



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 38. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 30.12.2019
od 16:00 hodin v kanceláři starostky města Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Mgr. Kateřina Migdau, Ing. Gabriela Riegerová, Mgr. Michaela Trněná

Hosté: Tajemník

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 38. zasedání Rady města

Starostka zahájila schůzi rady města v 16 hodin a přečetla program dle pozvánky:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 38. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
2.	Závazné podmínky pro vydání Seniorské karty na rok 2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
3.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o odběru stravy ze Základní školy Šlapanice (ev. č. 25/2014) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
4.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o odběru stravy od společnosti BONAGRO, a. s. (ev. č. 0105/2012) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
5.	Rozpočtové opatření č. 26/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
6.	Valná hromada společnosti Sateso s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
7.	Dohoda o ukončení "Smlouvy o dílo na poskytování služeb ze dne 21.10.2009" ev. č. 0016/2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška
8.	Dohoda o skončení nájmu ev. č. 0011/2020 <u>Předkládá:</u> Jiří Kopeček
9.	Smlouva o poskytování technických služeb ev. č. 0012/2020 <u>Předkládá:</u> Jiří Kopeček
10.	

	Smlouva o výpůjčce ev. č. 0013/2020 <u>Předkládá:</u> Jiří Kopeček
11.	Smlouva o postoupení ev. č. 0014/2020 <u>Předkládá:</u> Jiří Kopeček
12.	Valná hromada společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. <u>Předkládá:</u> Jiří Kopeček
13.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
14.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
15.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
16.	Závěr <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/38/RM/2019 **Závazné podmínky pro vydání Seniorkarty na rok 2020**

Město Šlapanice provozuje od 01.07.2012 speciální autobusovou linku pod názvem "Seniorbus". Cílem projektu "Seniorbus" je usnadnit seniorům a osobám se zdravotním postižením cestování po Šlapanicích, z Bedřichovic do Šlapanic a zpět a cestování do Brna a zpět. Na období roku 2020 bude cestování možné výhradně s platnou Seniorkartou - podmínky pro vydání karty, platnost, vzor, náležitosti a provedení karty a dále výše poplatku za přepravu jsou podrobně uvedeny v příloze.

I. Rada města schvaluje

RM schvaluje závazná kritéria pro vydání Seniorkarty pro rok 2020, včetně výše poplatků za přepravu v roce 2020, vzor, náležitosti a provedení Seniorkarty.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/38/RM/2019 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o odběru stravy ze Základní školy Šlapanice (ev. č. 25/2014)**

Město Šlapanice uzavřelo dne 01.10.2014 se ZŠ Šlapanice se sídlem Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice Smlouvu o odběru stravy pro klienty pečovatelské služby města Šlapanice a seniory a zdravotně znevýhodněné občany (evidenční číslo 25/2014).

Dodatkem č. 1 se upravuje cena obědů a to dle směrnice č. 32 Základní školy Šlapanice o závodním stravování a stravování cizích strávníků ze dne 04.12.2019 - viz příloha.

Cena za jeden oběd bez dovážky je 72 Kč včetně DPH.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

I. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o odběru stravy, evid. č. 25/2014, mezi městem Šlapanice a Základní školou Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/38/RM/2019 **Dodatek č. 4 ke Smlouvě o odběru stravy od společnosti BONAGRO, a. s. (ev. č. 0105/2012)**

Město Šlapanice uzavřelo dne 30.08.2012 se společností BONAGRO, a. s., se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice Smlouvu o odběru stravy pro klienty pečovatelské služby města Šlapanice a seniory a zdravotně znevýhodněné občany (evidenční číslo 0105/2012).

Dodatkem č. 4 se upravuje cena obědů a to dle návrhu společnosti BONAGRO - viz příloha.

Cena za jeden oběd bez dovážky je 79 Kč včetně DPH.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

I. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o odběru stravy, evid. č. 0105/2012, mezi městem Šlapanice a společností BONAGRO, a. s., se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice., IČO: 49976524.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/38/RM/2019 **Rozpočtové opatření č. 26/2019**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **18 348 000 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 26/2019 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 18 348 000 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/38/RM/2019 **Valná hromada společnosti Sateso s.r.o.**

Město Šlapanice je 100% vlastníkem společnosti Sateso s.r.o. Rada města rozhoduje v působnosti valné hromady společnosti.

Program jednání valné hromady:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Dohoda o ukončení "Smlouvy o dílo na poskytování služeb ze dne 21.10.2009".
4. Smlouva o postoupení "Smlouvy o přenechání VO na území města Šlapanice do nájmu, jeho provozování, správě a údržbě" se souhlasem postoupené strany ev. č. 0014/20.

5. Závěr

I. Rada města schvaluje

- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718, program jednání.
- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718, Dohodu o ukončení "Smlouvy o dílo na poskytování služeb ze dne 21.10.2009" ev. č. 0016/2020.
- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718, se souhlasem postoupené strany, Smlouvu o postoupení "Smlouvy o přenechání VO na území města Šlapanice do nájmu, jeho provozování, správě a údržbě", ev. č. 0014/2020, se společností Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o., IČO 06490034.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/38/RM/2019 **Dohoda o ukončení "Smlouvy o dílo na poskytování služeb ze dne 21.10.2009" ev. č. 0016/2020**

Dne 21.10.2009 uzavřelo město se společností Sateso s. r. o. Smlouvu o dílo na poskytování služeb, na základě které Sateso vykonávalo činnosti spojené se zajištěním čistoty a pořádku ve městě včetně zimní údržby chodníků a místních komunikací, údržbu a obnovu zeleně, údržbu majetku města a další činnosti na základě konkrétního požadavku odběratele.

Z důvodu převodu vybraných činností ze společnosti Sateso s. r. o. na společnost Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o. se smluvní strany dohodly na ukončení smlouvy o dílo ev. č. 0233/2009.

I. Rada města schvaluje

Dohodu o ukončení "Smlouvy o dílo na poskytování služeb ze dne 21.10.2009" ev. č. 0016/2020 se společností Sateso s.r.o., se sídlem Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČO 60746718.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/38/RM/2019 **Dohoda o skončení nájmu ev. č. 0011/2020**

Město Šlapanice se dohodlo na ukončení nájmu v areálu Cukrovaru se společností ALUMECO CZ s. r. o.

I. Rada města schvaluje

Dohodu o skončení nájmu ev. č. 001/2020 se společností ALUMECO CZ s. r. o., se sídlem Lidická 316 51 Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/38/RM/2019 **Smlouva o poskytování technických služeb ev. č. 0012/2020**

Ke dni 01.01.2020 dochází k převodu některých činností ze společnosti Sateso s. r. o. na společnost Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. Jednou z nich je i zajištění technických (komunálních) služeb pro město Šlapanice. Z tohoto důvodu je předkládána nová Smlouva o poskytování technických služeb ev. č. 0012/2020 se společností Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. se sídlem Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice IČO 06490034. Původní smlouva (ev. č. 0233/2009) se společností Sateso s. r. o. je ukončena dohodou.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o poskytování technických služeb ev. č. 0012/2020 se společností Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. se sídlem Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice IČO 06490034.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/38/RM/2019 **Smlouva o výpůjčce ev. č. 0013/2020**

Město Šlapanice přenechává bezplatně Správě nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. k dočasnému užívání nákladní automobil FUSO, SPZ 1BX2581 na dobu 12 měsíců od podpisu smlouvy.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o výpůjčce ev. č. 0013/2020 se společností Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. se sídlem Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice IČO 06490034.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/38/RM/2019 **Smlouva o postoupení ev. č. 0014/2020**

Z důvodu převodu vybraných činností ze společnosti Sateso s. r. o. na společnost Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. dojde k postoupení smlouvy o přenechání VO na území města Šlapanice do nájmu, jeho provozování, správě a údržbě.

I. Rada města uděluje

společnosti SATESO s. r. o. souhlas s postoupením Smlouvy o přenechání VO na územní města Šlapanice do nájmu, jeho provozování, správě a údržbě, ev. č. 0014/2020.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/38/RM/2019 **Valná hromada společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o.**

Město Šlapanice je 100% vlastníkem společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. Rada města rozhoduje v působnosti valné hromady společnosti.

Program jednání valné hromady:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Účetní závěrka a výsledek hospodaření společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o. za rok 2018
4. Smlouva o poskytování technických služeb ev. č. 0012/2020.
5. Smlouva o postoupení "Smlouvy o přenechání VO na území města Šlapanice do nájmu, jeho provozování, správě a údržbě" se souhlasem postoupené strany ev. č. 0014/2020.
6. Smlouva o výpůjčce ev. č. 0013/2020.
7. Smlouva o podnájmu části nemovitosti č. 109212-000-00.
8. Závěr

I. Rada města schvaluje

- v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o., IČO 06490034 program jednání.
- v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o., IČO 06490034 výsledek hospodaření za rok 2018 se ziskem ve výši 1 204 957,58 Kč.
- v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o., IČO 06490034 převedení zisku ve výši 1 204 957,58 Kč na nerozdělený zisk minulých let.
- v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o., IČO 06490034 Smlouvu o poskytování technických služeb ev. č. 0012/2020.
- v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o., IČO 06490034 Smlouva o postoupení "Smlouvy o přenechání VO na území města Šlapanice do nájmu, jeho provozování, správě a údržbě" se souhlasem postoupené strany ev. č. 0014/2020 se společností Sateso s. r. o.
- v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o., IČO 06490034 Smlouvu o výpůjčce ev. č. 0013/2020.
- v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice, s. r. o., IČO 06490034 Smlouvu o podnájmu části nemovitosti č. 109212-000-00 se společností T-Mobile Czech Republic a. s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. Blok tajemníka

Není nic k projednání.

14. Činnost komisí

Není nic k projednání.

15. Různé

Není nic k projednání.

16. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady města v 17:30 hodin.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Kláška
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky