



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 36. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 11.12.2019
od 16:00 hodin v kanceláři starostky města Šlapanice

Přítomni: Jiří Kopeček, Mgr. Kateřina Migdau, Ing. Gabriela Riegerová, Mgr. Michaela Trněná
Omluveni: Mgr. Michal Klaška
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. **Zahájení a schválení programu 36. zasedání Rady města**

Starostka zahájila schůzi rady města v 16 hodin a přečetla program dle pozvánky:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a schválení programu 36. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
2.	Výběrové řízení a smlouva o dílo akce "Dům v parku Riegrova" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
3.	Smlouva o pojištění odpovědnosti a majetku, ev. č. 0461/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
4.	Smlouva o kontrolní činnosti <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
5.	Smlouva o svozu odpadů podnikatelů <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
6.	Smlouva o zajištění přepravy <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
7.	Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ev. č. 0009/2017 - Dentalis s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
8.	Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ev. č. 0370/2017 - Dentalis s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
9.	PS - Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění výkonu PS pro Podolí ev. č. 0225/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
10.	"Parkoviště Švehlova" - Dodatek č.1 k SOD ev.č. 0234/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

11.	Pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 384, na ulici Čechova 25, ve Šlapanicích <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
12.	Žádost o smlouvu budoucí, pozemková služebnost, ev. č. 0343/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
13.	Žádost o smlouvu o zřízení služebnosti věcného břemene <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
14.	Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry (zahradní altán) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
15.	Změna směrnice Zadávání zakázek malého rozsahu <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
16.	Ceník pronájmu a provozní řád KD Šlapanice, Bedřichovice 2020 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
17.	Rozpočtové opatření č. 25/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
18.	Dodatek č. 3 k SOD ev.č. 0007/2019 Odstranění staré ekologické zátěže v bývalém areálu ICEC Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
19.	Valná hromada společnosti SATESO s. r. o. <u>Předkládá:</u> Jiří Kopeček
20.	Valná hromada společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o. <u>Předkládá:</u> Jiří Kopeček
21.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
22.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
23.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
24.	Závěr <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/36/RM/2019 **Výběrové řízení a smlouva o dílo akce "Dům v parku Riegrova"**

Na základě zadávací dokumentace schválené na 25. schůzi Rady města Šlapanice dne 10.07.2019 a výběrového řízení pro akci "Dům v parku Riegrova" předkládáme RM Zprávu o 1. hodnocení nabídek a Protokol o 1. posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele hodnotící komise z výběrového řízení na akci "Dům v parku Riegrova". Současně předkládáme ke schválení smlouvu o dílo s vítězným uchazečem.

I. Rada města bere na vědomí

Zprávu hodnotící komise o 1. hodnocení nabídek a Protokol o 1. posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele z výběrového řízení na akci "Dům v parku Riegrova" .

II. Rada města schvaluje

vítěze výběrového řízení na veřejnou zakázku v otevřeném podlimitním řízení "Dům v parku Riegrova", jímž se stala společnost 3V & H, s. r. o., Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod, IČO 46992715.

III. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo, ev. č. 0364/2019, se společností 3V & H, s. r. o., Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod, IČO 46992715, jako vybraným dodavatelem pro veřejnou zakázku v otevřeném podlimitním řízení "Dům v parku Riegrova".

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/36/RM/2019 **Smlouva o pojištění odpovědnosti a majetku, ev. č. 0461/2019**

Vzhledem k tomu, že platnost stávající pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti a majetku města Šlapanice končí s koncem roku 2019, je nutné na nadcházející dvouleté období uzavřít smlouvu novou. Na základě provedeného výběrového řízení (v režimu VZMR) byl jako nejvýhodnější vybrán návrh společnosti ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, jejíž pojistnou smlouvu předkládá OISM ke schválení.

I. Rada města schvaluje

Pojistnou smlouvu, ev. č. 0461/2019, o pojištění odpovědnosti a majetku, s pojišťovací společností ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO 45534306.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/36/RM/2019 **Smlouva o kontrolní činnosti**

Vzhledem k tomu, že ke dni 31.01.2020 pozbývají platnosti certifikáty osvědčující shodu systému managementu města Šlapanice s požadavky normy ČSN EN ISO 9001:2016 a normy ČSN ISO/IEC 27001:2014, bylo nutné vybrat dodavatele certifikačních služeb. Pro splnění principů efektivnosti, hospodárnosti a účelnosti byly zjištěny aktuální ceny čtyř dodavatelů certifikačních služeb na trhu. Na základě cenových nabídek byl vybrán dodavatel EURO CERT CZ, a. s., jehož nabídková cena byla nejnižší.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o kontrolní činnosti s dodavatelem EURO CERT CZ, a. s., Lidická 2370, 252 63 Roztoky, IČO 26699117

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/36/RM/2019 **Smlouva o svozu odpadů podnikatelů**

S firmami využívajícími ke svozu komunálního odpadu svozový systém města Šlapanice je nutno uzavřít nové smlouvy pro rok 2020. OISM předkládá ke schválení vzor Smlouvy o zařazení do provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů městem Šlapanice.

Svoz odpadů bude zajišťován firmou KTS EKOLOGIE s. r. o., cena za svozovou nádobu zůstává stejná jako v roce 2019.

I. Rada města schvaluje

vzor Smlouvy o zařazení do provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů městem Šlapanice.

II. Rada města pověřuje

vedoucí OISM Ing. Evu Merclovou podpisem Smluv o zařazení do provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů pro rok 2020 s jednotlivými odběrateli.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/36/RM/2019 Smlouva o zajištění přepravy

Na základě projednané nabídky DPMB ke zvýšení počtu spojů trolejbusové linky 31 byla na 88. zasedání RM v roce 2017 schválena Smlouva o zajištění přepravy mezi DPMB, a. s., Kordis JMK, a. s. a městem Šlapanice. Předmětem smlouvy je závazek DPMB, a. s. zajistit přepravu osob rozšířeným počtem spojů trolejbusové linky 31 Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje (dále jen IDS JMK), na jejichž provozování má zájem město Šlapanice, které tím v souladu se zákonem o obcích 128/2000Sb, §35, odst. (2) uspokojuje potřebu obyvatel týkající se hromadné dopravy viz . "Obec v samostatné působnosti ve svém územním obvodu dále pečuje v souladu s místními předpoklady a s místními zvyklostmi o vytváření podmínek pro rozvoj sociální péče a pro uspokojování potřeb svých občanů. Jde především o uspokojování potřeby bydlení, ochrany a rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, celkového kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku.

Počet spojů byl navýšen dle nabídky DPMB, a. s., předložené dne 12.09.2017 ve variantě Mini viz příloha, smlouva byla uzavřena na 1 rok. Posílení spojů se osvědčilo a na rok 2019 byla uzavřena smlouva nová. Této smlouvě končí platnost a proto je radě předkládána ke schválení nová Smlouva o zajištění přepravy.

Úhrada městem činí 955 032 Kč bez DPH.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zajištění přepravy (ev. č. 0468/2019), s dodavatelem Dopravní podnik města Brna, a. s., se sídlem Hlinky 151, 603 00 Brno, IČO 25508881 a organizátorem dopravy společností KORDIS JMK, a. s., se sídlem Nové sady 30, 602 00 Brno, IČO 26298465.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/36/RM/2019 Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ev. č. 0009/2017 - Dentalis s.r.o.

Byl svěřen záměr č. 23/2019 na změnu nájemní smlouvy ev.č. 0009/2017, na pronájem nebytového prostoru ve Zdravotním středisku ve Šlapanicích, ulice Karla Čapka 13, 664 51 Šlapanice, mezi městem Šlapanice, jako pronajímatelem a nájemcem společností DENTALIS Bohemia s.r.o., se sídlem Botanická 606/24, 602 00 Brno, IČO 29295815. Změna nájemní smlouvy je promítnuta do dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a spočívá ve změně velikosti pronajímané plochy, výše nájemného a termínu zasílání výpočtových listů.

OISM předkládá radě města ke schválení Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ev. č. 0009/2017 se společností DENTALIS Bohemia s.r.o., se sídlem Botanická 606/24, 602 00 Brno, IČO 29295815.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ev. č. 0009/2017 mezi městem Šlapanice jako pronajímatelem a nájemcem společností DENTALIS Bohemia s. r. o., se sídlem Botanická 606/24, 602 00 Brno, IČO 29295815.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/36/RM/2019 Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ev. č. 0370/2017 - Dentalis s.r.o.

Byl svěřen záměr č. 24/2019 na změnu nájemní smlouvy ev.č. 0370/2017, na pronájem nebytového prostoru ve Zdravotním středisku ve Šlapanicích, ulice Karla Čapka 13, 664 51 Šlapanice, mezi městem Šlapanice, jako pronajímatelem a nájemcem společností DENTALIS Bohemia s. r. o., se sídlem Botanická 606/24, 602 00 Brno, IČO 29295815. Změna nájemní smlouvy je promítnuta do dodatku č. 1 k nájemní smlouvě a spočívá ve změně velikosti pronajímané plochy, výše nájemného a termínu zasílání výpočtových listů.

OISM předkládá radě města ke schválení Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ev. č. 0370/2017 se společností DENTALIS Bohemia s.r.o., se sídlem Botanická 606/24, 602 00 Brno, IČO 29295815.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ev. č. 0370/2017 mezi městem Šlapanice jako pronajímatelem a nájemcem společností DENTALIS Bohemia s. r. o., se sídlem Botanická 606/24, 602 00 Brno, IČO 29295815.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/36/RM/2019 PS - Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění výkonu PS pro Podolí ev. č. 0225/2019

Předmětem smlouvy je dohoda mezi městem Šlapanice a obcí Podolí, kdy město Šlapanice (jako registrovaný poskytovatel sociální služby) zajišťuje a poskytuje od 01.06.2019 obci Podolí terénní pečovatelskou službu pro občany v územním obvodu obce Podolí, za podmínek stanovených zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, vyhláškou 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, a za podmínek sjednaných smlouvou. Dodatkem se mění článek IV smlouvy - Úhrada nákladů na zajištění a výkon terénní pečovatelské služby - obci Podolí bude úhrada za poskytovanou PS vyčíslena 1x ročně podle "Pravidel řízení o stanovení a přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje pro léta 2019-2020 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb".

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění výkonu pečovatelské služby, evidenční číslo 0225/2019, mezi městem Šlapanice a obcí Podolí, IČO 00282332, s účinností od 01.01.2020.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/36/RM/2019 **"Parkoviště Švehlova" - Dodatek č.1 k SOD ev.č. 0234/2019**

Město Šlapanice uzavřelo na základě výsledku výběrového řízení Smlouvu o dílo ev. č. 0234/2019 se společností STRABAG a. s. na zhotovení stavby "Parkoviště ulice Švehlova, Šlapanice" s tím, že předpokládané zahájení stavebních prací mělo být po nabytí právní moci stavebního povolení v 10/2019. Vlastník sousedního pozemku podal v zákonné lhůtě odvolání proti vydanému povolení, takže nabytí právní moci bude až po projednání tohoto odvolání nadřízeným správním orgánem.

Vzhledem k tomu, že se velmi těžko odhaduje doba vyřízení odvolání, byl po vzájemné dohodě uzavřen Dodatek č. 1 ke smlouvě, ve kterém se nově stanoví termín předání staveniště přímo v závislosti na nabytí právní moci povolení stavby. Rovněž je zapracován požadavek dodavatele valorizovat cenu v případě navýšení ceníkových položek.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ev. č. 0234/2019 se společností STRABAG a. s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 60838744.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/36/RM/2019 **Pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 384, na ulici Čechova 25, ve Šlapanicích**

V souladu s rozhodnutím rady města nadále pronajímat nebytové prostory v objektu č. p. 384, na ulici Čechova 25, Šlapanice, město nabízí k pronájmu nebytové prostory v prvním a druhém nadzemním podlaží, v objektu č. p. 384, na ulici Čechova 25, Šlapanice, umístěném na pozemku p. č. 745 a p. č. 746, k. ú. Šlapanice u Brna.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

záměr na pronájem nebytových prostor na dobu určitou do 31.12.2020, v objektu č. p. 384, na ulici Čechova 25, ve Šlapanicích, který je součástí pozemku parcela č. 745 a 746, k. ú. Šlapanice u Brna, a to nebytových prostor které se nachází v prvním a ve druhém nadzemním podlaží.

II. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

- 1.1.zveřejnit záměr na pronájem na dobu určitou do 31.12.2020, nebytových prostor v budově č. p. 384, která je součástí pozemku p. č. 745 a p. č. 746, k. ú. Šlapanice u Brna, ulice Čechova 25, Šlapanice, a to nebytových prostor :

1. I. nadzemní podlaží: místnost č. 2 a 3 (31 m²); místnost č. 4a (5 m²); místnost č. 4b - WC (1,5 m²); místnost č. 5 (12 m²) a místnost č. 6 (28 m²).
2. II. nadzemní podlaží: místnost č. 2 (14 m²); místnost č. 3 (42,5 m²); místnost č. 4 (10 m²); místnost č. 5 (14 m²) - společný vstupní prostor; místnost č. 6 (11 m²); místnost č. 7 (7,5 m²); místnost č. 8 (4,5 m²); místnost č. 9 (20,5 m²); místnost č. 10 (12,5 m²); místnost č. 11 (9,5 m²); místnost č. 12 (24,5 m²) a místnost č. 13 (10 m²).

Termín: 19.12.2019

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/36/RM/2019 **Žádost o smlouvu budoucí, pozemková služebnost, ev. č. 0343/2019**

Itself s. r. o. se sídlem Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, IČO 18826016, žádá město Šlapanice o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti. Smlouva se týká stavebního záměru pokládky ochranného potrubí pro napojení bytových domů na místní optickou síť elektronických komunikací, spravovanou společností itself s. r. o. Napojení pak nabídne občanům přístup na moderní vysokorychlostní komunikační síť. Stavba bude realizována mezi bytovými domy na ulici Brněnská, s č. p. 107, 105, 103, 101, 95, 93, 85, 87, 97 a 99. Stavba bude umístována pod zem, a to v trase kopírující stávající komunikační vedení společnosti CETIN. Omezí se tak další zátěž pro okolní zelenou plochu. Příložený situační výkres je nově přepracován.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města uděluje

souhlas vlastníka pozemku p. č. 1440/1, k. ú. Šlapanice u Brna, s realizací pokládky ochranného potrubí pro napojení bytových domů na místní optickou síť elektronických komunikací.

II. Rada města schvaluje


Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - pozemkové služebnosti, ev. č. 0343/2019, se společností itself s. r. o. se sídlem Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, IČO 18826016.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/36/RM/2019 **Žádost o smlouvu o zřízení služebnosti věcného břemene**

 , žádá město Šlapanice o Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti pro sjezd/vjezd, realizovaný na části pozemku města Šlapanice, p. č. 899/1, v k. ú. Šlapanice u Brna.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. OISM/79/2010 byla schválena na 106. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 07.10.2010.

OISM předkládá RM ke schválení Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0418/2019, uzavíranou se žadatelem.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0418/2019, s [REDACTED]

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/36/RM/2019 **Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry (zahradní altán)**

[REDACTED], žádají o souhlas města Šlapanice s udělením výjimky ze stavební uzávěry, stanovené Územním opatřením o stavební uzávěře vydané 78. Radou města Šlapanice dne 26.6.2013 pro lokalitu "Puštor a Padělky" v k. ú. Šlapanice. Žádost se týká stavby zahradního altánu na pozemku žadatelů, p. č. 3486/8 v k. ú. Šlapanice u Brna. OISM v součinnosti s Odborem výstavby MěÚ Šlapanice a v souladu se zněním textu Územního opatření o stavební uzávěře shromáždil potřebné informace. Na jejich podkladě, pak OISM navrhuje zamítnutí předložené žádosti.

OISM předkládá radě města návrh rozhodnutí o žádosti o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti dle citovaného opatření obecné povahy.

I. Rada města rozhodnutím

zamítá Žádost o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle územního opatření o stavební uzávěře - opatření obecné povahy schváleného 78. Radou města Šlapanice dne 26.6.2013 pro lokalitu Puštor a Padělky, č. j. KS-ČJ/38811-13/CVR, a to pro stavbu zahradního altánu na p. č. 3486/8 v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města ukládá

odboru investic a správy majetku města Šlapanice, aby doručil písemné vyhotovení rozhodnutí rady účastníkům řízení.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/36/RM/2019 **Změna směrnice Zadávání zakázek malého rozsahu**

Z důvodu zjednodušení vyřizování veřejných zakázek malého rozsahu dochází ke zjednodušení postupů a k úpravě limitů jednotlivých kategorií. Podrobnosti jsou uvedeny v příloze s názvem Změny limitů a postupů veřejných zakázek malého rozsahu.

I. Rada města schvaluje

aktualizovanou směrnicí Zadávání zakázek malého rozsahu s účinností od 11.12.2019.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/36/RM/2019 **Ceník pronájmu a provozní řád KD Šlapanice, Bedřichovice 2020**

OISM předkládá ke schválení ceník pronájmu KD Šlapanice, Bedřichovice pro rok 2020. Vzhledem k dokoupení vybavení a zvýšení komfortu navrhujeme mírné zvýšení nájmu.

I. Rada města schvaluje

ceník pronájmu Kulturního domu Šlapanice, Bedřichovice pro rok 2020.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/36/RM/2019 **Rozpočtové opatření č. 25/2019**

Rozpočtové opatření bez vlivu na celkové příjmy a celkové výdaje. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 25/2019 bez vlivu na celkové příjmy a výdaje.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/36/RM/2019 **Dodatek č. 3 k SOD ev.č. 0007/2019 Odstranění staré ekologické zátěže v bývalém areálu ICEC Šlapanice**

Po zahájení dodatečného průzkumu areálu a zpracování realizačního projektu vznikla na základě výsledků potřeba upravit změnu závazku a tím uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo se společností DEKONTA a. s. Změna závazků ze smlouvy byla provedena na základě zpracování realizačního projektu nápravných opatření (projekt je schválen MŽP, supervizí a TDI). Realizační projekt upřesnil rozsah prací, upřesnil tonáže (např. upřesnil množství odpadů), upřesnil provedení dílčích částí sanace (např. délku drénu Jih, způsob ochrany vodního toku Říčka). Všechny tyto změny od původního projektu jsou uvedeny v realizačním projektu sanace a způsobily změny v položkovém rozpočtu tak, že cena je cca o 9000 Kč nižší. Realizační projekt a změna položkového rozpočtu je schválena MŽP, supervizí společností EPS Biotechnology, TDI. OISM předkládá Dodatek č. 3 k SOD ev. č. 0007/2019 ke schválení

I. Rada města bere na vědomí

Návrh změny závazku dodavatele Dekonta a. s., rozpočet změny závazku, stanovisko supervizora a souhlas MŽP.

II. Rada města schvaluje

Dodatek č. 3 ke smlouvě ev. č. 0007/2019 dodavatelem Dekonta a. s., se sídlem Dřetovice 109, Stehelčevy 273 42, IČO 25006096.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 18/36/RM/2019 **Valná hromada společnosti SATESO s. r. o.**

Město Šlapanice je 100% vlastníkem společnosti SATESO, s. r. o. Rada města rozhoduje v působnosti valné hromady společnosti. Rada města na své 30. schůzi dne 09.10.2019 schválila

záměr převodu činností společnosti Sateso s. r. o., Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČO 60746718, do společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o., a dále na své 32. schůzi dne 06.11.2019 schválila pokyn jednatelem společnosti Sateso k přípravě kroků nezbytných k převodu části hmotného movitého majetku.

Program jednání valné hromady:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kupní smlouva na prodej movitého majetku
4. Závěr

I. Rada města schvaluje

- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718, program jednání.
- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718, Kupní smlouvu na prodej movitého majetku se společností Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o., se sídlem Lidická 316/28, 664 51 Šlapanice, IČO 06490034, z důvodu převodu vybraných činností ze společnosti Sateso s. r. o. na společnost Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 19/36/RM/2019 **Valná hromada společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o.**

Město Šlapanice je 100% vlastníkem společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s.r.o. Rada města rozhoduje v působnosti valné hromady společnosti. Rada města na své 30. schůzi dne 09.10.2019 schválila záměr převodu činností společnosti Sateso s. r. o., Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČO 60746718, do společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o., a dále na své 32. schůzi dne 06.11.2019 schválila pokyn jednatelem společnosti Sateso k přípravě kroků nezbytných k převodu části hmotného movitého majetku.

Program jednání valné hromady:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kupní smlouva na prodej movitého majetku
4. Závěr

I. Rada města schvaluje

- v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o., IČO 06490034, program jednání.
- v působnosti valné hromady společnosti Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o., IČO 06490034, Kupní smlouvu na koupi movitého majetku se společností Sateso s. r. o., se sídlem Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČO 60746718, z důvodu převodu vybraných činností ze společnosti Sateso s. r. o. na společnost Správa nemovitostí města Šlapanice s. r. o.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

22. **Činnost komisí**

Komise sportovní a volnočasová

doporučuje doplnit vyhlášku 1/2018 o nočním klidu o zkrácení doby nočního klidu na jednorázové kulturní a volnočasové akce na ohlášení.

RM schvaluje přípravu úpravy vyhlášky ve smyslu doporučení komise a pověřuje kancelář tajemníka přípravou.

Hlasovali PROTI - Mgr. Michaela Trněná, Jiří Kopeček, Ing. Gabriela Riegerová

Hlasování

Pro: 1, Proti: 3, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: Nevzniklo

23. **Různé**

Není nic k projednání.

24. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady města v 18:25 hodin.

Jiří Kopeček
2.místostarosta

Mgr.Kateřina Migdau
zastupitelka

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky