetní techniky připravovaného Ministerstvem financí v roli centrálního zadavatele nákupu stolních počítačů a monitorů.

Veřejné zakázky jsou zadávány v nadlimitním režimu v dynamickém nákupním systému Ministerstva financí, kdy průměrná doba realizace od zaslání požadavku do uzavření smlouvy s dodavatelem činí dva měsíce. Ministerstvo financí zajišťuje pouze administraci zadávání veřejné zakázky - smlouvu s dodavatelem si každý pověřující zadavatel následně uzavírá a financuje samostatně.

Předpokládané zahájení zadávacího postupu je stanoveno na druhou polovinu měsíce března.

I. Rada města schvaluje

účast města Šlapanice na společného nákupu výpočetní techniky připravovaného Ministerstvem financí v roli centrálního zadavatele.

II. Rada města ukládá

1. tajemníkovi

- 1.1. informovat Ministerstvo financí o zájmu města realizovat nákup výpočetní techniku jejich prostřednictvím a poskytnout ministerstvu potřebné údaje.

Termín: 06.03.2020

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

22. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

23. **Různé**

MST Klaška informoval o:

- konání přezkumu závazných podmínek integrovaného povolení KrÚ JMK dne 27.02.2020,
- postupu zpracování hydrogeologického posouzení množství vody ve skládce.

24. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady města v 18:15 hodin. Následující schůze se uskuteční 11.03.2020.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky